

🕒 Создано: 08.07.2025 в 12:08

Обновлено: 09.12.2025 в 16:55

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кошурникова, 22/2**

**10 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кошурникова,  
22/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кошурникова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

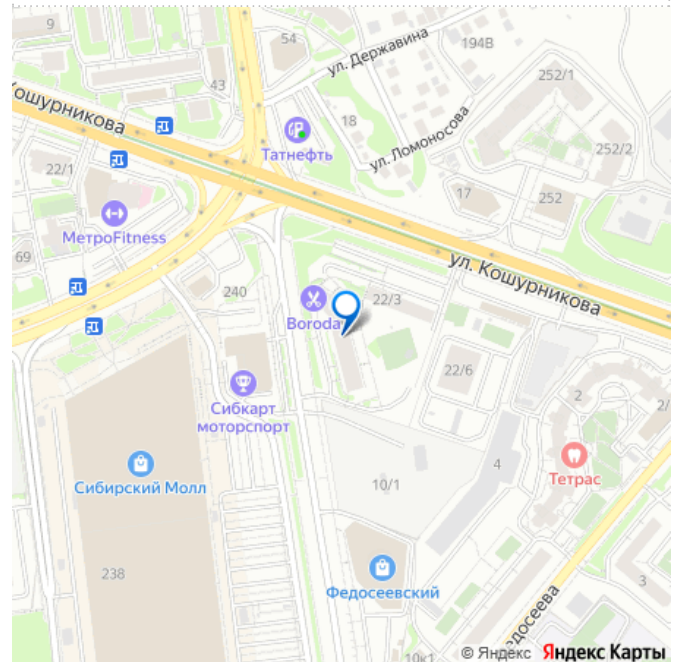
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 67474900 Замечательный вариант для тех, кто ценит эстетику, комфорт и удобство! Продается 2-комнатная квартира на видовом 15 этаже! В свете последних событий - в подарок ТИТУЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ сделки (это защита покупателя от мошеннических действий, подделки документов, банкротства и т.п.), для того чтобы покупатель был полностью уверен в безопасности сделки. Квартиру продавать не планировали, поэтому ремонт делали из дорогих качественных материалов. Во всех комнатах на стенах нанесена декоративная штукатурка «шёлк». Теплый пол в коридоре и ванной комнате обеспечит дополнительный комфорт. Также стоит обратить внимание на то, что вся сантехника (душевая, смесители, раковина с зеркалом) от дорогих европейских брендов. Коммуникации выведены в подъезд. В целях безопасности над входом в квартиру установлено видеонаблюдение. Дом

The map shows a residential area in Novosibirsk. Key streets include ul. Кошурникова (Koshurnikova St.) running diagonally from the top left to the bottom right, and ul. Фрунзе (Frunze St.) running horizontally across the middle. Other streets shown are ul. Державина (Derzhavina St.), ul. Ломоносова (Lomonosov St.), and Федосеева (Fedoseeva St.). Landmarks and businesses marked on the map include MetroFitness, Татнефть (Tatneft), Сибкарт моторспорт (Sibkart Motorsport), Сибирский Молл (Sibirskiy Moll), Федосеевский (Fedoseevskiy), and Тетрас (Tetrac). A blue location pin is placed on a building labeled 'Boroda' near the intersection of ul. Кошурникова and ul. Фрунзе. Various apartment numbers and building numbers are also visible throughout the map.