

Создано: 18.11.2025 в 13:40

Обновлено: 16.12.2025 в 07:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 323/3**

**7 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
323/3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Этаж

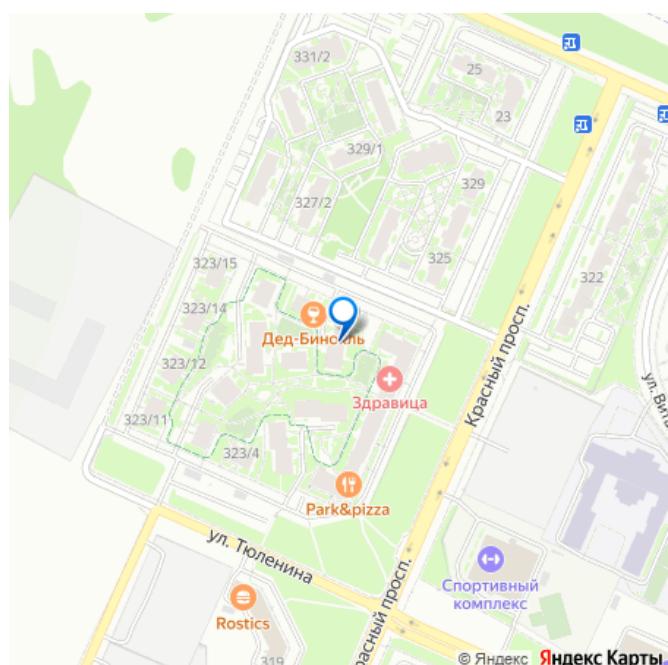
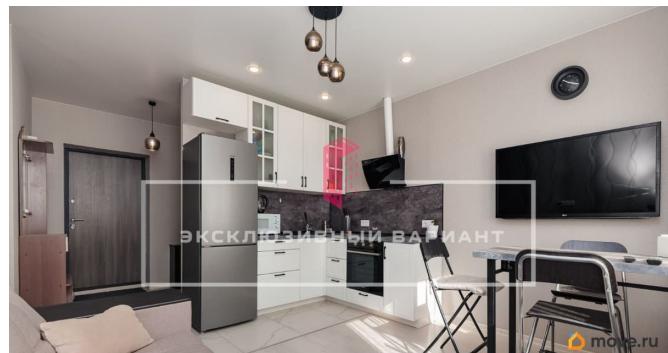
5/9

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700>  
671

**Денис Мудров, MetroPolis**

**79137600883**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

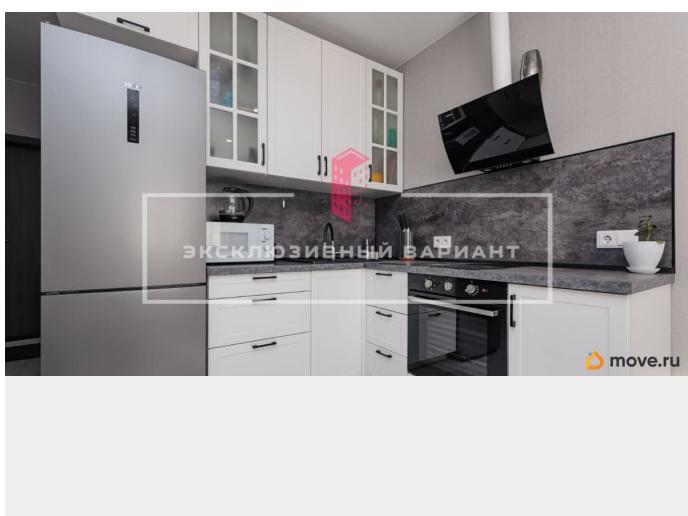
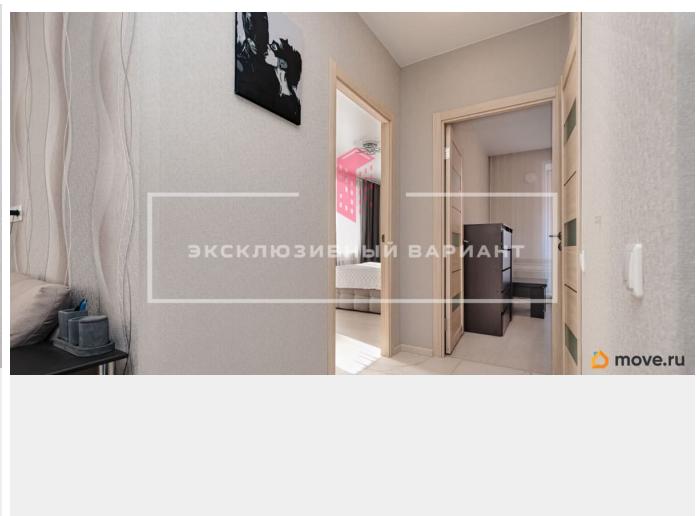
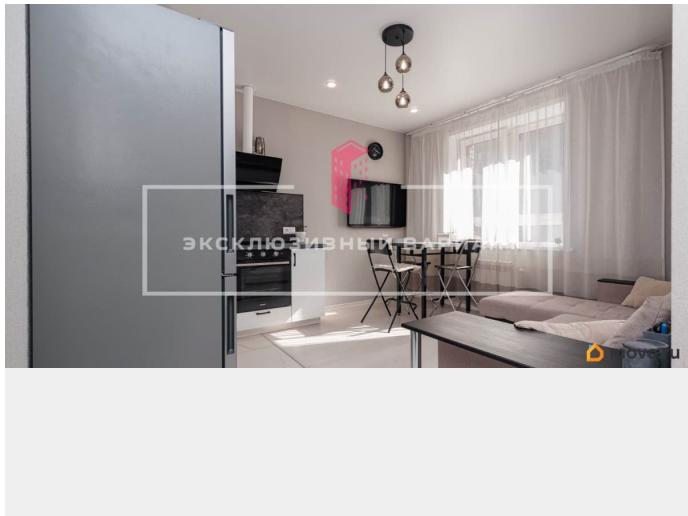
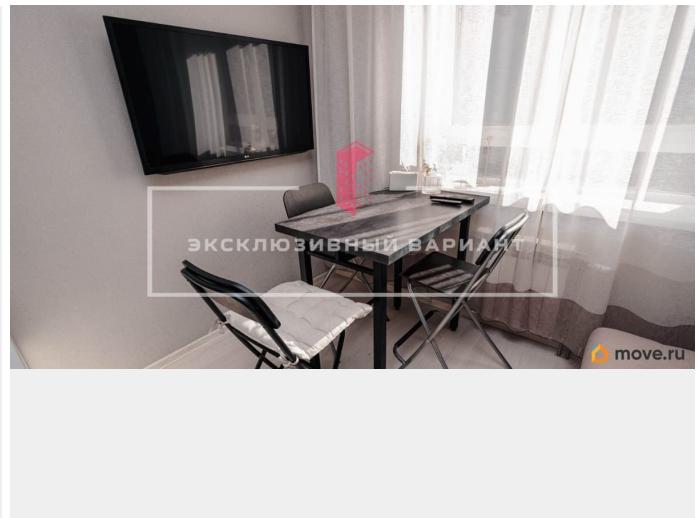
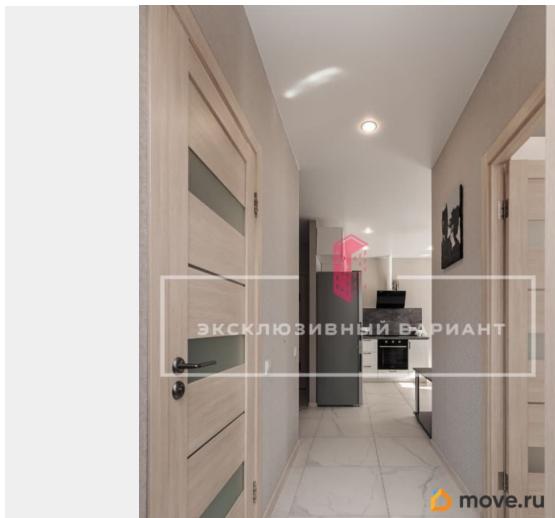
Двухкомнатная квартира в ЖК Онега, Калининский район, Новосибирск! Предлагается к продаже светлая и просторная двухкомнатная квартира площадью 53,6 м<sup>2</sup> на 5 этаже кирпичного девятиэтажного дома в жилом комплексе Онега, микрорайон Родники. Комплекс выделяется уникальной архитектурой в стиле Русского Севера — здесь нет однотипных планировок, студий и тесных квартир. Атмосфера спокойствия и уюта чувствуется уже с первого шага во двор. О квартире: Площадь: 53,6 м<sup>2</sup>; Этаж: 5 из 9; Кирпичный дом — отличная шумоизоляция и комфортный микроклимат; Раздельный санузел; Лоджия; Большая кухня; Мебель и техника остаются новым владельцем; Ремонт заезжай и живи. Преимущества жилого

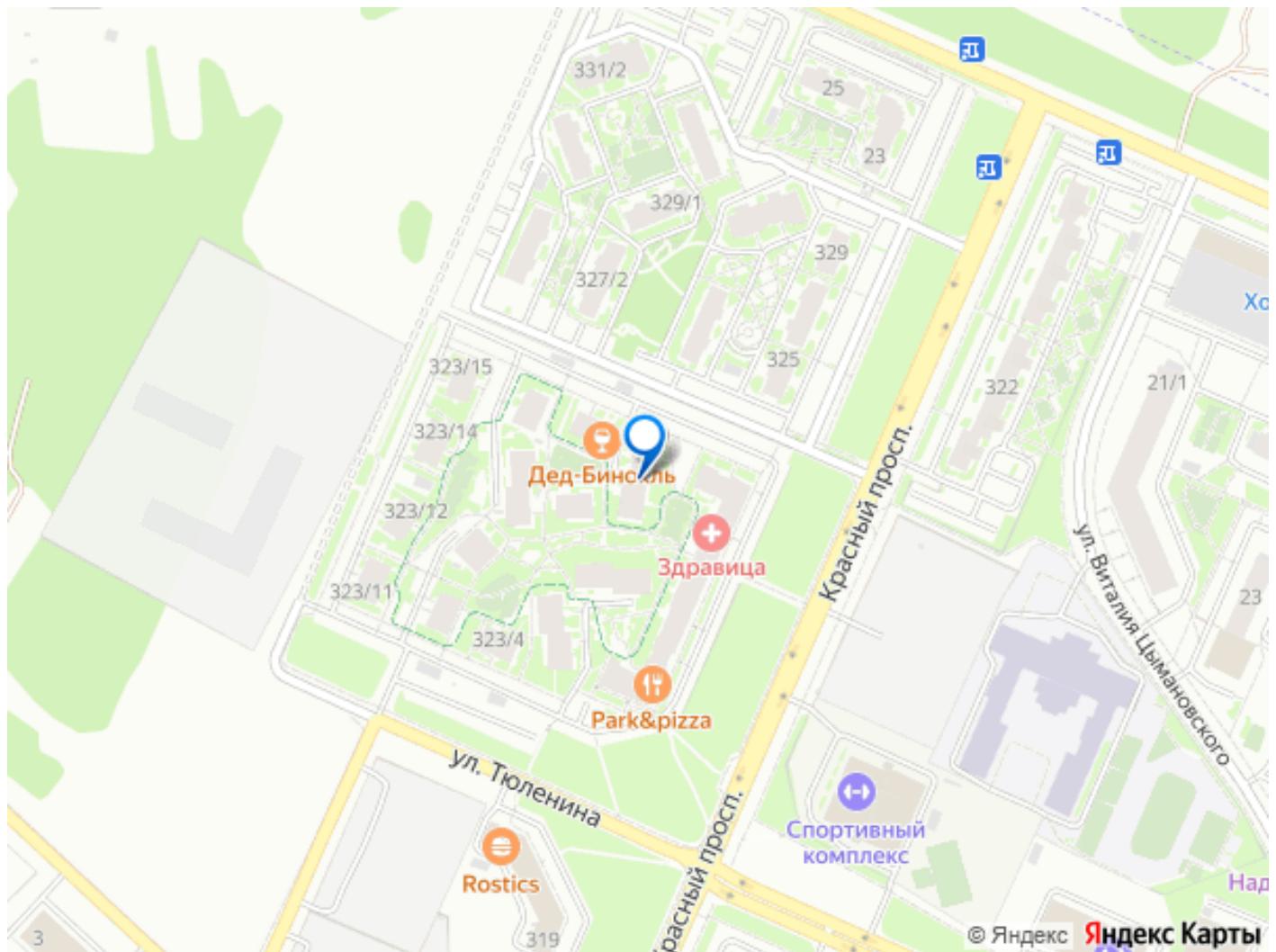
комплекса: Закрытая охраняемая территория, двор без машин; Подземный и гостевой паркинг; Развитая инфраструктура: школы, детские сады, спортивный комплекс с бассейном, ледовая арена, поликлиника и многое другое. ! Имеется парковочное место в подземном паркинге в 7 минутах ходьбы, готовы предложить дополнительно по приятной цене ! Приятные соседи, ухоженные дворы и общественные зоны.

Престижный район Родники с благоприятной экологией! Условия продажи: • Цена: 7 900 000 ?; • Один собственник, прописан в квартире Обременение в Сбербанке на сумму 2 900 000 ?, погашение за счёт покупателя.

Возможна ипотека. Быстрый выход на сделку! Предусмотрена комиссия агентства с покупателя! Возможно вы искали: Купить квартиру в Новосибирске, ЖК Онега, Калининский район, двухкомнатная квартира, кирпичный дом, Родники, квартира с ремонтом, квартира с мебелью, квартира с подземным паркингом, продажа квартиры в престижном районе, уютная двухкомнатная квартира, квартира заезжай и живи, двухкомнатная квартира купить, купить 2-комнатную квартиру в Новосибирске, 2-комнатная квартира купить Новосибирск, купить 2 комнатную квартиру от собственника.







Move.ru - вся недвижимость России