

Создано: 28.10.2025 в 17:28

Обновлено: 10.12.2025 в 19:44

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 50/3**

**4 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,  
50/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

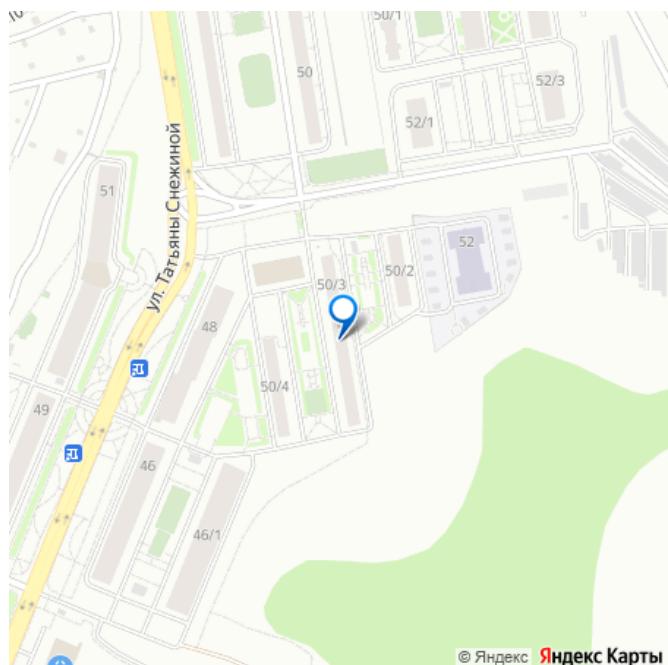
Лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286132>  
049

**Дмитрий Юрьевич, ЖИЛФОНД**

**79365420441**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

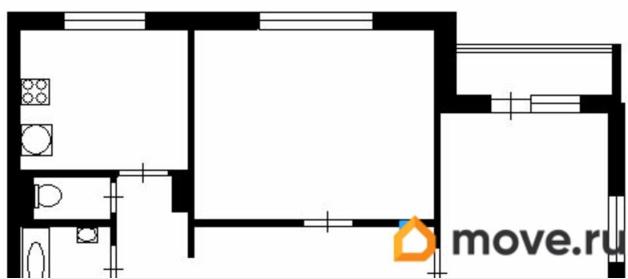
## **Описание**

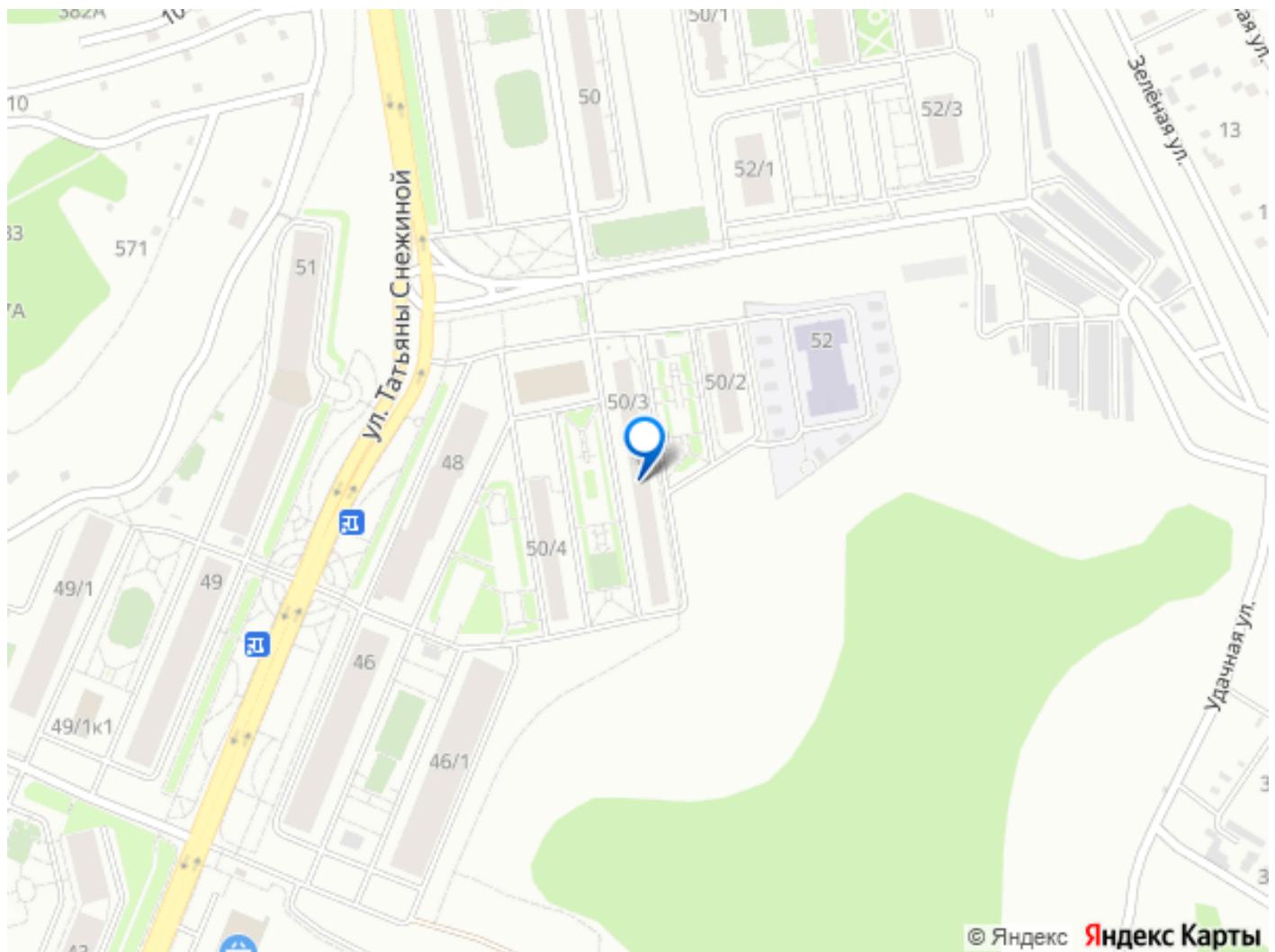
Продается типовая 2-комнатная квартира в городе Новосибирске на улице В.Высоцкого, дом 50/3. Общая площадь квартиры составляет 52.8 кв.м., расположена на 6 этаже 10-этажного дома. Квартира расположена в престижном районе города, в окружении развитой инфраструктуры. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также в непосредственной близости расположены детские сады, школы и поликлиники. Для любителей активного отдыха в непосредственной близости находится парк с прогулочными зонами и детскими площадками. Также в шаговой доступности есть спортивные комплексы, фитнес-центры и бассейны. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, а также станция метро. Квартира имеет удобную и практичную планировку, что позволит вам максимально эффективно использовать

пространство. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Все коммуникации заменены, установлены новые сантехника и электрические проводки. Эта квартира станет отличным вариантом для семейной жизни или для сдачи в аренду. Рядом с объектом находятся: 5 детских садов, 4 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054174548. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России