

Создано: 10.11.2025 в 17:06

Обновлено: 10.11.2025 в 17:38

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Мясникова, 8/1

5 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мясникова, 8/1

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Мясникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

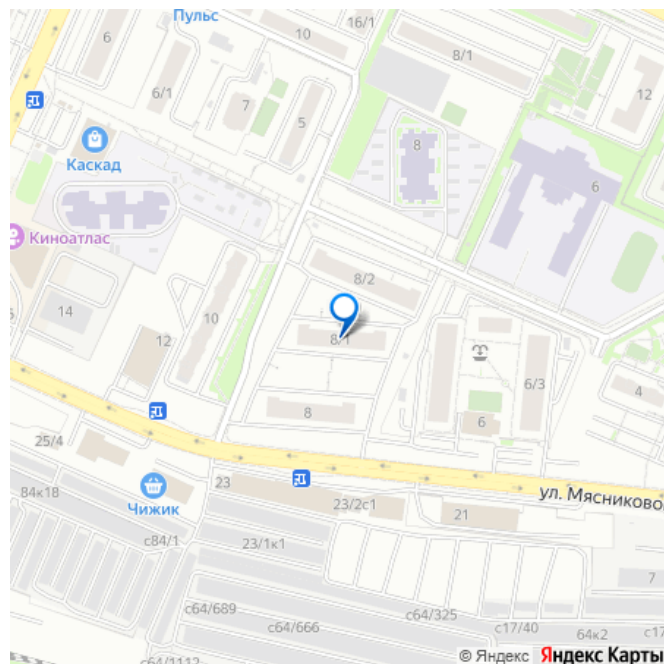
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473665>

Агент

79137083213, 79137213735

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается полноценная 2-х комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном по адресу: Новосибирск, улица Мясниковой, 8/1. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 11-этажного дома, построенного в 2014 году. Дом кирпичный, стены толстые и поэтому очень тёплый. До станции метро «Заельцовская» всего 9 минут на автомобиле, что делает это расположение особенно удобным для активных горожан. Приобретая данную квартиру вы можете воплотить все фантазии при ремонте. Планировка отличная на две стороны дома включает две полноценные просторные комнаты и кухню площадью 9.5 кв. м. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Высота потолков — 2.65 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят как во

двор, так и на улицу, обеспечивая хорошую освещенность и возможность проветривания. Есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. В здании грузовой лифт, площадки широкие поэтому можно не беспокоиться о комфорте и удобстве. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что идеально подойдет для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира готова к продаже, документы полностью оформлены, обременений нет. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Окажем помощь в получении ипотеки любой сложности!

