

Создано: 05.11.2025 в 12:54

Обновлено: 17.12.2025 в 18:40

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Свердлова, 21

7 290 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Свердлова, 21

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

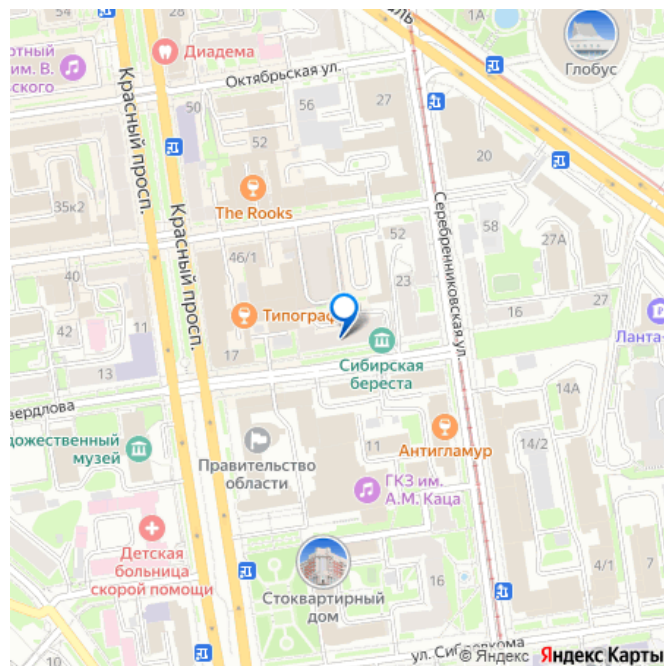
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286343408>

Оксана Викторовна, ЖИЛФОНД
79390415685

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже теплая, светлая 2-ая квартира в самом ЦЕНТРЕ г.

Новосибирска! Дом классической кирпичной кладки с железобетонными перекрытиями - отлично сохраняет тепло зимой и прохладу летом. Отличная звукоизоляция.

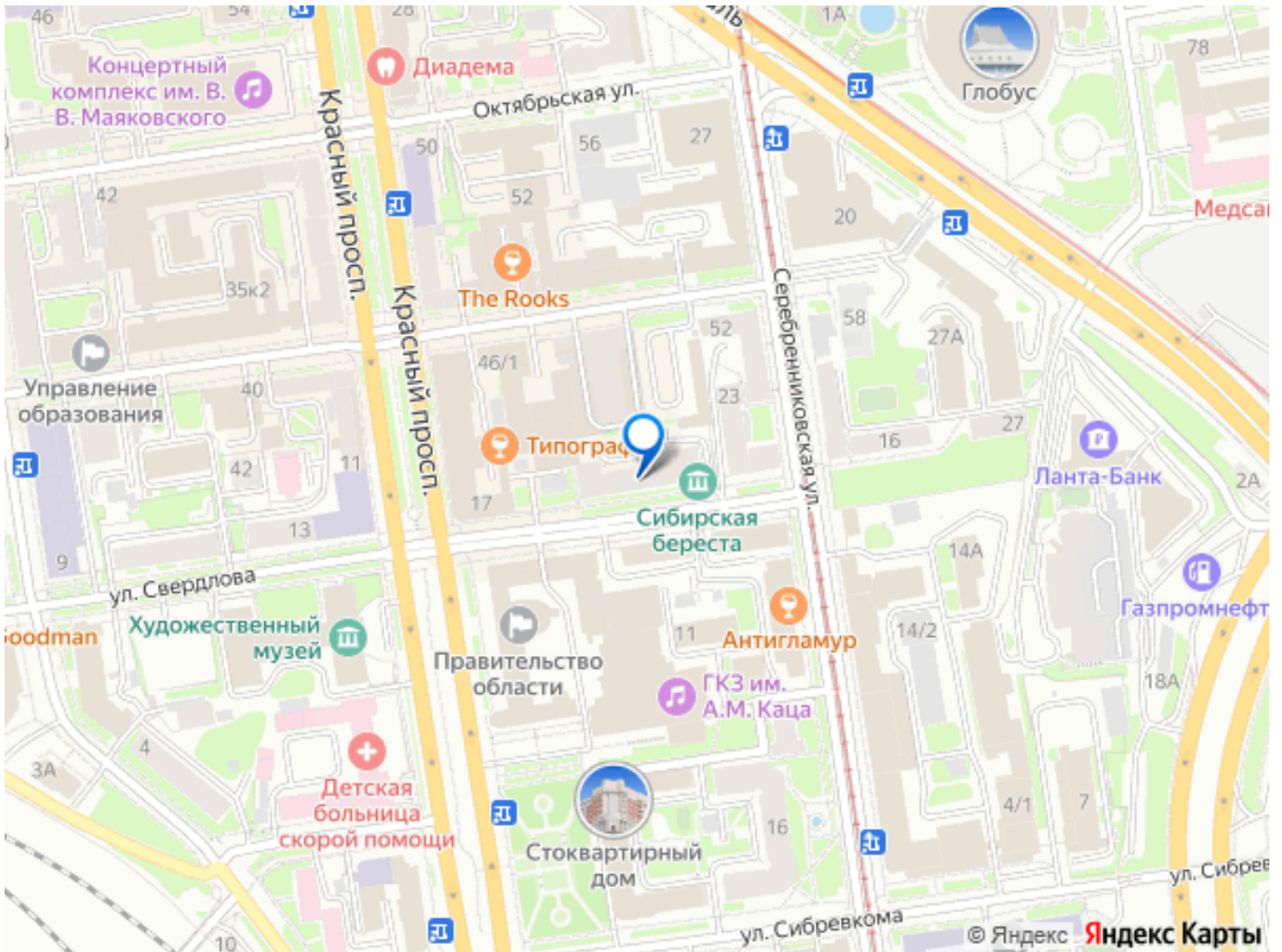
Огороженная территория есть всегда парковочные места, детская площадка.

Выполнен капитальный современный продуманный ремонт качественными материалами, с полной заменой штукатурки, проводки и сантехники. Шикарная кухня с каменной столешницей и современной техникой. Установлена стальная входная дверь, в санузле - кафель, качественная сантехника. Спокойный двор, все жильцы достойные люди, рядом школы, детские сады, остановки, в 10 мин. пешком метро Площадь Ленина, магазины, Поликлиника, Театры, рестораны, библиотека, кинотеатры все в пешей доступности, не более 5-10 минут до пунктов назначения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054147255 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России