

🕒 Создано: 24.11.2025 в 20:27

🔄 Обновлено: 09.12.2025 в 08:22

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Сотникова, 6**

**6 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Сотникова, 6

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

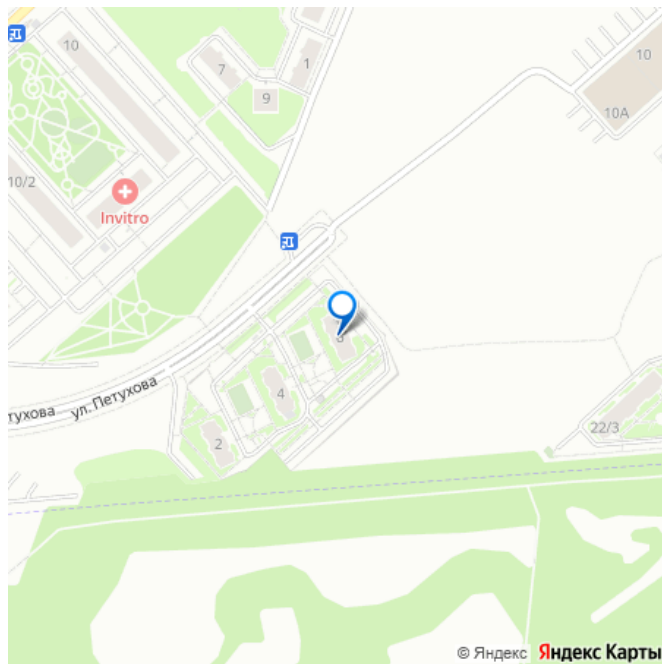
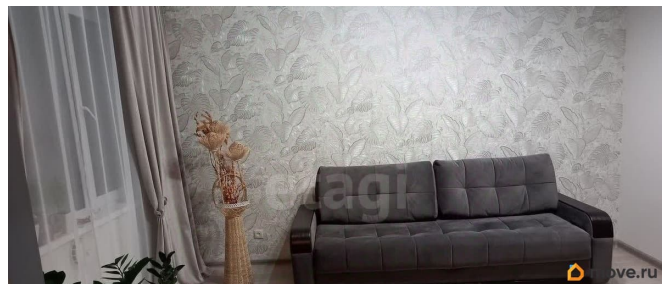
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

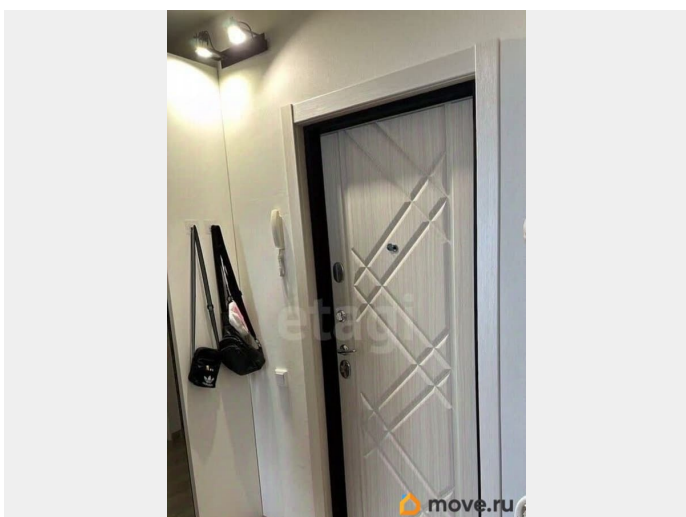
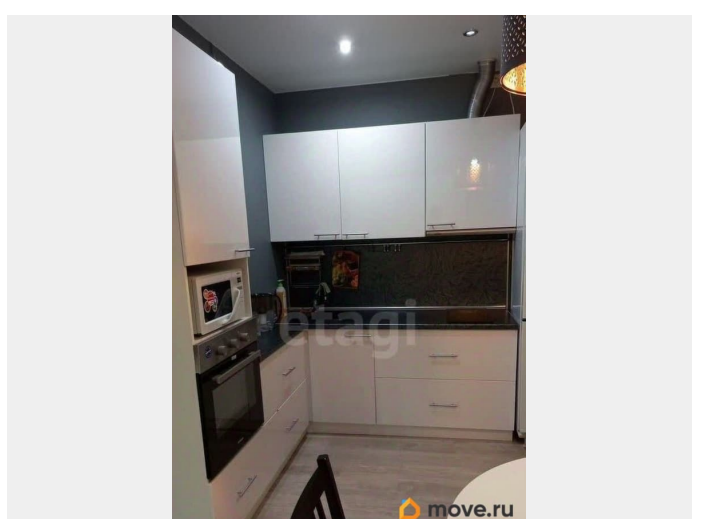
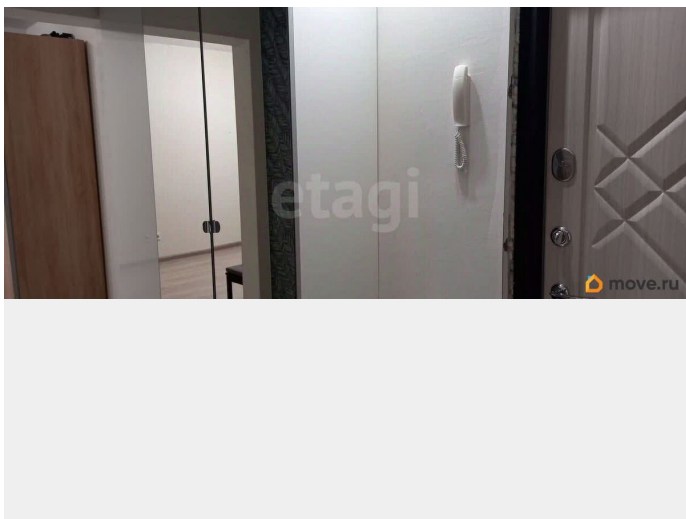
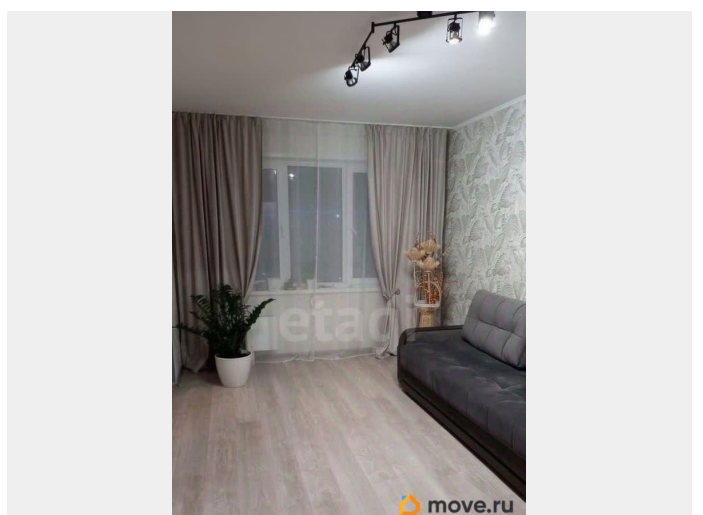
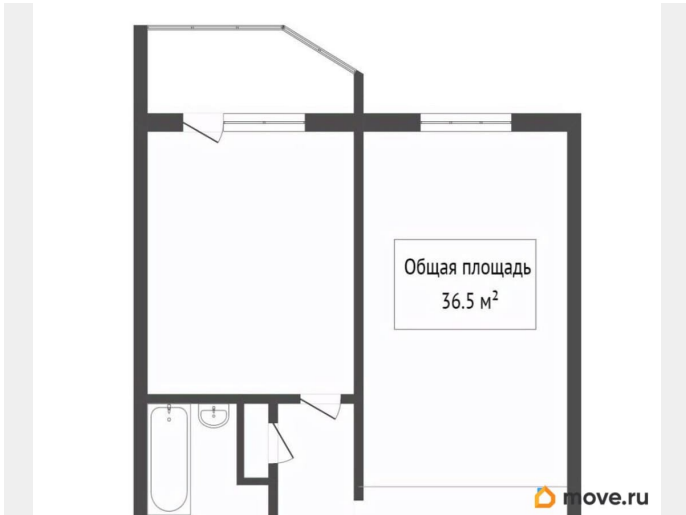
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854254>

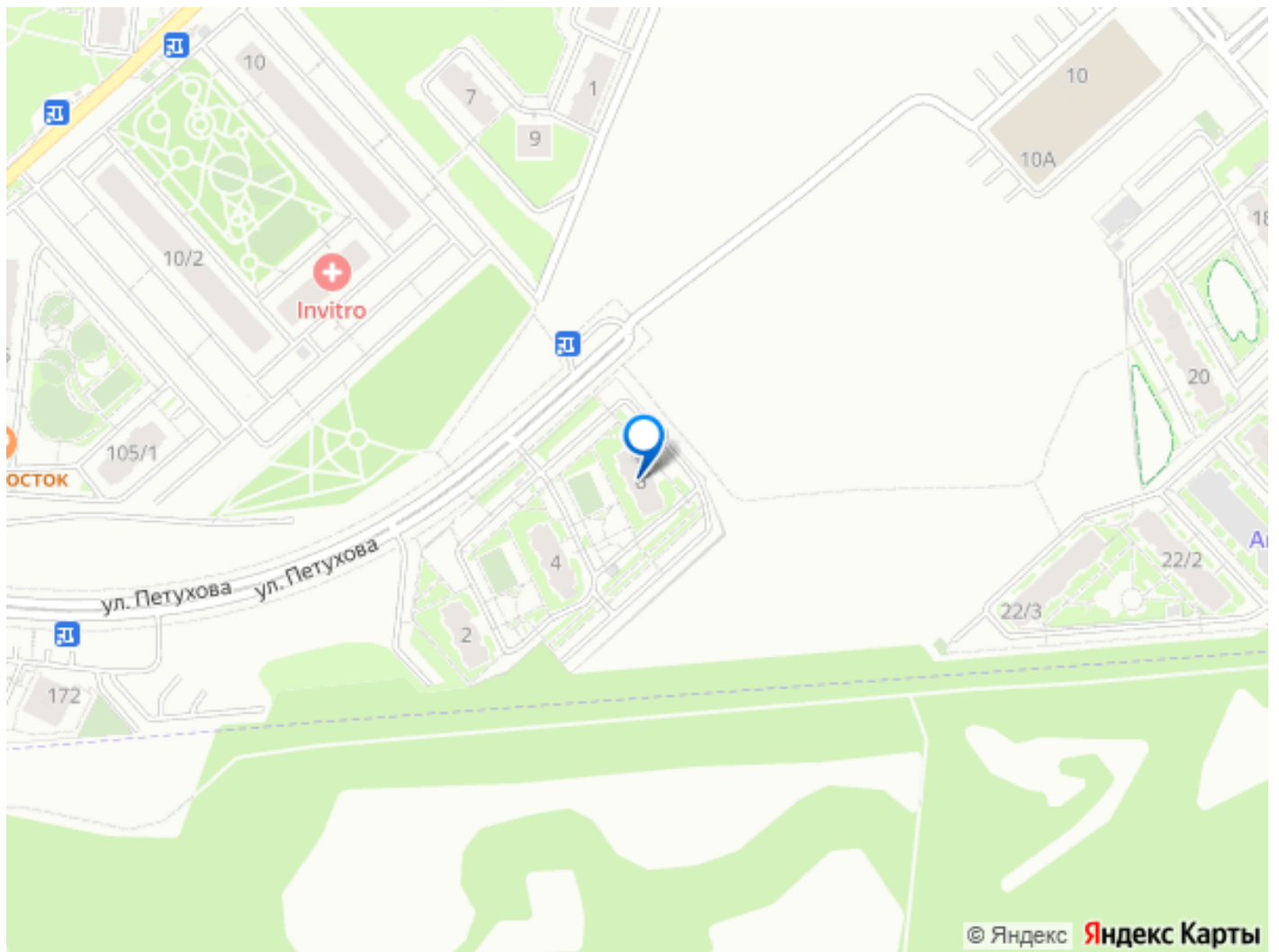
**Дарья Владимировна Черныш, Этажи  
79137251613**

для заметок



Просторная двухкомнатная квартира площадью 52,3 м² на 14 этаже, предлагает комфорт для жизни и выгодные инвестиции. Объект полностью готов к заселению, благодаря выполненному качественному ремонту в нейтральной цветовой гамме, который будет гармонично сочетаться с любой меблировкой. Практичная планировка четко разделяет приватную и общую зоны: изолированная спальня и большая кухня-гостиная, объединенная с балконом. Второй балкон увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительную инсоляцию. Для организации быта предусмотрены современная встроенная кухня и продуманная система хранения в просторном коридоре. Высокий этаж гарантирует обилие естественного света, панорамные виды и отсутствие уличного шума. Жилой комплекс характеризуется безопасной территорией с видеонаблюдением и содержанием в чистоте подъездов. Расположение в Кировском районе отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, учебные заведения. Обеспечена удобная транспортная доступность для выезда на основные магистрали города. Благоустроенные дворовые территории с детскими площадками создают комфортную среду для проживания. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191951 Номер в базе: 10455372





Move.ru - вся недвижимость России