

Создано: 30.09.2025 в 09:01

Обновлено: 19.12.2025 в 14:00

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Максима Горького, 95**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Максима
Горького, 95

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

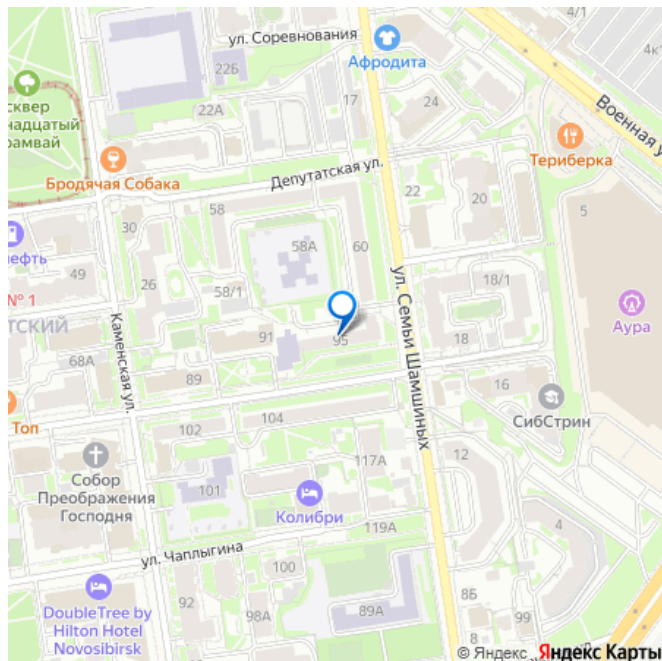
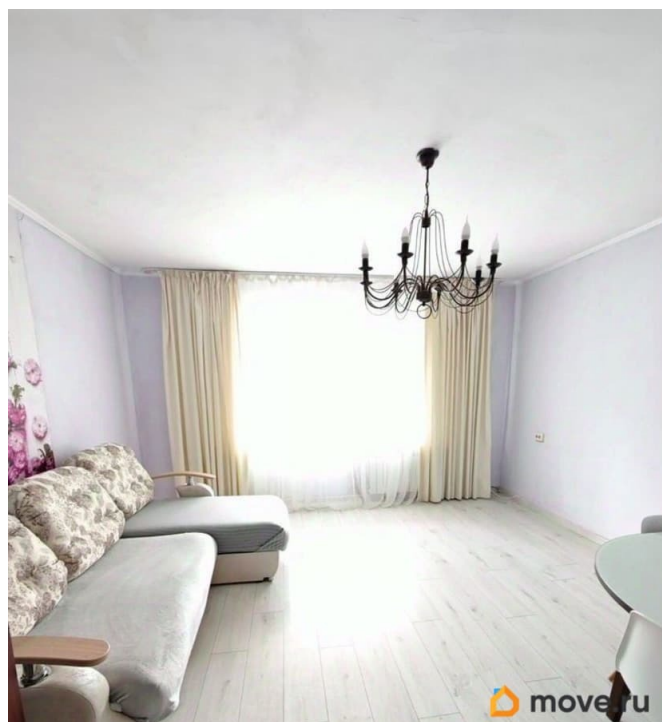
Описание

Просторная, уютная квартира с очень
удобной планировкой в доме, расположенном

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287543167>

**Вся недвижимость, Вся недвижимость
79833043314**

для заметок



в самом центре города, называемом местными жителями «Депутатский квадрат». Квартира полностью готова к проживанию или сдаче в аренду. Этаж очень высокий, почти на уровне второго. Ухоженный, зеленый двор без машин, парковка за шлагбаумом. В центре двора детский сад. Доброжелательные, приятные соседи. В пяти минутах ходьбы центральная площадь города, метро, Оперный театр, в шаговой доступности лучшие учебные заведения города, банки, театры, торговые центры. Если вы любите быть в центре культурной жизни, то этот вариант идеально подходит для вас. Чистая продажа, один взрослый собственник, полная готовность к сделке, никто не прописан, без обременений, мат. капитал при покупке не использовался. Ключи в день расчета.

