

🕒 Создано: 17.07.2025 в 12:17

Обновлено: 09.12.2025 в 21:16

Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Дзержинского, 7

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект
Дзержинского, 7

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

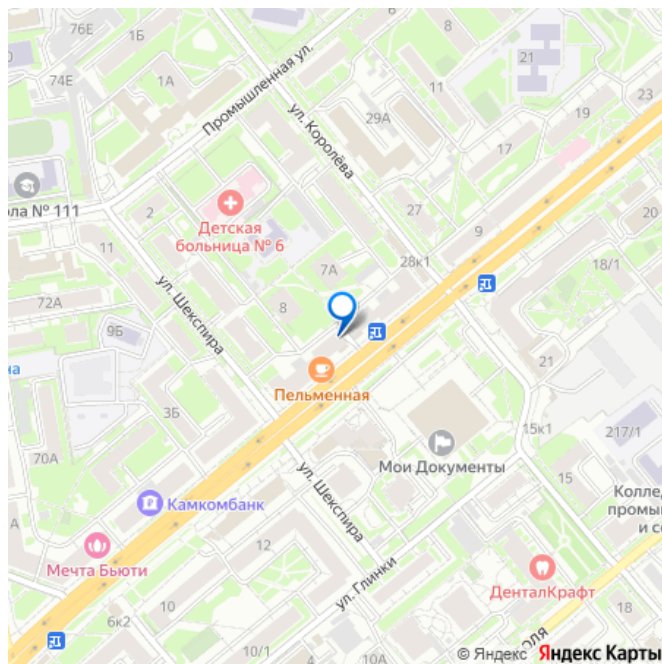
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283052>
239

Ия Чейдо-Кочурова, Самолет Плюс
79833013538

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

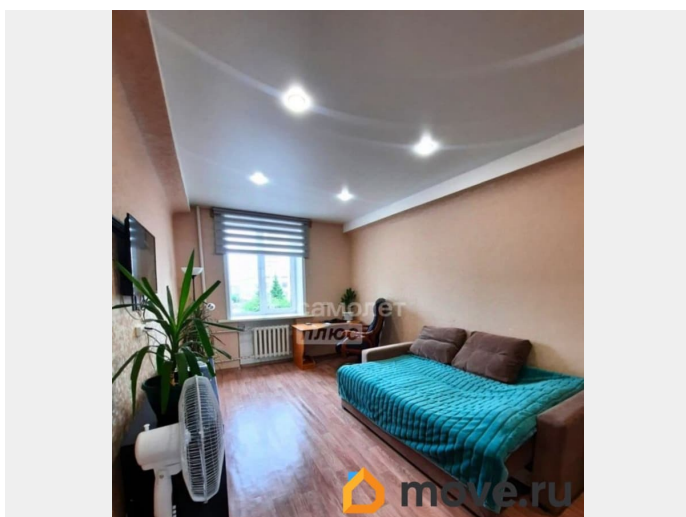
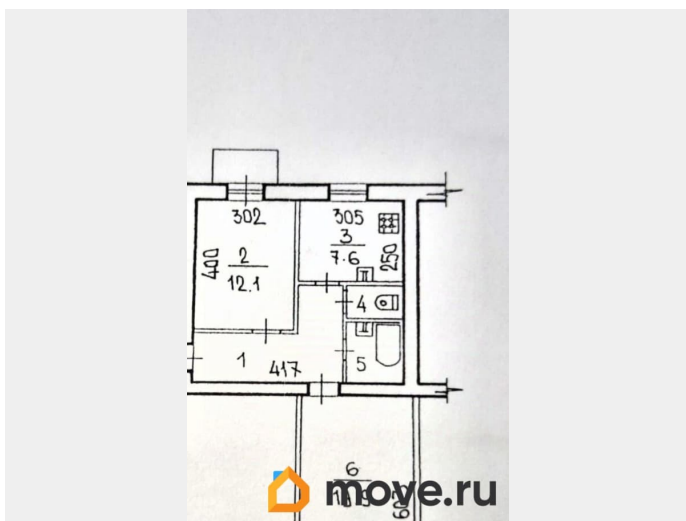
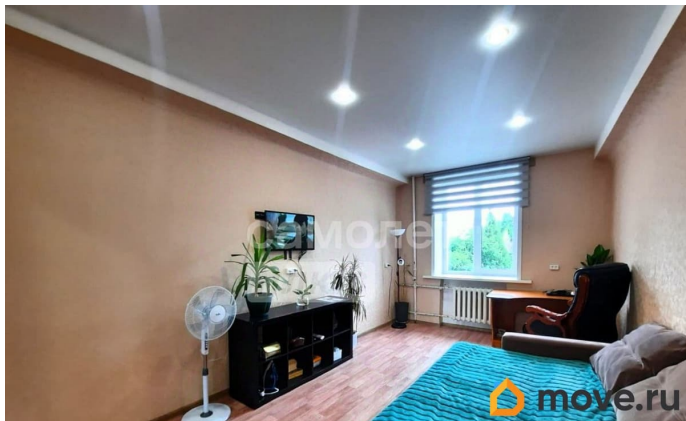
Покупка в ипотеку

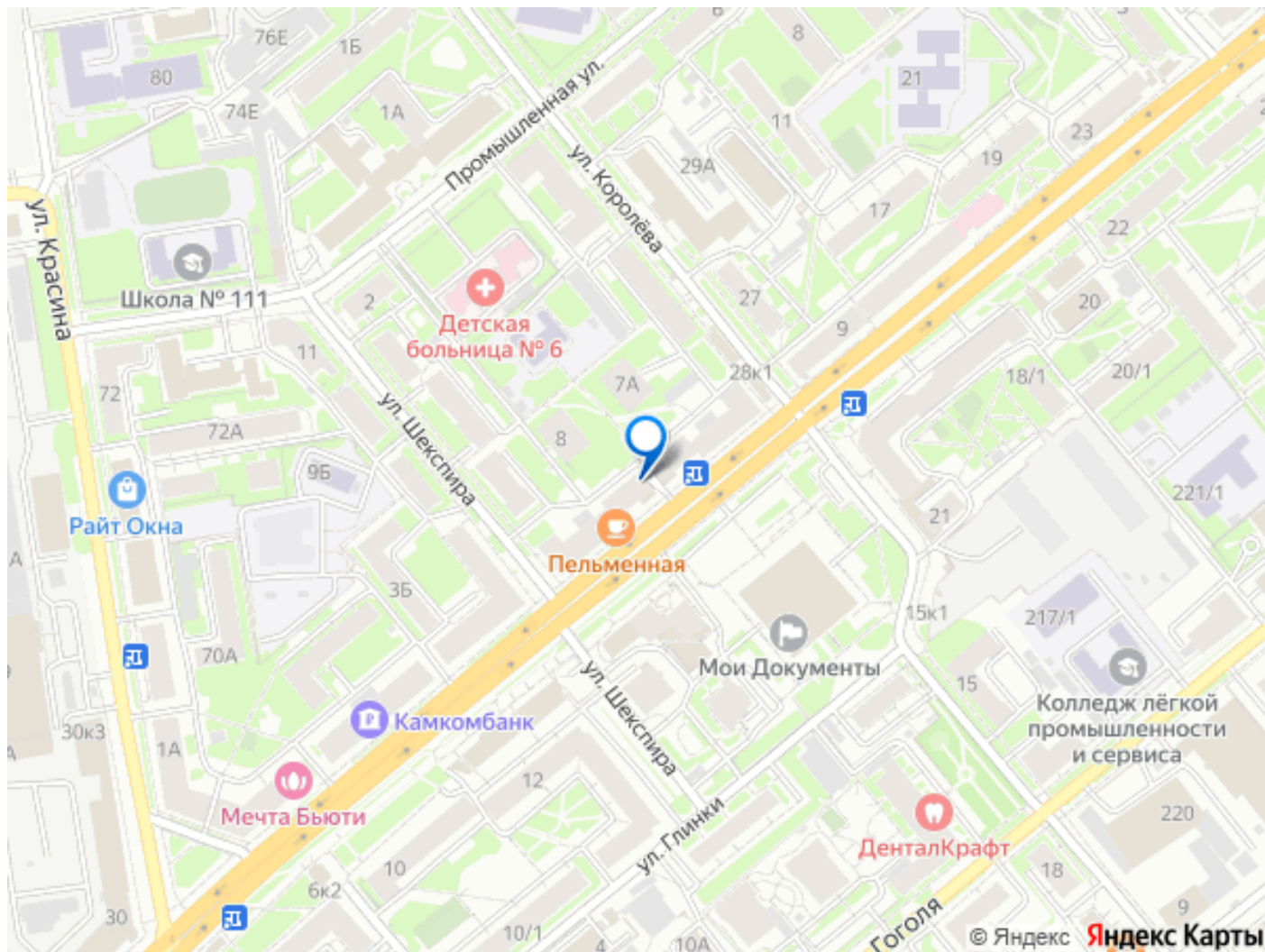
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 111027830 Двухкомнатная полногабаритная квартира в центре Дзержинского района. Оптимальная планировка на 2 стороны, комнаты изолированные, не соседствуют друг с другом. Пластиковые окна, трёхметровые потолки, раздельный санузел. Увеличенный остеклённый балкон (3 кв.м, не входит в общую площадь). Достойных размеров зал (19,9), просторный коридор (7,9 кв.м). Очень тёплый кирпичный дом, построенный в архитектурном стиле неоклассицизма. Чистый, без запахов подъезд. По три квартиры на площадке. Тихий, зелёный двор со множеством цветом, игровые детские площадки, уличные тренажёры для взрослых. В минуте ходьбы остановка общественного транспорта, 12 минут пешком до станции метро Берёзовая роща и одноимённого парка. Развитая инфраструктура района с достаточным количеством магазинов, аптек, школ и детских садов. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России