

Создано: 15.12.2025 в 16:27

Обновлено: 18.12.2025 в 11:49

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Богдана Хмельницкого, 21

9 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана
Хмельницкого, 21

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

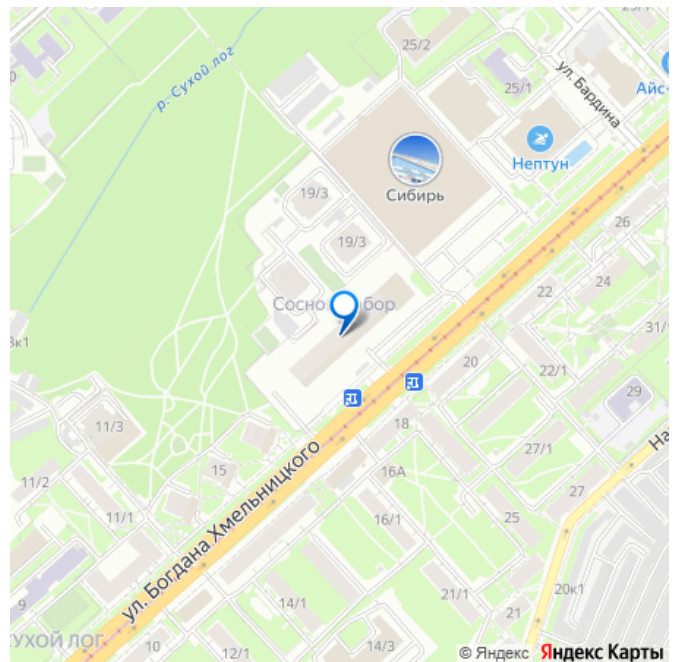
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439186>

Ирина Викторовна Курулюк, Этажи
79833210187

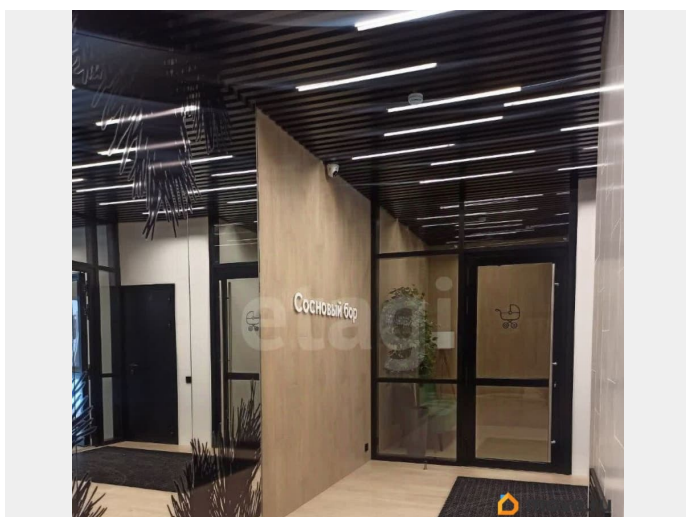
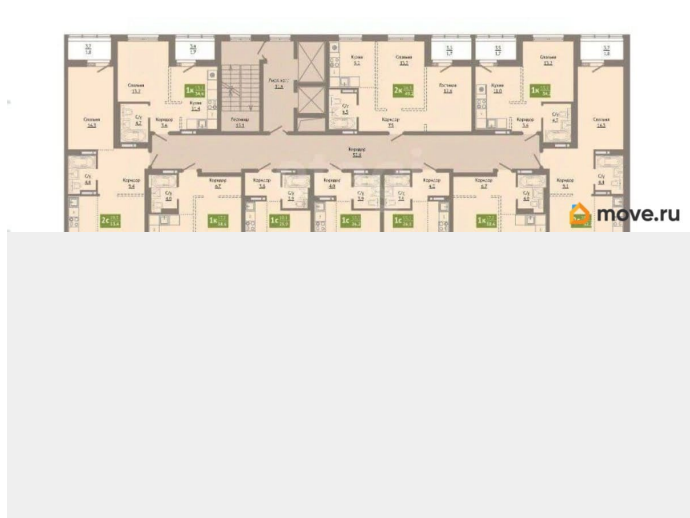
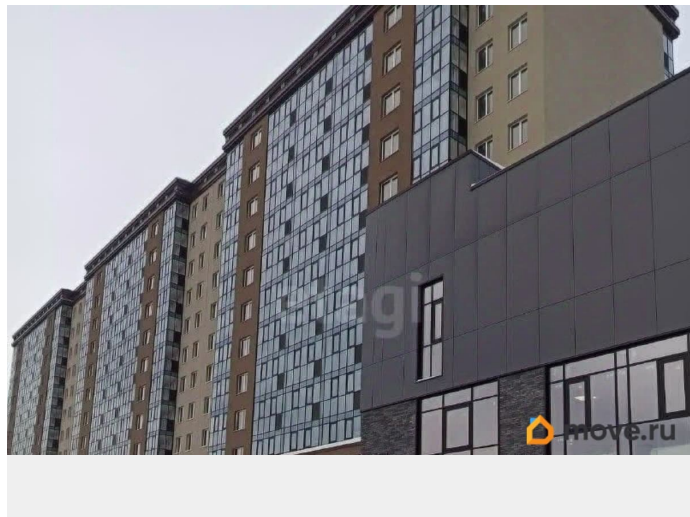
для заметок

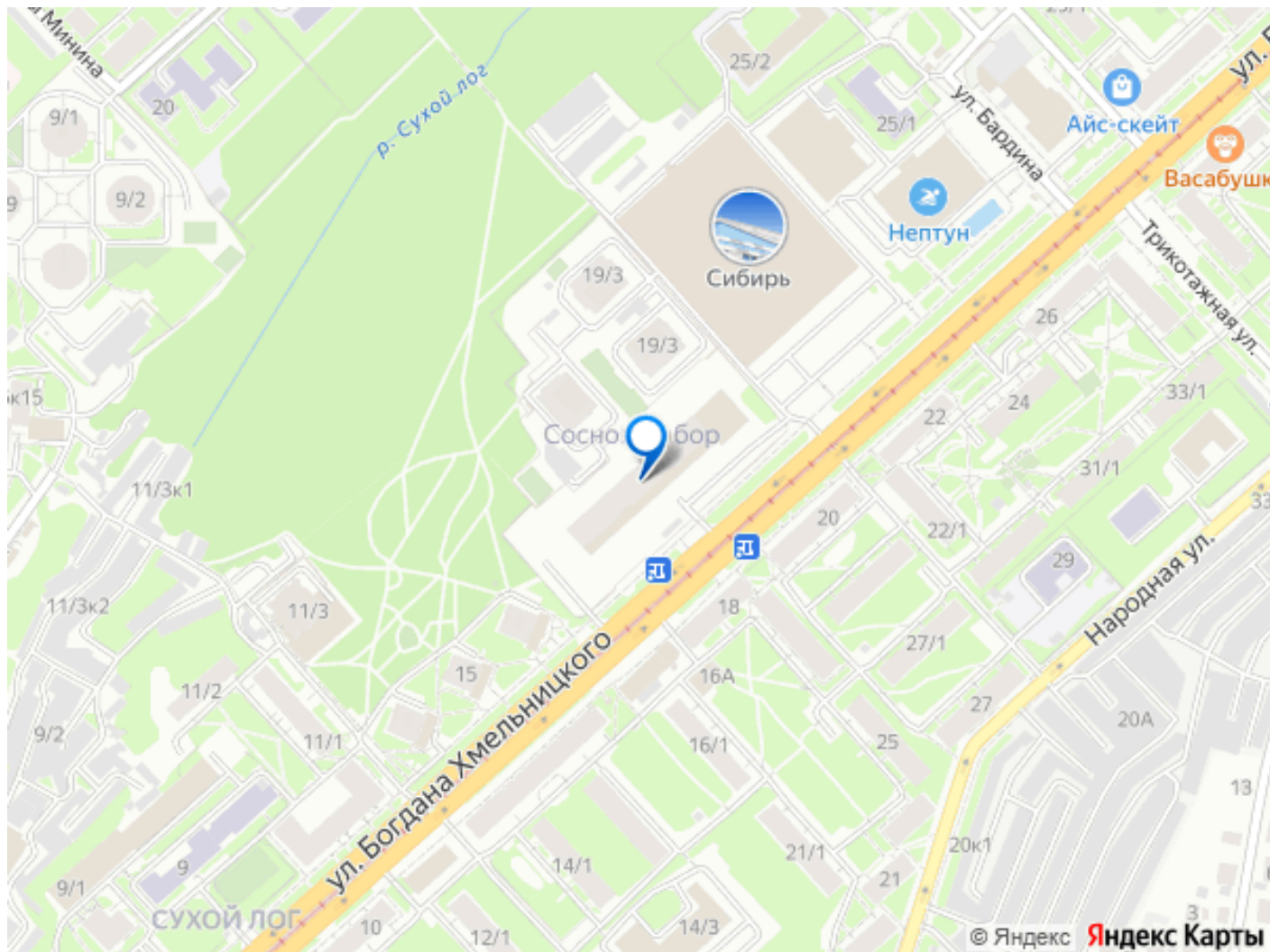


возможна ипотека

Описание

В продаже прекрасная квартира по доступной цене в одном из лучших современных жилых комплексов КОМФОРТ-КЛАССА нашего города. ВНИМАНИЕ! Дом сдан!!! Возможна покупка по льготным ипотечным программам!!! ЖК Сосновый бор - это комплекс из четырех кирпичных домов разной этажности, с единой системой видеонаблюдения, охраной, детскими и спортивными площадками, а также спортивным центром. На первом этаже дома предусмотрены коммерческие помещения под различные кофейни, магазины и прочие нужды. Квартира сдается под чистовую отделку. Особое внимание нужно уделить инфраструктуре и расположению самого ЖК. Рядом Сосновый бор со свежим хвойным воздухом, тропинками и разными спортивными активностями, а с другой стороны - оживленная городская инфраструктура. Отличная транспортная доступность: метро 15 минут пешком, два крупнейших вуза рядом (НГМУ и СГУПС), всевозможный транспорт в пазные концы города. Также - детские сады, школа и гимназия, ЛДС Сибирь, ДК Горького и многое другое для образования и развития детей. Прекрасное место и вариант в качестве первого жилья, так и для сдачи в аренду. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 29818 Номер в базе: 10252079





Move.ru - вся недвижимость России