

Создано: 28.11.2025 в 14:55

Обновлено: 05.12.2025 в 10:50

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Одоевского, 1/1**

5 380 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 1/1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

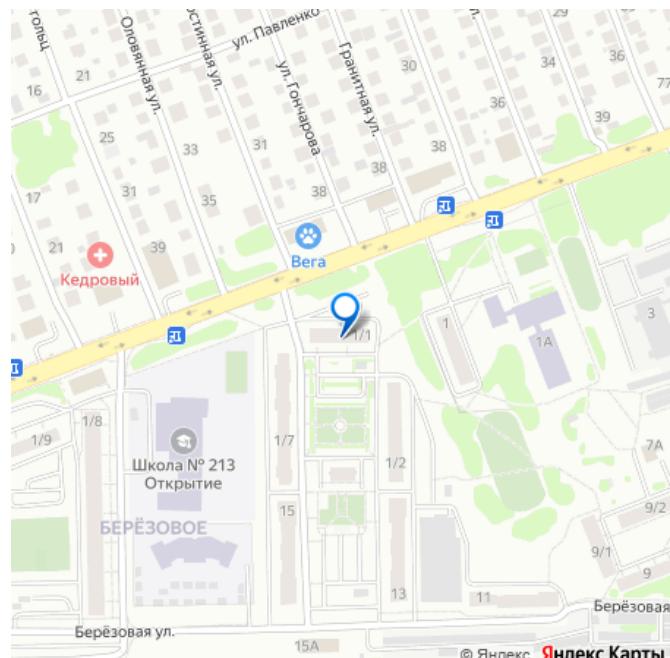
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977>
566

**Яна Княгинина, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

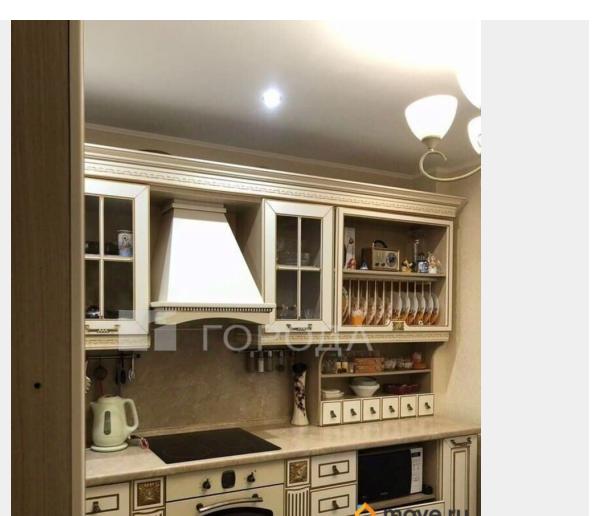
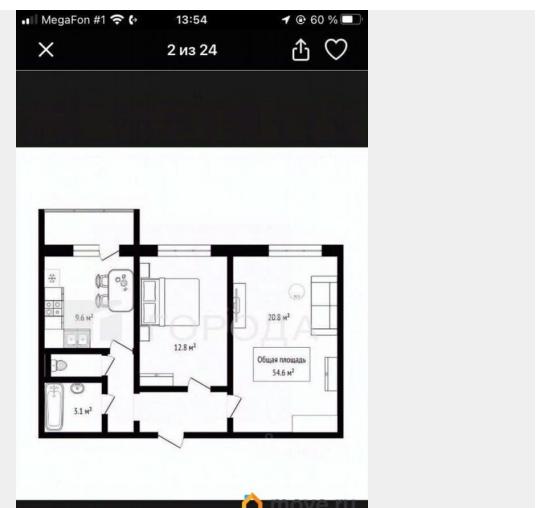
возможна ипотека, лифт, парковка

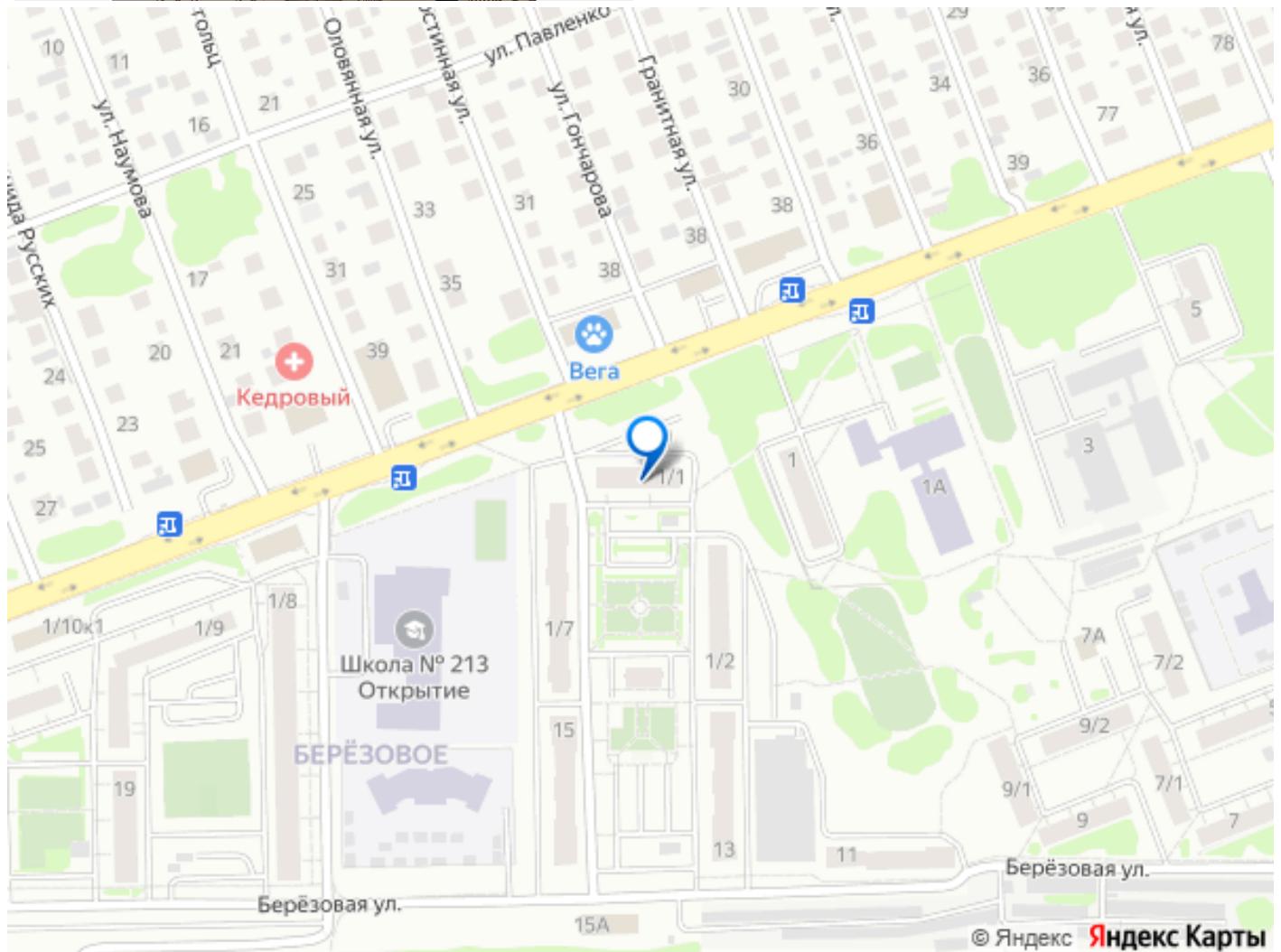
Описание

Код объекта: 1925690. Продам срочно!!!

Просторная, светлая, двухкомнатная квартира на комфортном первом этаже. На площадке всего 4 квартиры. Просторная кухня, застекленный балкон с теплым полом, изолированные комнаты, раздельный санузел. В квартире выполнен косметический ремонт. Мебель и техника остаётся по договоренности. Кухонный гарнитур заказывался в Шатуре. На кухне и в коридоре напольное покрытие керамогранит, в ванной и туалетной комнатах плитка, в спальне и зале ламинат. Хороший дом, адекватные соседи Рядом есть все необходимое. В шаговой доступности магазины, аптеки, детский сад, школа, поликлиника, медицинский центр ФМБА, неплохая стоматология в соседнем доме, парк «Белый сад», хорошая новая детская площадка и даже озеро с утками Все окна выходят во

двор на детскую площадку. Перед домом
большая парковка. Все документы в порядке.
4 собственника один из них
несовершеннолетний. С опекой имеется
предварительная договоренность.





Move.ru - вся недвижимость России