

🕒 Создано: 28.11.2025 в 14:55

Обновлено: 05.12.2025 в 10:50

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Одоевского, 1/1**

**5 380 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского, 1/1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977566>

**Яна Княгинина, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

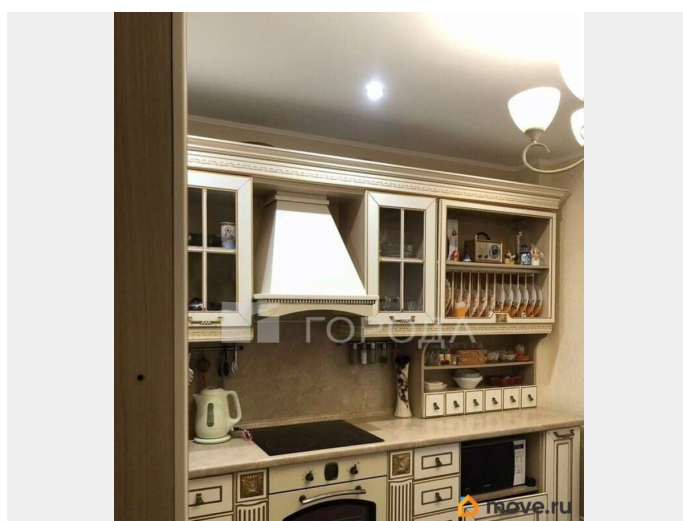
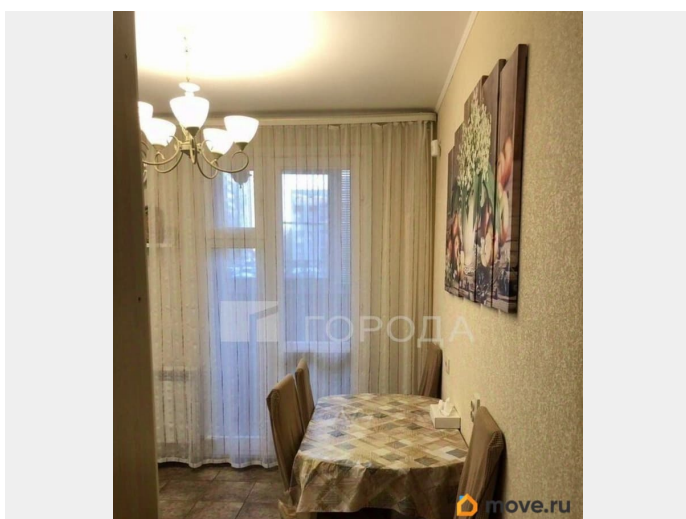
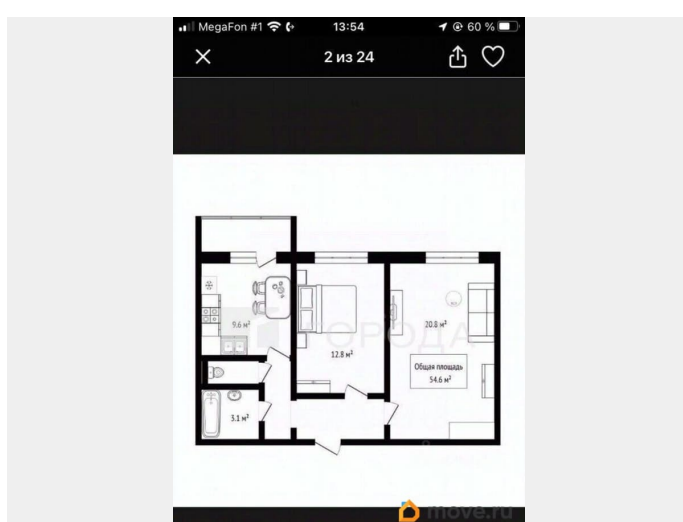
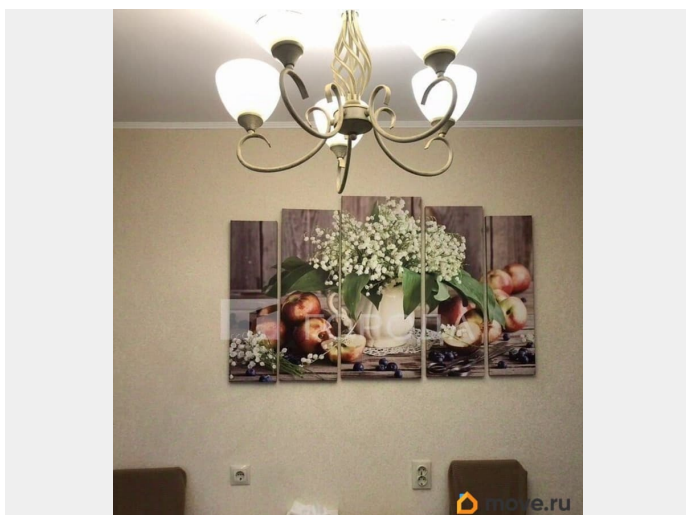
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

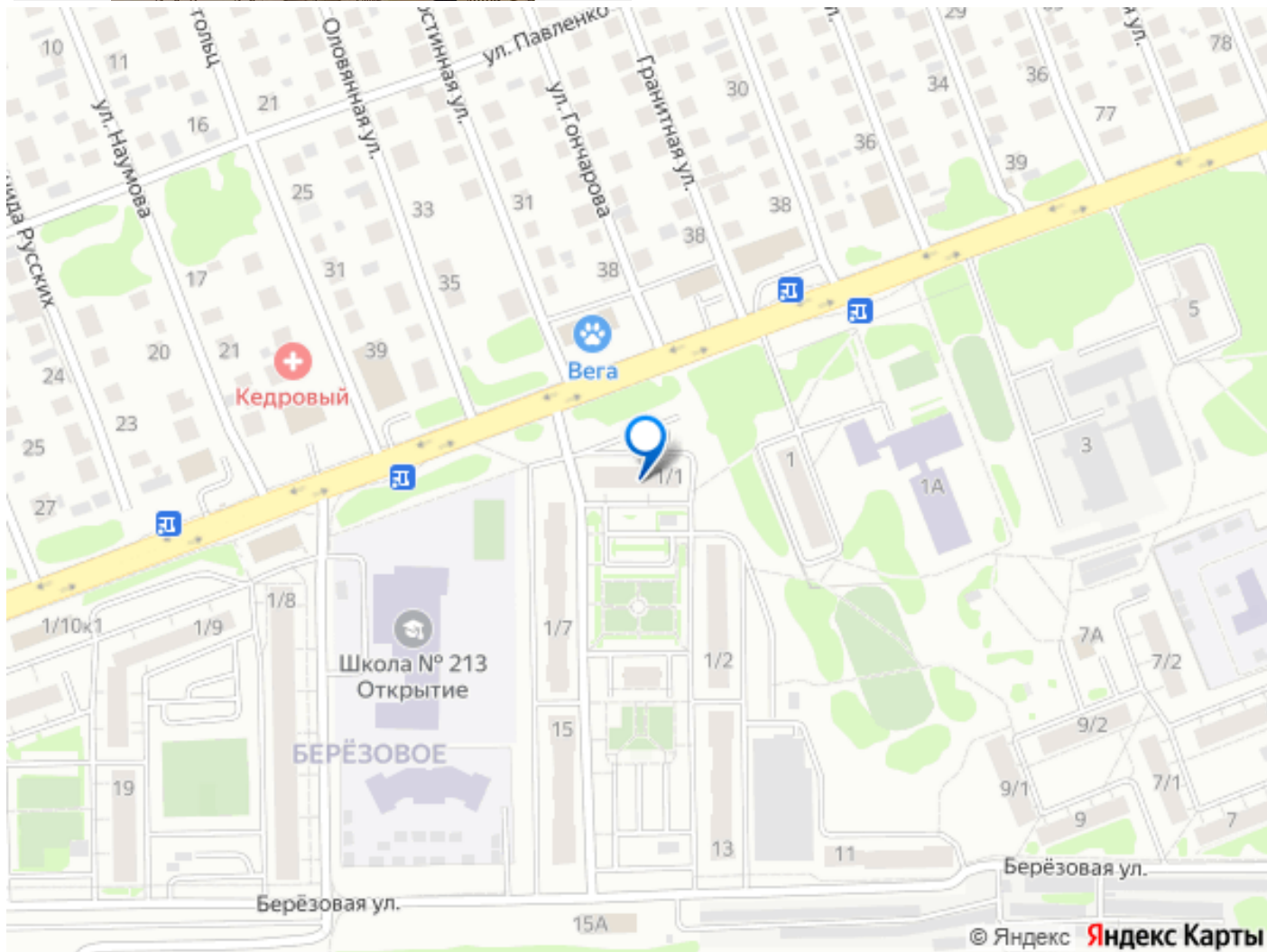
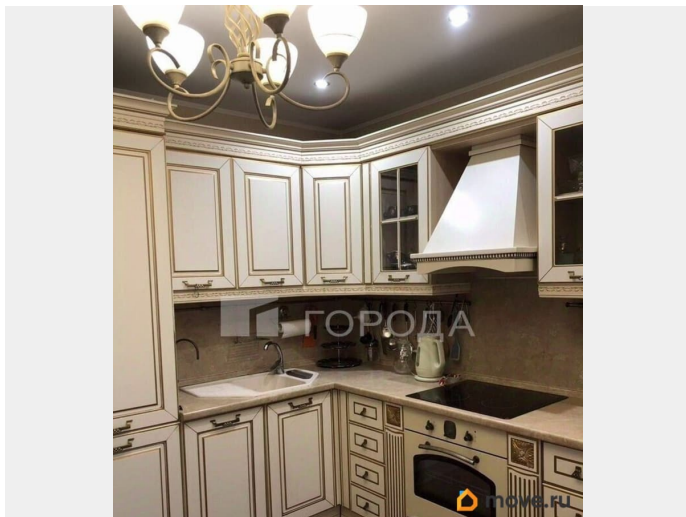
Код объекта: 1925690. Продам срочно!!!

Просторная, светлая, двухкомнатная квартира на комфортном первом этаже. На площадке всего 4 квартиры. Просторная кухня, застекленный балкон с теплым полом, изолированные комнаты, раздельный санузел. В квартире выполнен косметический ремонт. Мебель и техника остаётся по договоренности. Кухонный гарнитур заказывался в Шатуре. На кухне и в коридоре напольное покрытие керамогранит, в ванной и туалетной комнатах плитка, в спальне и зале ламинат. Хороший дом, адекватные соседи Рядом есть все необходимое. В шаговой доступности магазины, аптеки, детский сад, школа, поликлиника, медицинский центр ФМБА, неплохая стоматология в соседнем доме, парк «Белый сад», хорошая новая детская площадка и даже озеро с утками Все окна выходят во

двор на детскую площадку. Перед домом  
большая парковка. Все документы в порядке.  
4 собственника один из них  
несовершеннолетний. С опекой имеется  
предварительная договоренность.







Move.ru - вся недвижимость России