

Создано: 06.05.2025 в 05:42

Обновлено: 30.11.2025 в 17:26

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Иванова, 32

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Иванова, 32

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Иванова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

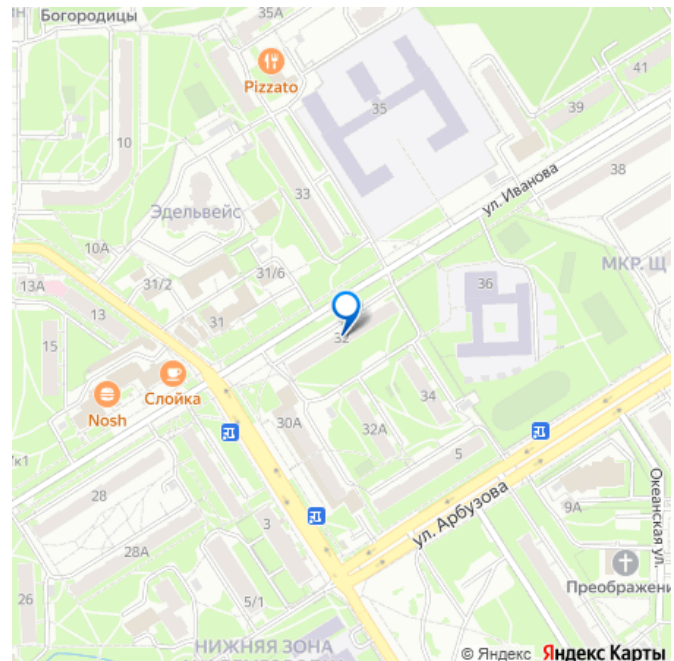
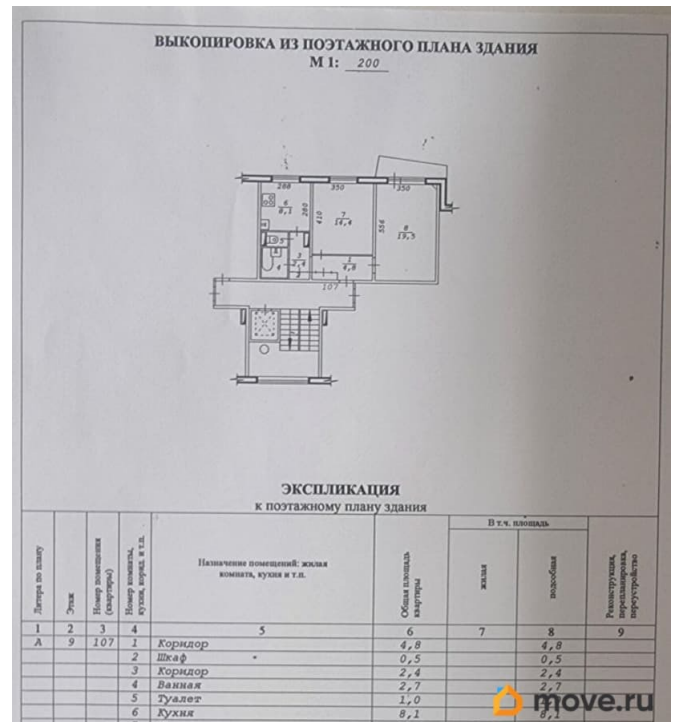
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9278596269>

Собственник

79137406212

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рядом с домом школа, детский сад, пункты Ozon, Wildberries, Yandex. Магазин Ярче, Пятерочка, Мария Ра, Золотая роща и другие, кофейня, закусочная, аптеки. Окна выходят в тихий двор. Вид из окна просто шикарный. В подъезде недавно сделан ремонт, лифт заменен, чистый, аккуратный двор. Соседи все взрослые, спокойные, дружелюбные. На этаже установлена отсечка с металлической дверью.

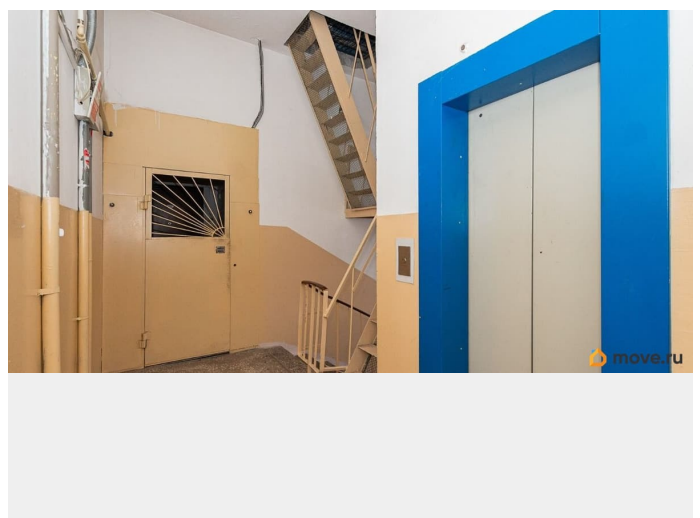
ВЫКОПИРОВКА ИЗ ПОЭТАЖНОГО ПЛАНА ЗДАНИЯ

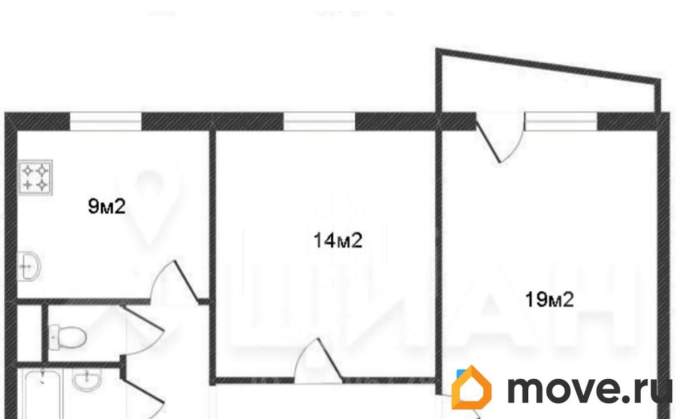
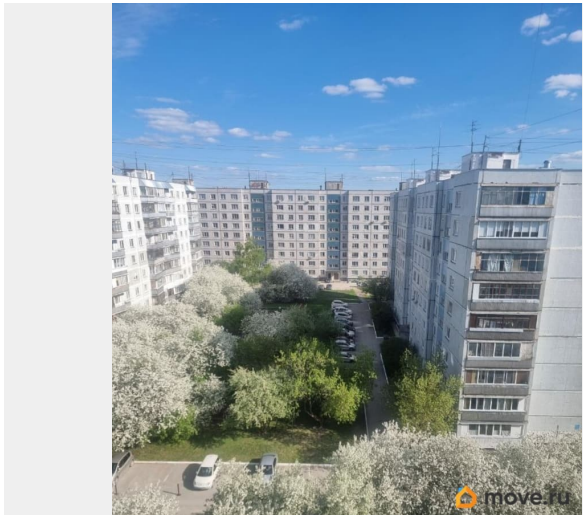
М 1: 200

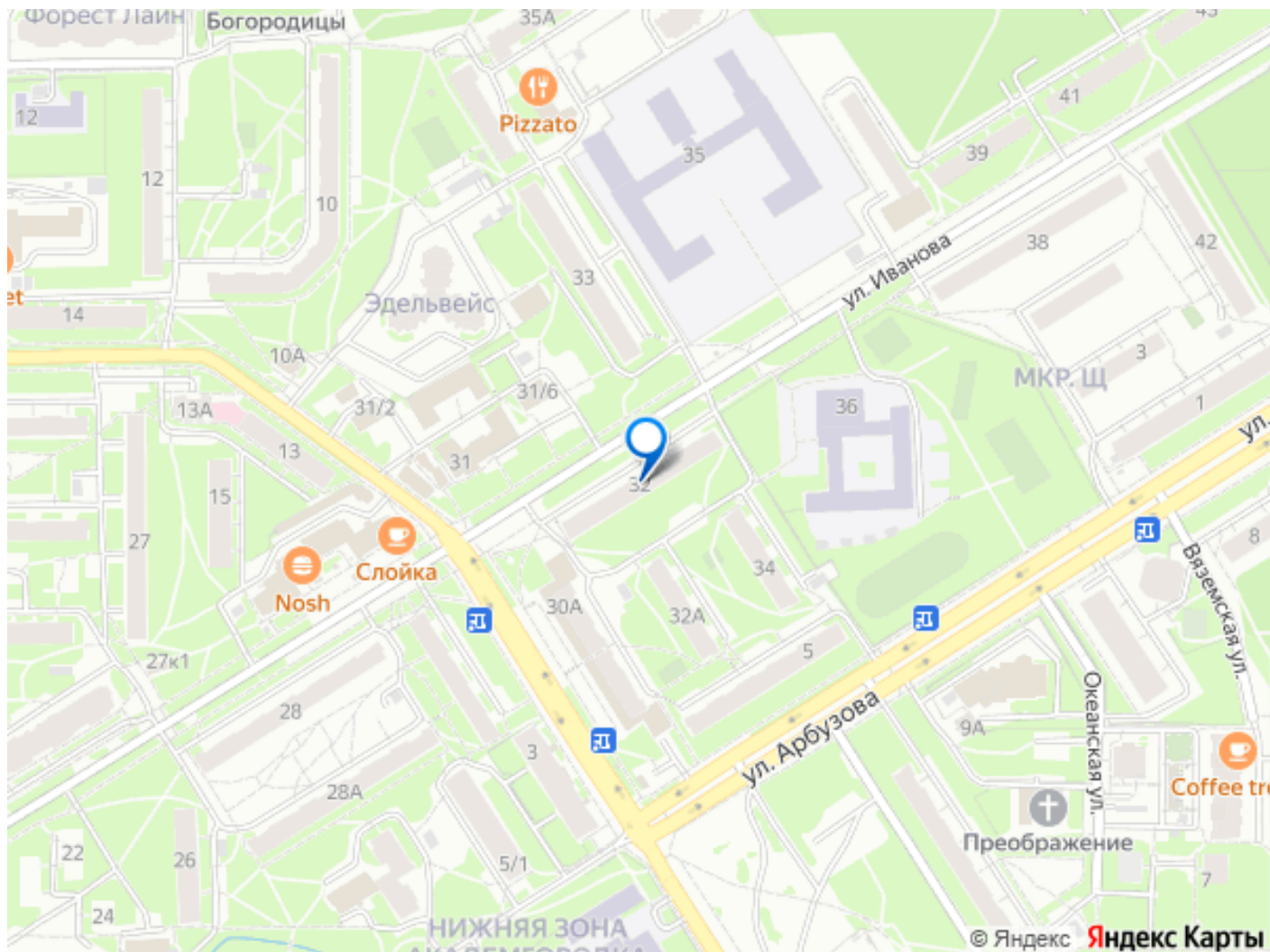
ЭКСПЛИКАЦИЯ К поэтажному плану здания

Литера по плану			Этаж			Помещение (номер)			Площадь помещений, жилая комната, кухня и т.п.			Всего помещений			Жилая комната, кухня, ванная, туалет, коридор		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
A	9	107	1	Коридор	4,8	7	8	9	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
			2	Вход	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
			3	Коридор	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
			4	Ванная	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
			5	Туалет	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
			6	Кухня	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России