

Создано: 20.11.2025 в 20:25

Обновлено: 16.12.2025 в 10:09

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 11

12 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 11

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

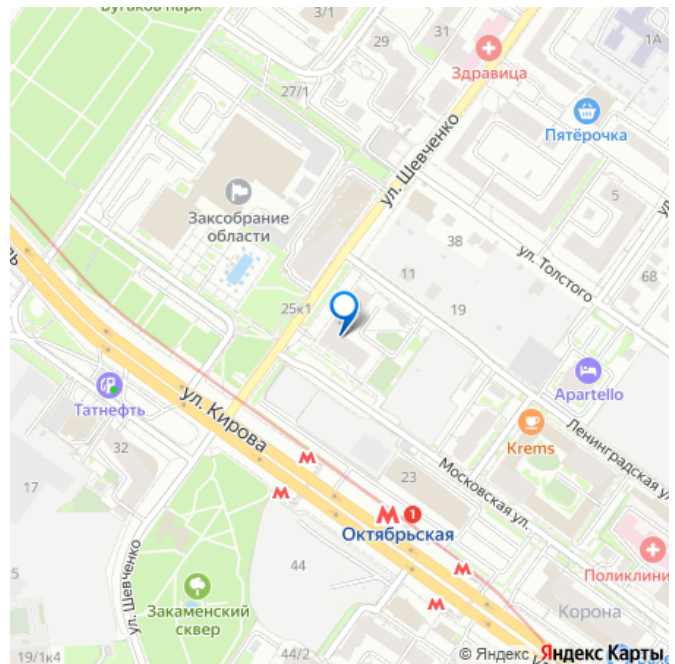
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763540>

Владимир Сергеевич, ЖИЛФОНД
79584162878

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная полноценная квартира на высоком этаже ЖК «Облака». Красивый вид в сторону «Михайловской» набережной.

Станция метро «октябрьская» в 100метрах от дома. До площади «Ленина»-1км. Квартира с частичной отделкой: стены идеально выровнены и окрашены матовой интерьерной краской «Тиккурилла». Пол -единым полотном уложен кварцвинил «Альпенфлур» .

Электрика полностью проведена. В ванной комнате: на пол уложен полноразмерный керамогранит. В санузле :установлена двухместная акриловая ванна Акванет, унитаз на инсталяции, стиральная машина.

Все коммуникации подключены и исправно функционируют. Квартира полностью функциональна и готова для проживания. Дом с закрытой территорией ,зоной отдыха,игровой и спортивной площадками.

Подземный паркинг . Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 3 спортивных

учреждения, 2 лица, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054148755. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



