

Создано: 24.11.2025 в 20:27

Обновлено: 09.12.2025 в 08:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Николая Сотникова, 6**

6 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая

Сотникова, 6

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

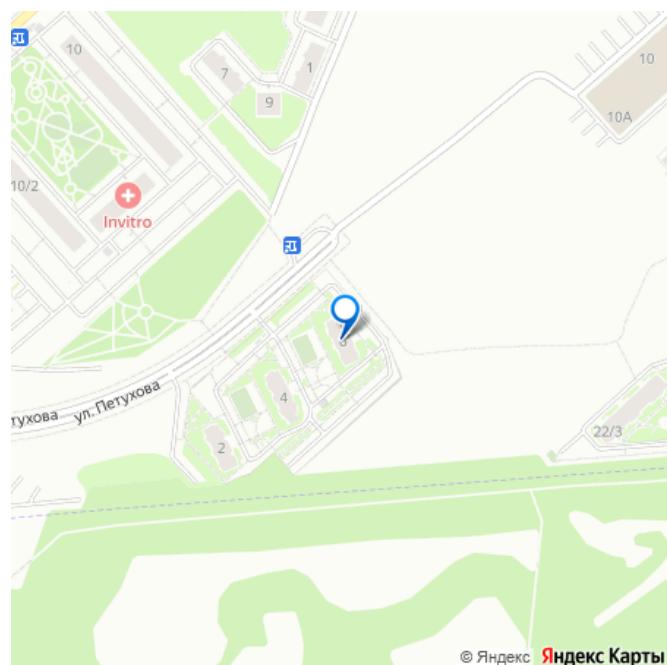
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854>

254

**Дарья Владимировна Черныш, Этажи
79137251613**

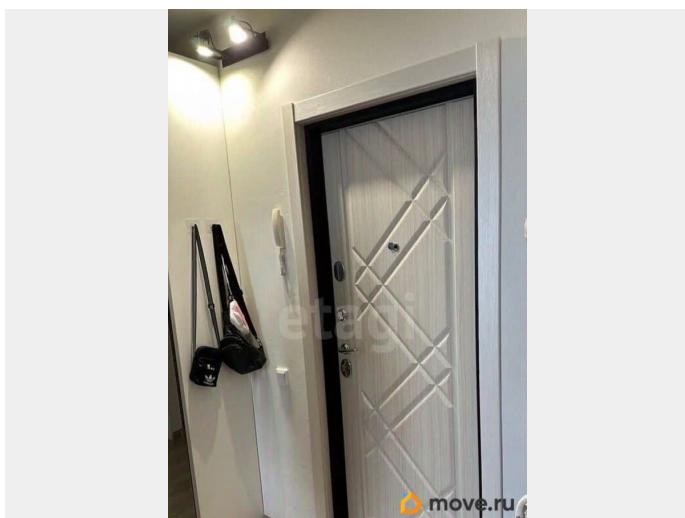
для заметок

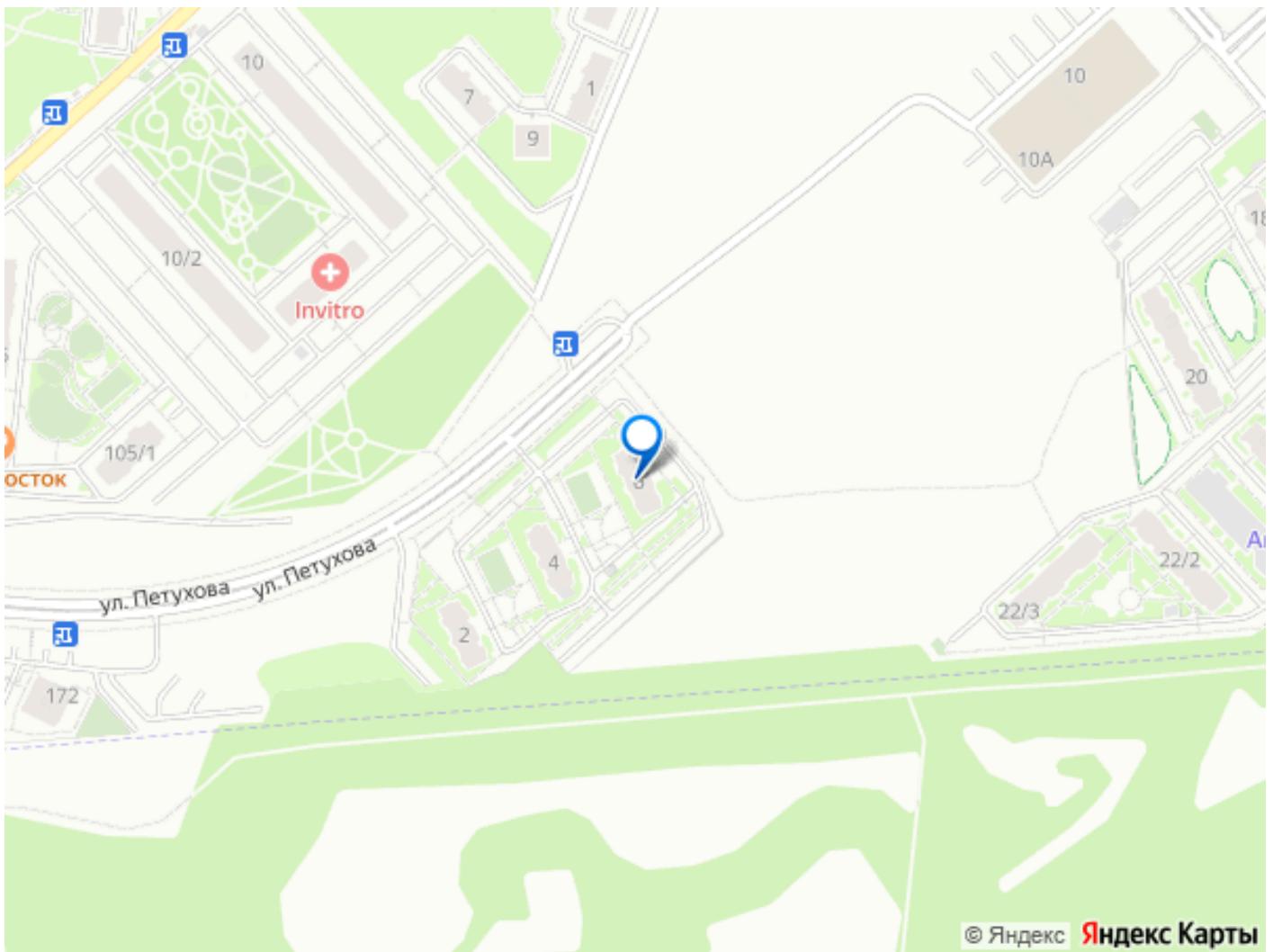


Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 52,3 м² на 14 этаже, предлагает комфорт для жизни и выгодные инвестиции. Объект полностью готов к заселению, благодаря выполненному качественному ремонту в нейтральной цветовой гамме, который будет гармонично сочетаться с любой меблировкой. Практичная планировка четко разделяет приватную и общую зоны: изолированная спальня и большая кухня-гостиная, объединенная с балконом. Второй балкон увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительную инсоляцию.

Для организации быта предусмотрены современная встроенная кухня и продуманная система хранения в просторном коридоре. Высокий этаж гарантирует обилие естественного света, панорамные виды и отсутствие уличного шума. Жилой комплекс характеризуется безопасной территорией с видеонаблюдением и содержанием в чистоте подъездов. Расположение в Кировском районе отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, учебные заведения. Обеспечена удобная транспортная доступность для выезда на основные магистрали города. Благоустроенные дворовые территории с детскими площадками создают комфортную среду для проживания. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191951 Номер в базе: 10455372





Move.ru - вся недвижимость России