

Создано: 20.11.2025 в 20:25

Обновлено: 16.12.2025 в 10:09

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кирова, 11

**12 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 11

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

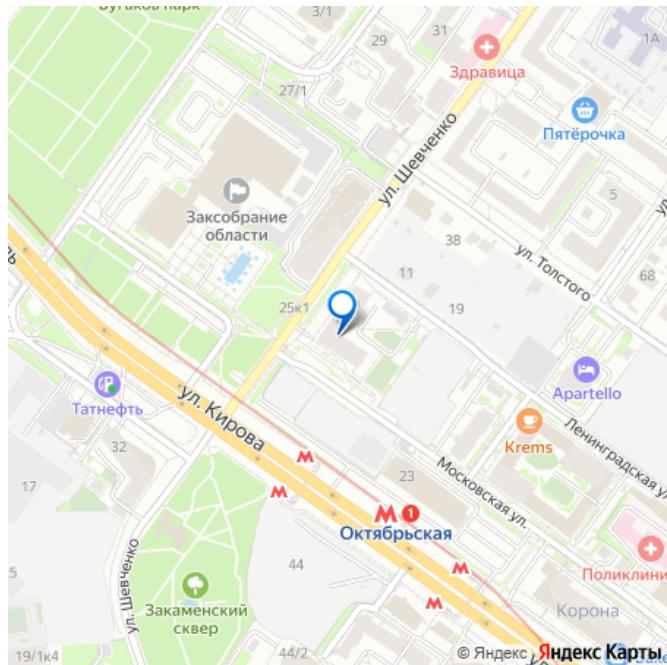
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763>  
540

Владимир Сергеевич, ЖИЛФОНД

**79584162878**

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Двухкомнатная полноценная квартира на высоком этаже ЖК «Облака». Красивый вид в сторону «Михайловской» набережной. Станция метро «октябрьская» в 100метрах от дома. До площади «Ленина»-1км. Квартира с частичной отделкой: стены идеально выровнены и окрашены матовой интерьерной краской «Тиккурилла». Пол -единым полотном уложен кварцвинил «Альпенфлур» . Электрика полностью проведена. В ванной комнате: на пол уложен полноразмерный керамогранит. В санузле :установлена двухместная акриловая ванна Акванет, унитаз на инсталляции, стиральная машина. Все коммуникации подключены и исправно функционируют. Квартира полностью функциональна и готова для проживания. Дом с закрытой территорией ,зоной отдыха,игровой и спортивной площадками. Подземный паркинг . Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 3 спортивных

учреждения, 2 лицея, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054148755. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



move.ru



move.ru

