

Создано: 28.11.2025 в 11:08

Обновлено: 08.12.2025 в 12:50

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977717>

Татьяна Цуканова, Самолет Плюс
79833013538

**Новосибирская область, Новосибирск,
Троллейная улица, 41**

7 170 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 41

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

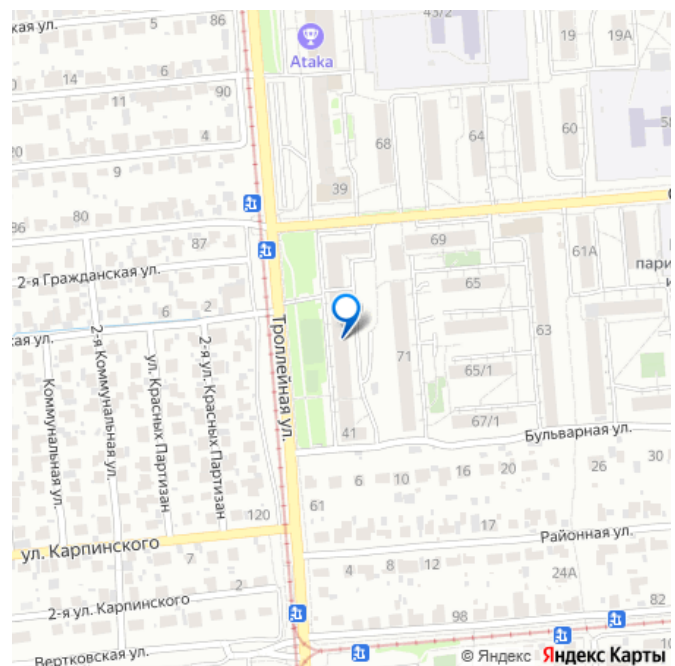
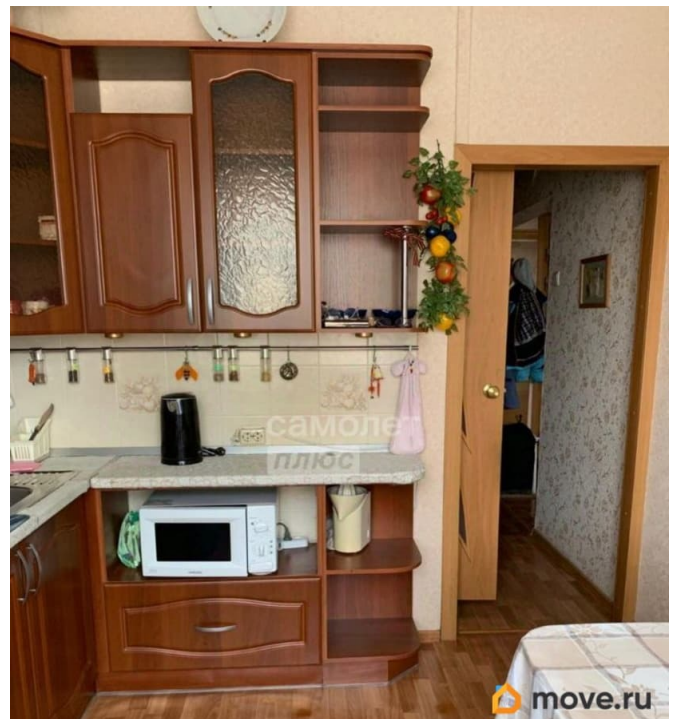
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

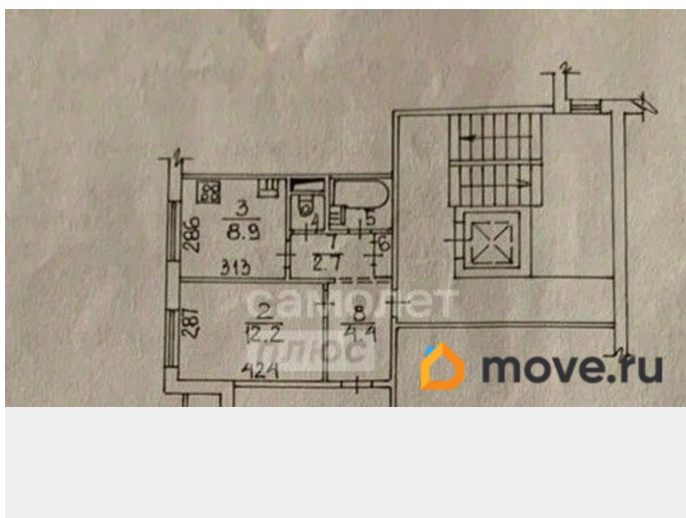
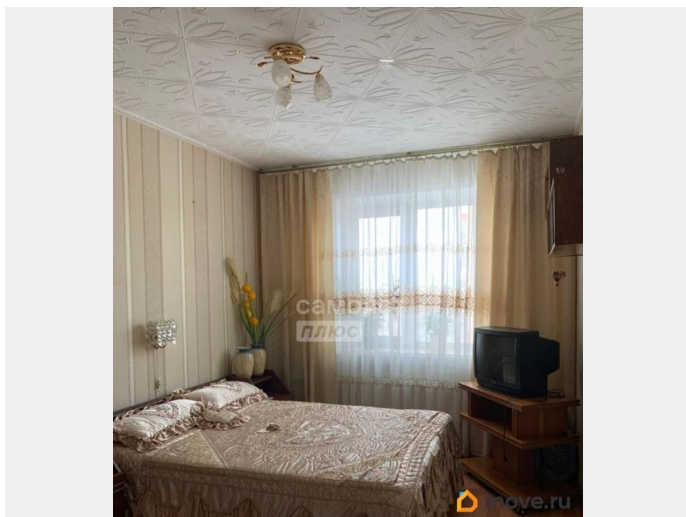
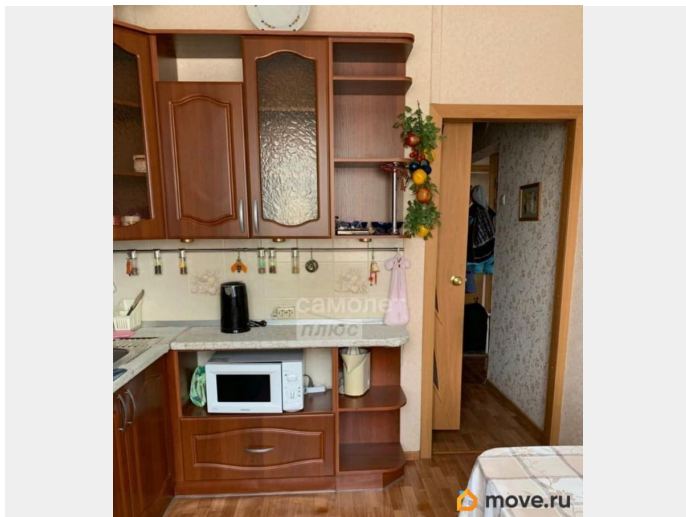
Покупка в ипотеку

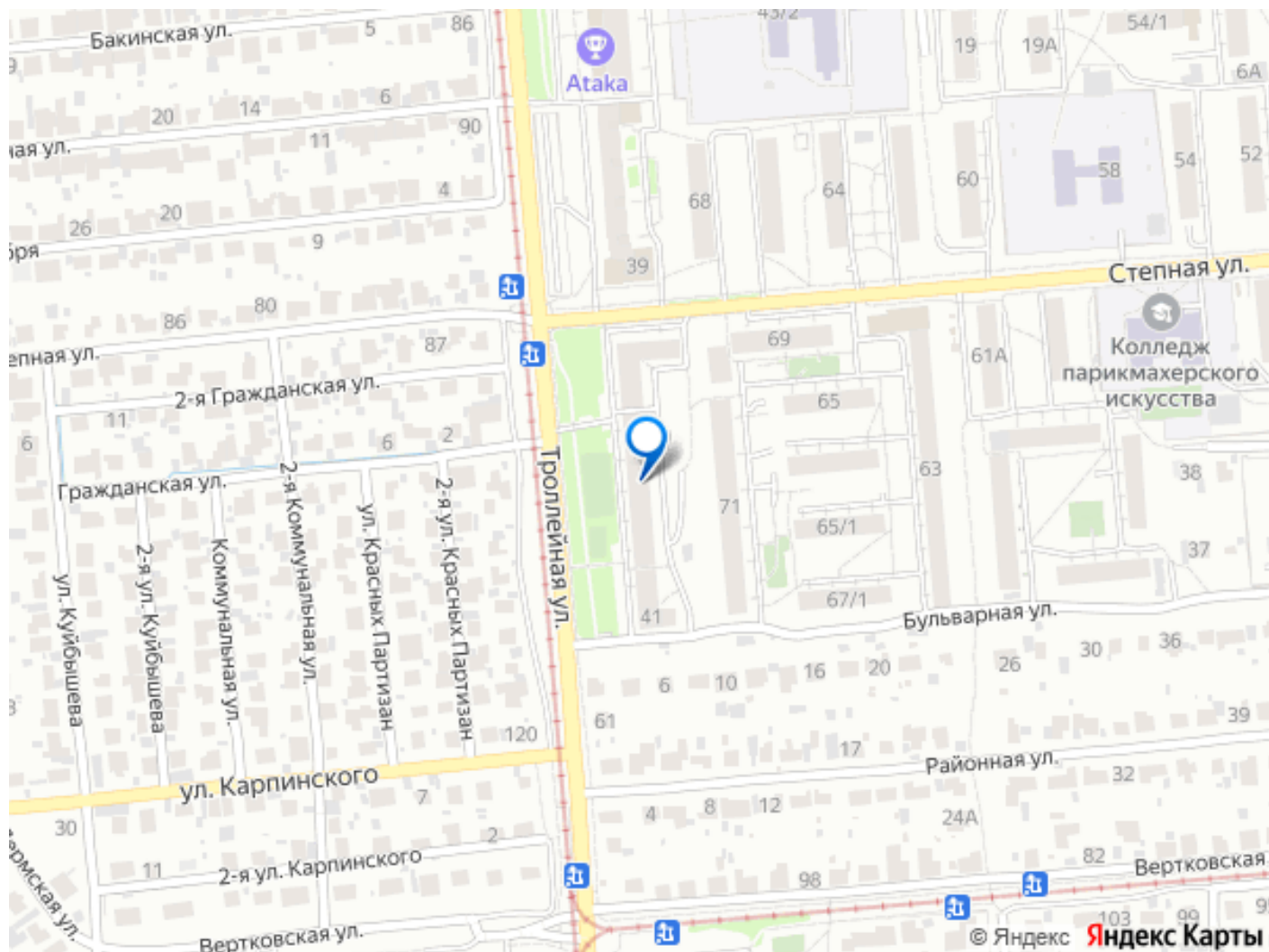
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126968389 Обратите внимание! Вам останется взять с собой только личные вещи, квартира полностью с мебелью и бытовой техникой (входит в стоимость квартиры)! Квартира в хорошем состоянии, ремонт делали три года назад. Окна из кухни и спальни выходят на ул.Степная (север), а зал и балкон на Троллейную (запад). Вся инфраструктура в шаговой доступности: школа, детский сад, аптеки, а также популярные магазины «Пятерочка» и «Ярче» для вашего ежедневного комфорта. Рядом остановки общественного транспорта. В квартире никто не проживает, в собственности более трех лет, собственник НЕ пенсионного возраста! Чистая продажа! Просмотры по предварительной договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России