

Создано: 01.08.2025 в 11:42

Обновлено: 16.12.2025 в 14:19

Новосибирская область, Новосибирск,  
Планировочная улица, 58

**6 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Планировочная улица,  
58

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Планировочная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

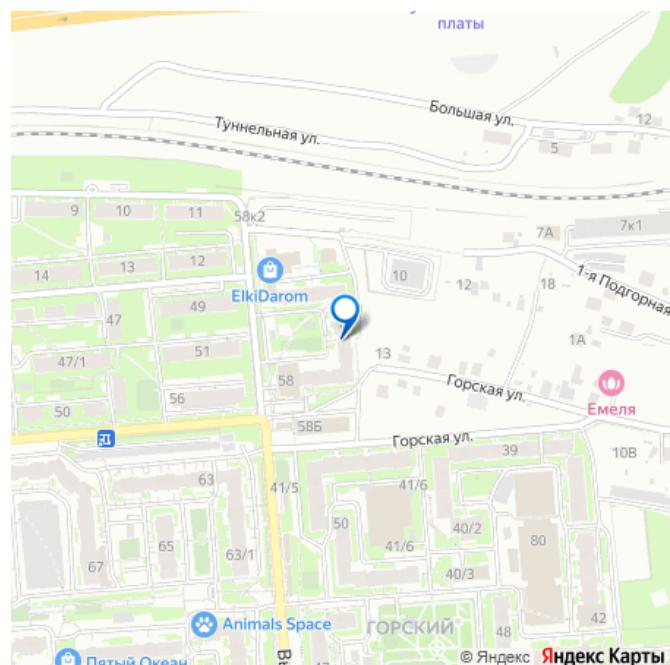
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285886>  
877

Эрдэм Будажапович Раднаев, Этажи  
**79130634684**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира , с изолированными комнатами на 10-м этаже в кирпичном доме (ширина стены 80 см).

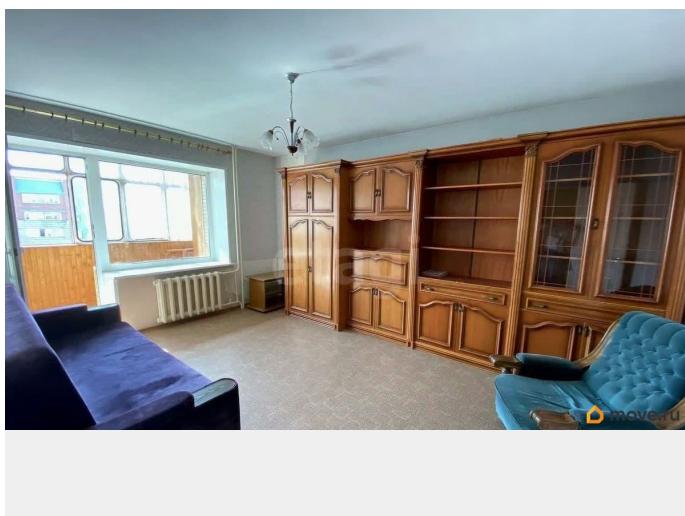
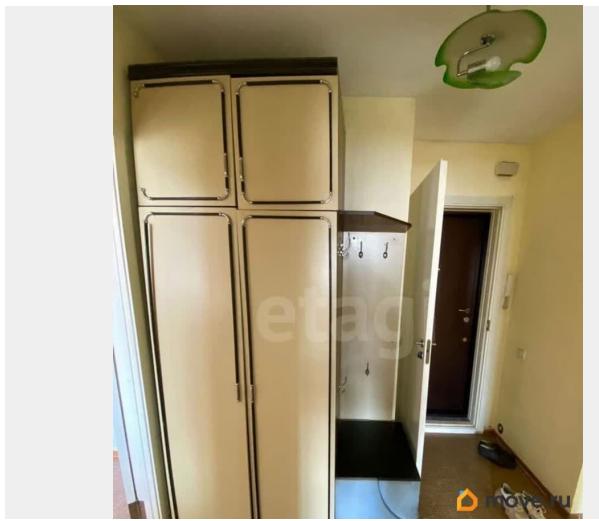
Отличная планировка: общая площадь - 52 м.кв., кухня - 7,4 м.кв., жилая - 29,1 м.кв.

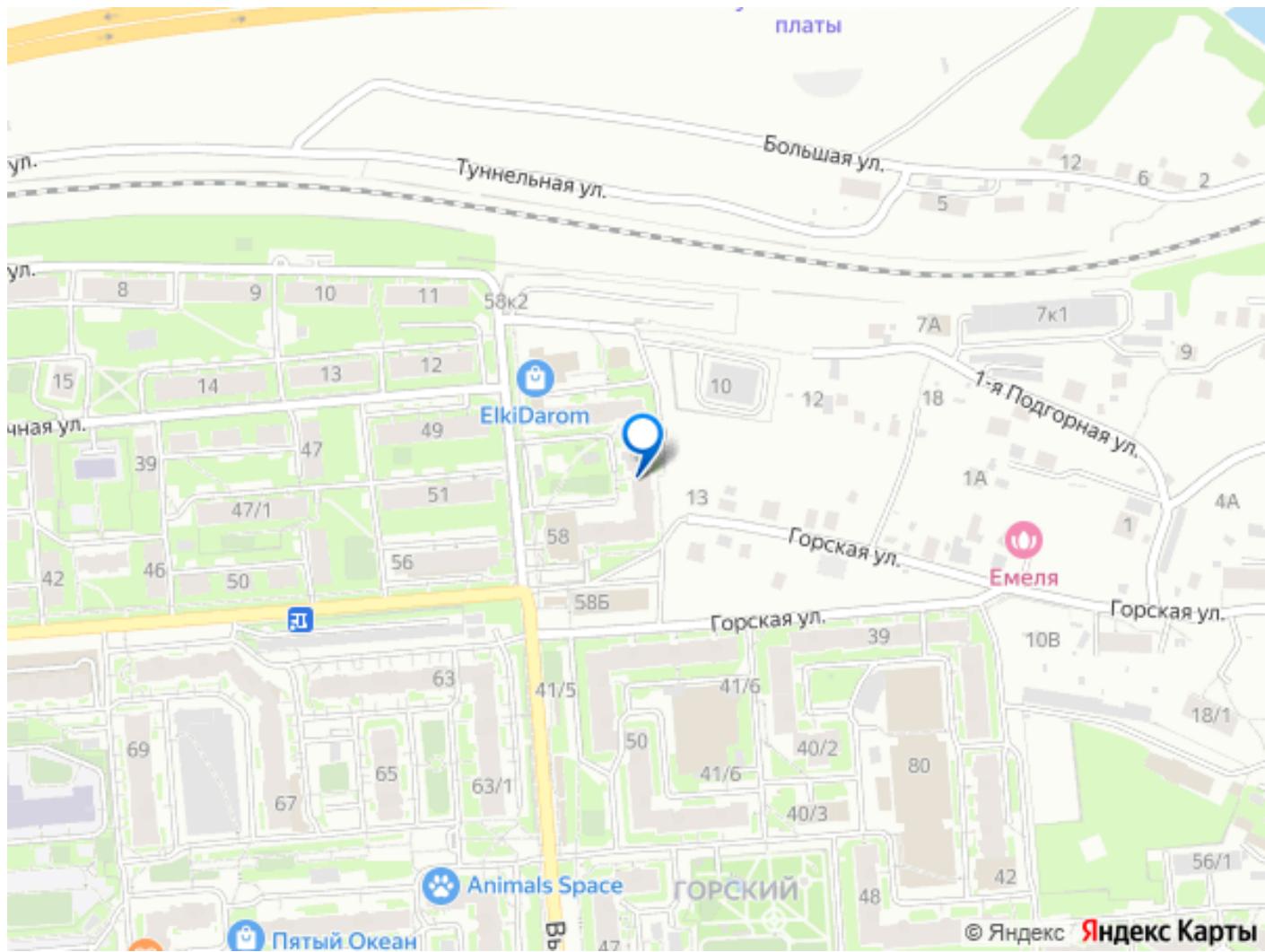
Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный косметический ремонт, вся мебель остается новому владельцу, что избавляет от дополнительных затрат и хлопот. Дом находится в районе с

развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школа 56, продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки и кафе. Остановка общественного

транспорта расположена в 2 минутах ходьбы, а до станции метро «Студенческая» можно дойти за 15 минут, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Район отличается спокойной атмосферой, при этом все необходимые объекты повседневного спроса находятся рядом. Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции — надежный кирпичный дом, удачное расположение и продуманная планировка обеспечивают стабильный спрос на аренду.

Покупателю гарантируется безопасность сделки. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180934 Номер в базе: 5883868





Move.ru - вся недвижимость России