

🕒 Создано: 04.11.2025 в 20:34

Обновлено: 16.12.2025 в 11:52

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Серафимовича, 24/1**

**6 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Серафимовича,  
24/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

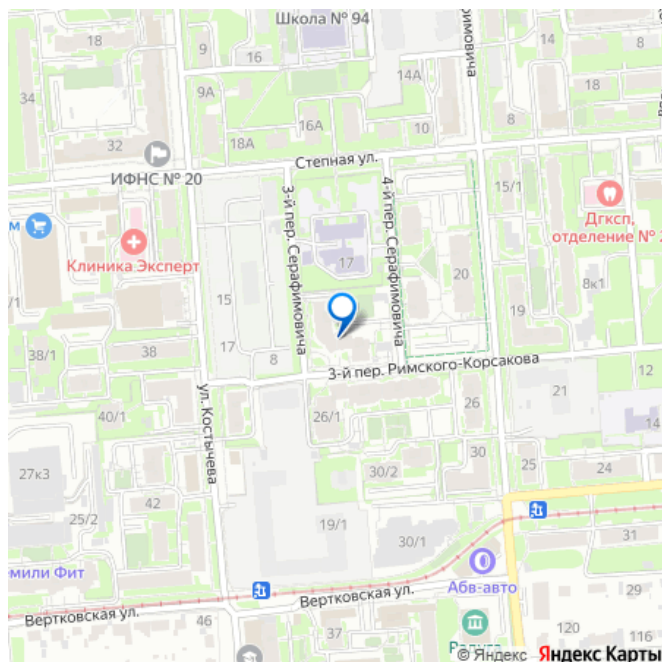
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286314680>

**Юрий Анатольевич, Планета**

**Недвижимости -подразделение ООО  
Лаки**

**79138955105**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

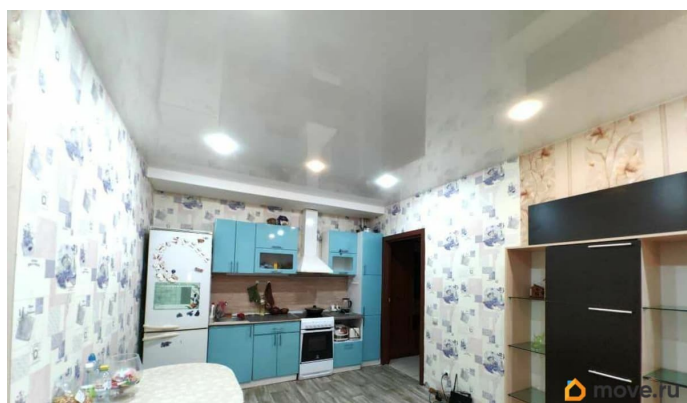
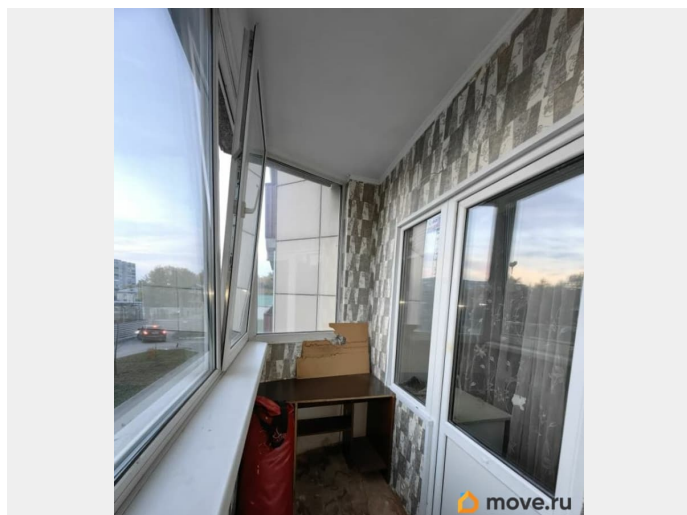
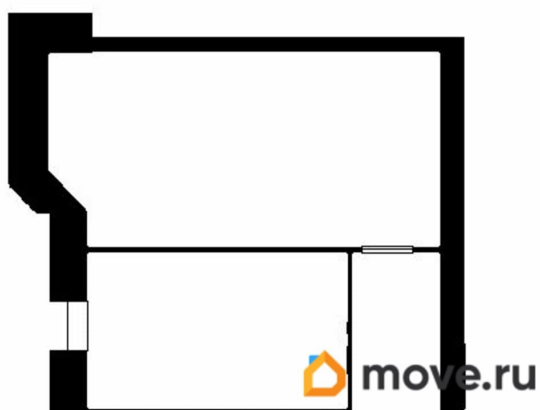
да

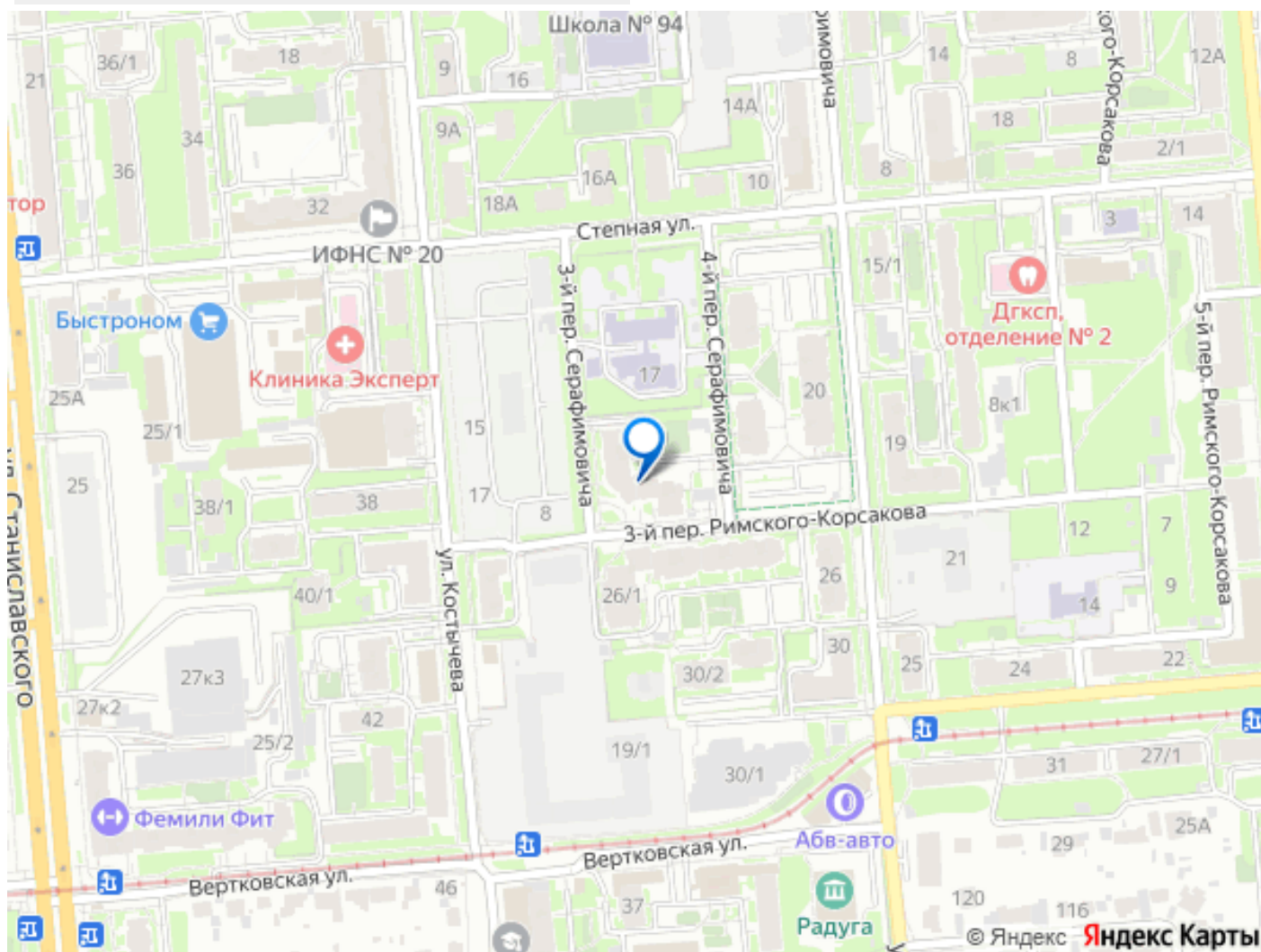
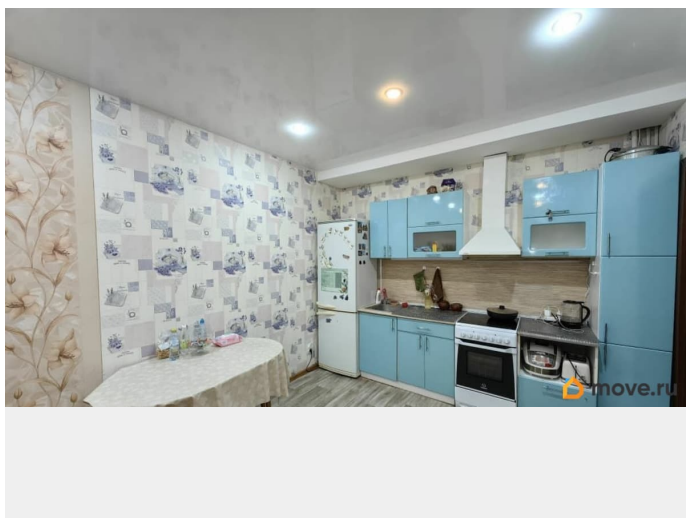
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира на первом этаже кирпичного дома, с большой просторной кухней гостиной 21 кв.м., в данной кухне гостиной с комфортом можно проводить время, встречать гостей, плюс две изолированные спальни. У данной квартиры, есть большая комната хранения на первом этаже, где можно хранить колеса и многое другое. Для автовладельцев предусмотрены удобные варианты парковки: во дворе за забором, подземная, охраняемая стоянка и обычная вокруг дома. Безопасность жителей обеспечивается закрытой территорией и кодовой дверью. В непосредственной близости находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и доступность необходимых объектов инфраструктуры. В Квартире обычный ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить без дополнительных вложений и ремонтных работ. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и

безопасное жильё в приятном районе  
Новосибирска. С момента постройки  
проживала одна семья. По всем вопросам и  
предложениям прошу звонить. Показываем  
по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России