

Создано: 28.11.2025 в 08:08

Обновлено: 20.12.2025 в 15:35

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Аэропорт, 49/1

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 49/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

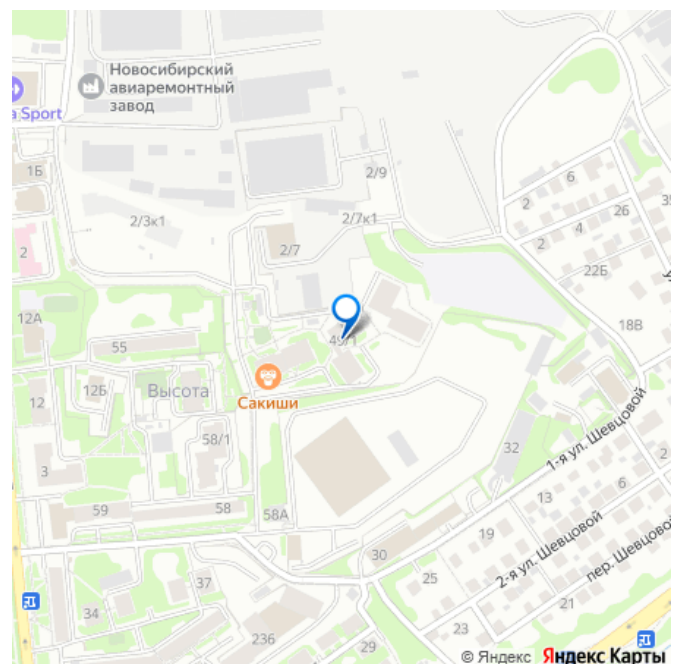
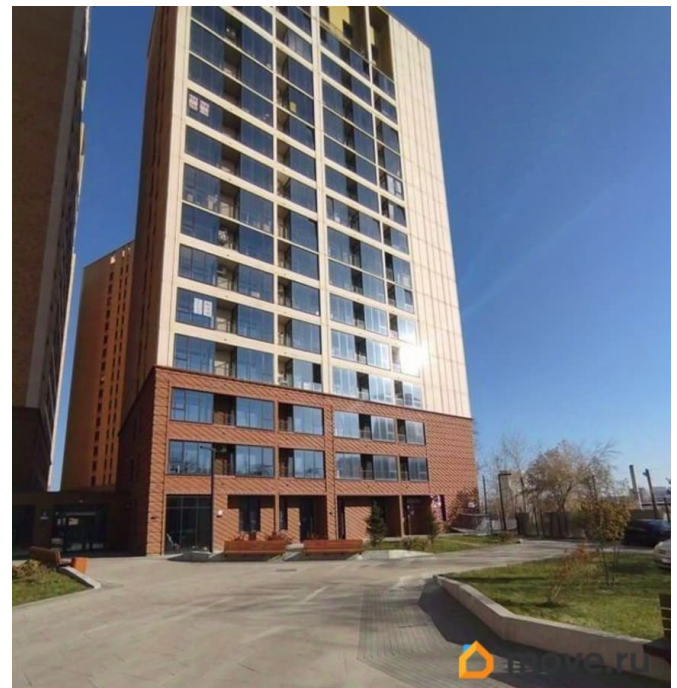
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286952055>

Агент

79137097714

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Принят аванс (задаток. Продается ДВУХкомнатная студия общей площадью 52,5 кв.м. на улице Аэропорт в новом доме недалеко от Метро Заельцовская - Жилой комплекс Нормандия-Неман, который состоит из 3 корпусов высотой от 17 этажей. Застройщик ГК «Стрижи». ДОМ СДАН в 2024 г. Квартира очень интересной планировки, на 10-ом этаже, прекрасный вид из окна - на город и зону отдыха! Две лоджии заслеленные! Есть специальное помещение на лоджиях для установки кондиционера! Два сан.узла! ЧЕТЫРЕ окна в квартире, можно организовать пространство под любые потребности и фантазии дизайнера. ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА, СВОБОДНАЯ ПЛАНИРОВКА. ЖК «Нормандия - Неман»это в том числе экопространства , детские площадки, есть видеонаблюдение , подземный паркинг, кладовые. Дома построены по долговечной кирпично-монолитной технологии, а фасад облицован кирпичом светлого и темного оттенков. В корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные

лифты. На придомовой территории выполнен ландшафтный дизайн. Для владельцев автомобилей есть подземный паркинг, для хранения вещей - кладовые помещения. В шаговой доступности: школы, детские сады, новая поликлиника, магазины, торговые центры (в том числе МЕТРО), аптеки, парк отдыха, недалеко Метро и Зоопарк. Есть в продаже подземный паркинг и кладовка. В подъезде есть колясочная и лапа мойка для домашних питомцев или для того, чтобы помыть колеса коляски, велосипеда и т.д., очень удобно! Один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, без обременений. Показы по согласованию. Ипотека подходит. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.

