

🕒 Создано: 22.06.2025 в 13:21

Обновлено: 11.12.2025 в 14:07

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Карла Маркса, 22**

**6 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Карла  
Маркса, 22

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

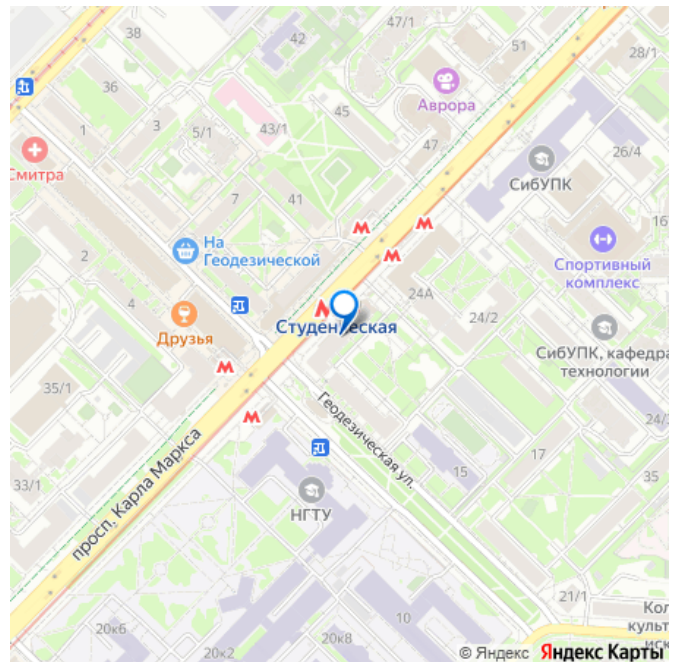
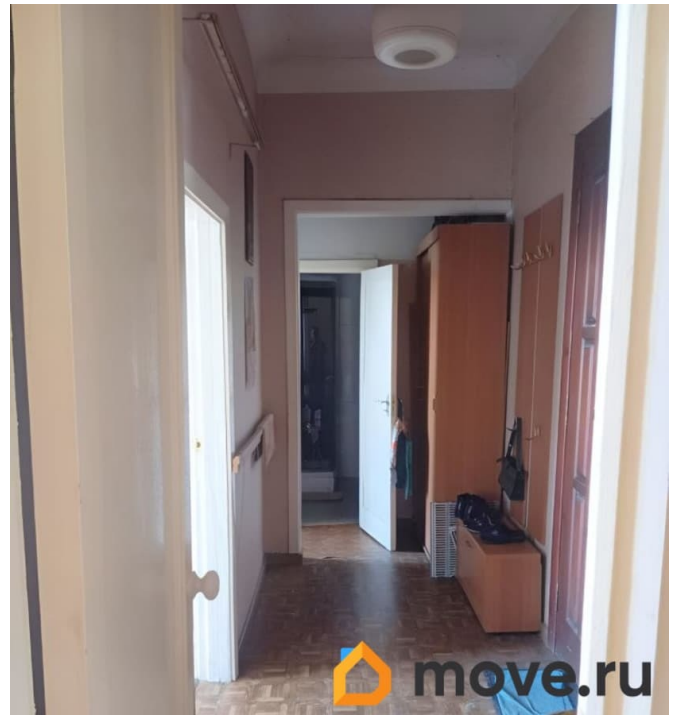
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281616628>

**Собственник**

**79833042961**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

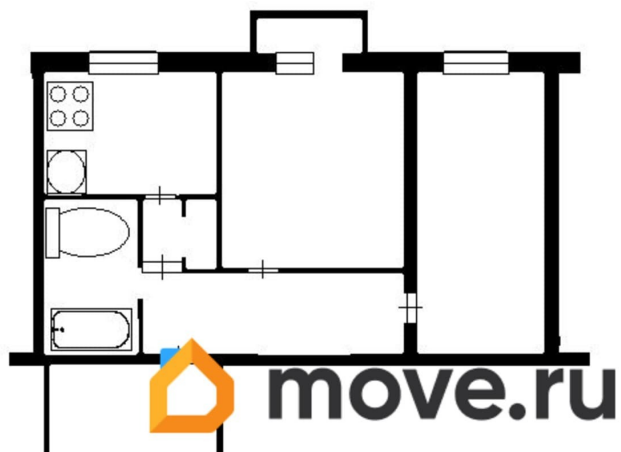
да

возможна ипотека

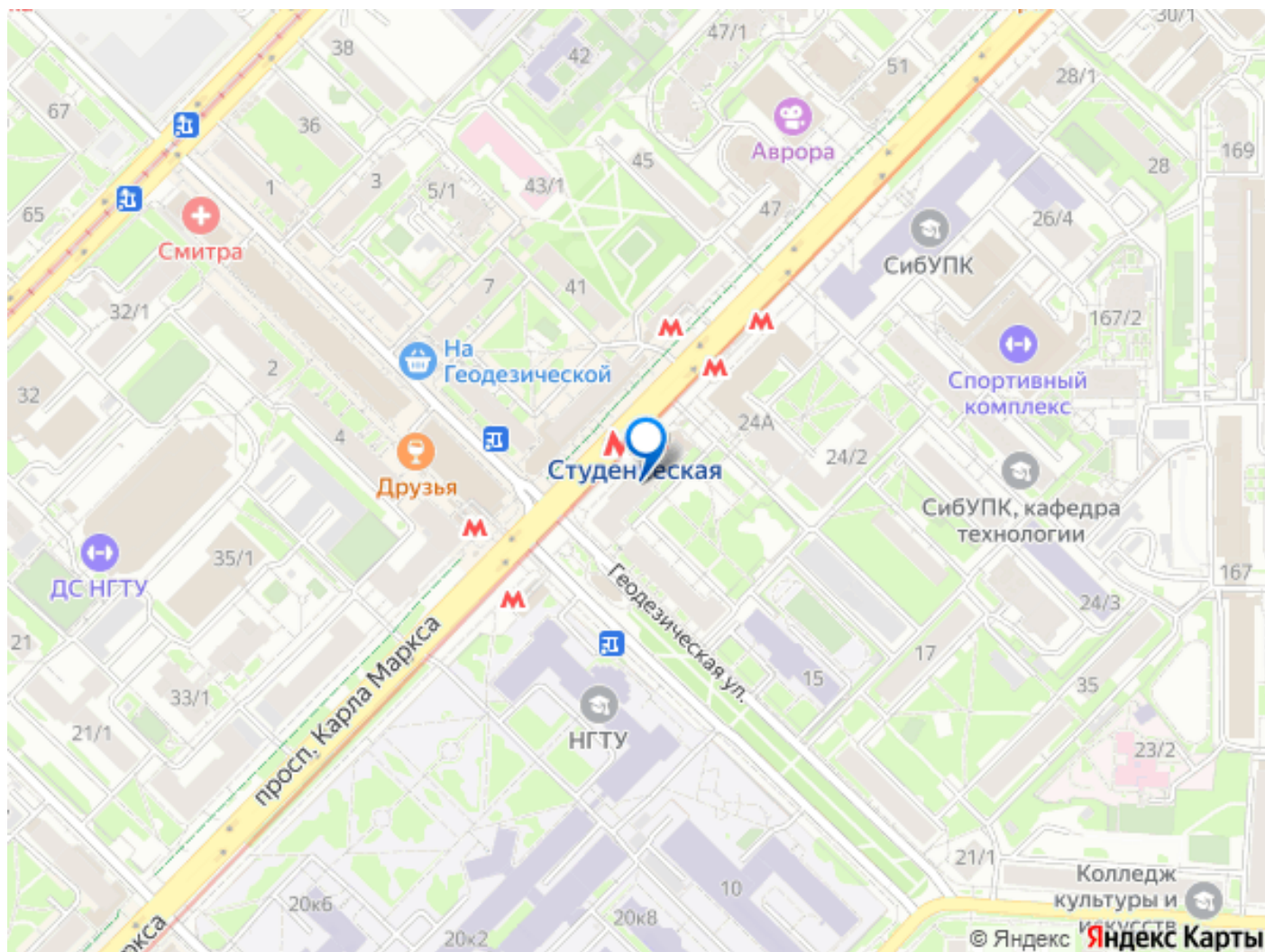
## Описание

Продается квартира с удобной транспортной развязкой метро Студенческая. Дом кирпич ,высота потолков 3.2м, квартира требует ремонта. Территория дома закрытая ,есть парковка для жителей . дома .Магазины ,аптеки , кафе рестораны,учебные заведения в шаговой доступности. (продажа от риэлтора)









Move.ru - вся недвижимость России