

Создано: 31.10.2025 в 11:18

Обновлено: 20.12.2025 в 14:50

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Александра Чистякова, 22****7 500 000 ₽**Новосибирская область, Новосибирск, улица Александра  
Чистякова, 22

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

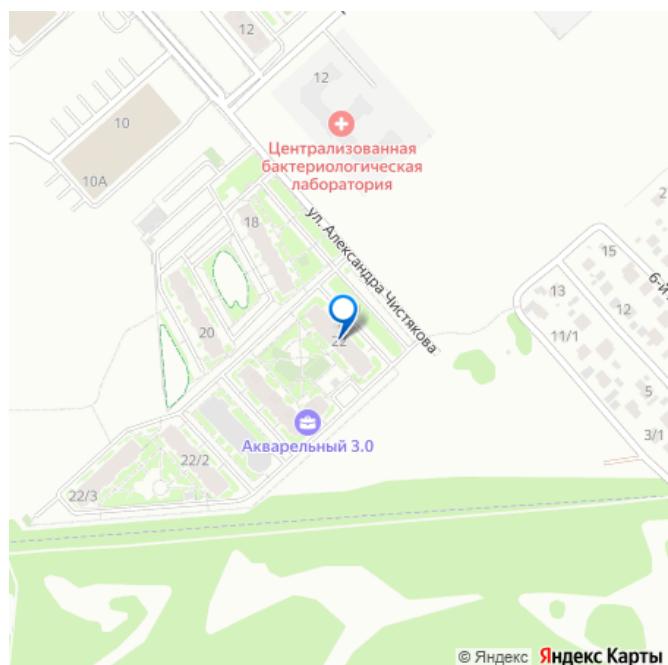
2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

1/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

Лоджия<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220>  
681**Алексей Парушкин, Города  
Новосибирск****79831236186**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

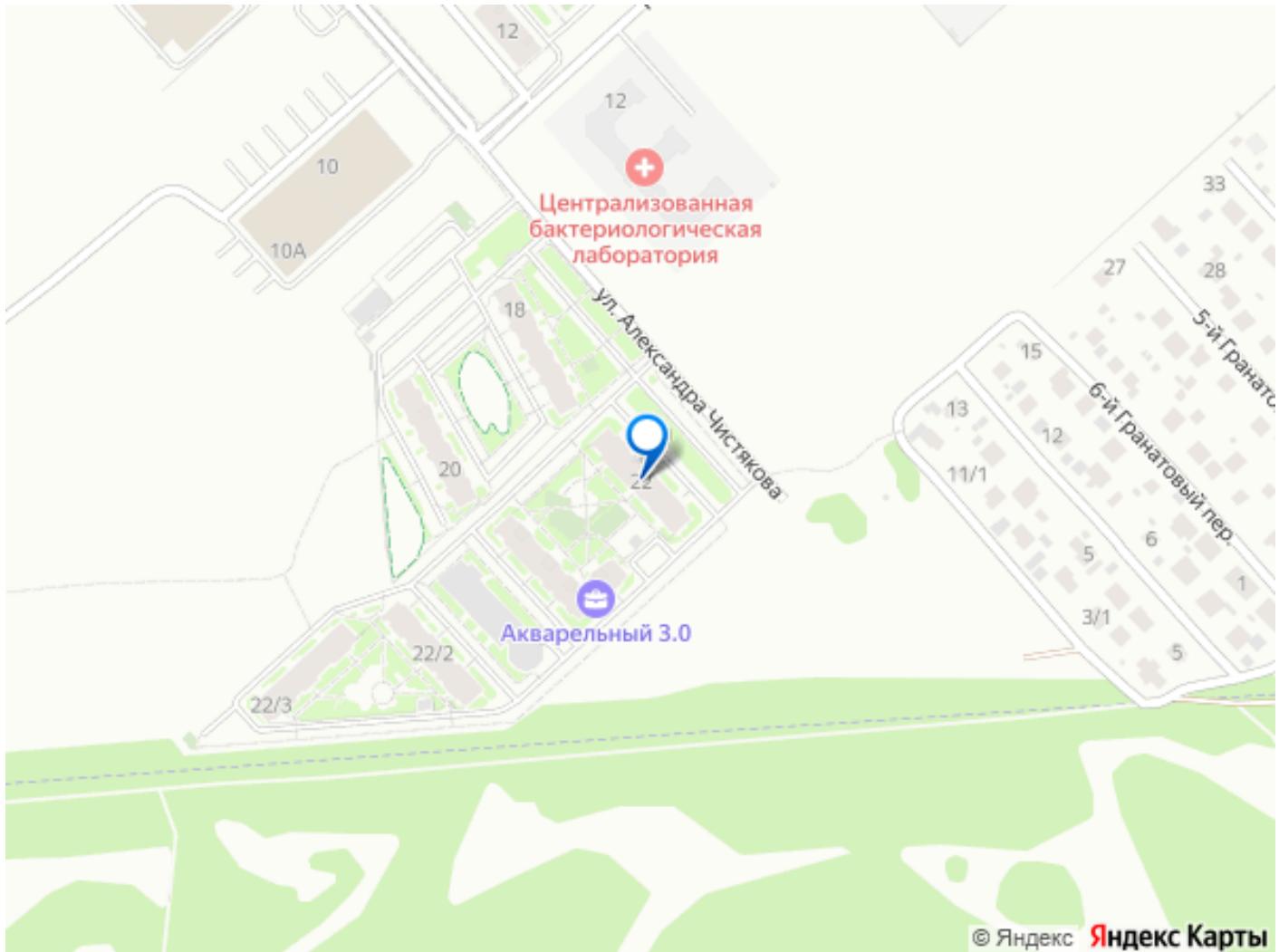
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1893275. Уникальное предложение в Новосибирске: просторная двухкомнатная квартира по адресу улица Александра Чистякова, 22. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и функциональность. Квартира расположена на первом этаже 18-этажного панельного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь составляет 52 кв. м, из которых 21 кв. м — жилая площадь, а 13 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире выполнен евроремонт, комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Есть лоджия, где можно разместить зону отдыха или организовать небольшое хранение. Санузел раздельный. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство для жителей. Дом находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Не упустите возможность

стать владельцем этой прекрасной квартиры.  
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр. Мы  
гарантируем безопасную сделку и  
юридическую поддержку нашим клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России