

Создано: 06.12.2025 в 09:49

Обновлено: 12.12.2025 в 18:29

Новосибирская область, Новосибирск,
Широкая улица, 3

5 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Широкая улица, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Широкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

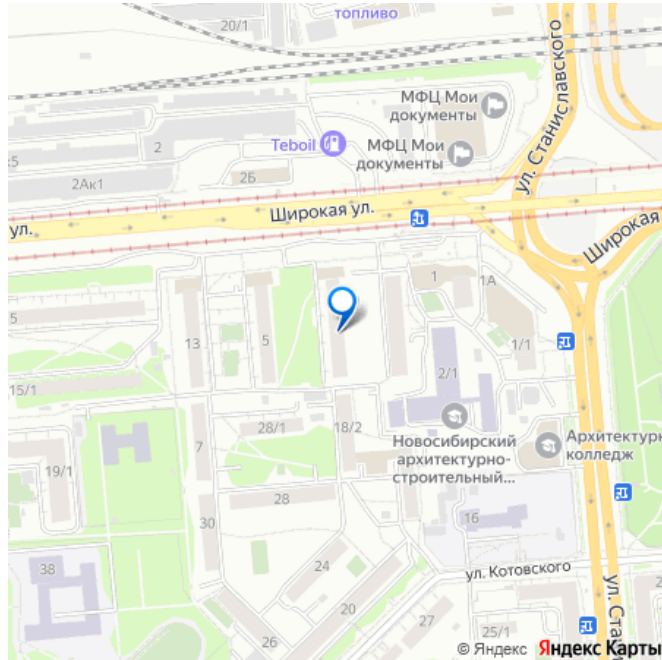
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287192105>

Татьяна Волкова, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

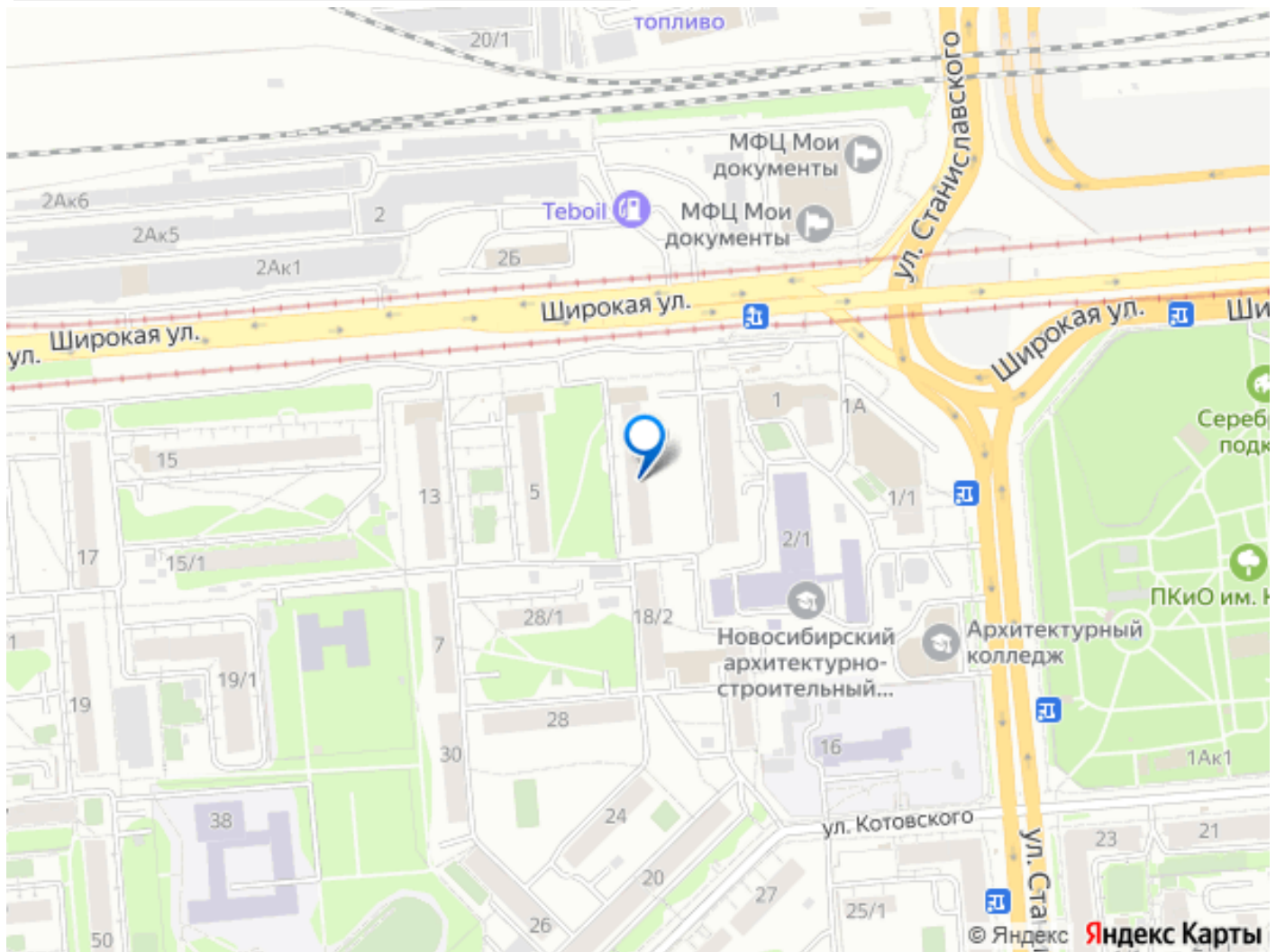
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1960003. Продам полноценную большую 2-х комнатную квартиру в прекрасном месте, 20-25 мин от метро Маркса!!! Квартира на первом этаже, но с хорошей большой лоджией на две комнаты (на гостиную и кухню). Лоджия остеклена. В целом ремонт не делали давно, но можно сразу заехать и жить. Очень удобная планировка, между комнатами находится кухня, в коридоре встроенный шкаф, отдельный санузел. Мебель старенькая, но на первое время есть, оставляем все покупателю. Дом кирпичный и очень теплый, квартира жаркая, убедитесь на просмотре. Локация дома прекрасная: школы и садики в доступности, остановка транспорта рядом, магазины, торговые центры все есть и в большом количестве! Юридически квартира проверена юристами компании Города, один взрослый собственник, в собственности более 10 лет, прописан один собственник, без обременений. Квартира стоит пустая, встречный вариант не требуется! Чистая продажа! Подходит под материнский капитал, ипотеку. Ключи у агента, покажу в

любое время. Ждем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России