

Создано: 08.12.2025 в 15:37

Обновлено: 08.12.2025 в 16:17

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 115

12 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 115

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Общая площадь

52.77 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257610>

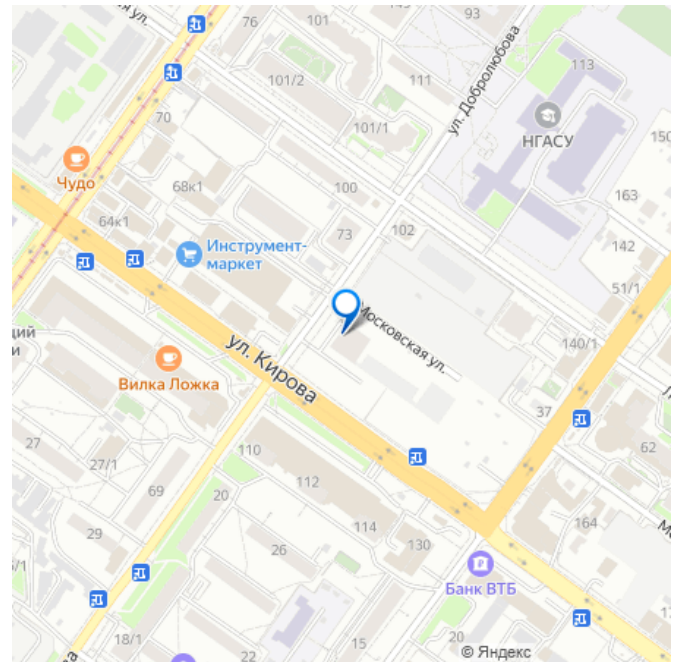
Девелопер Юнити, Девелопер Юнити
79587376061

для заметок



Описание

НА КИРОВА В 5 МИНУТАХ ОТ М.ОКтябрьская
Долгожданный триумф на рынке недвижимости Новосибирска! Квартал-галерея Willart — авторский проект бизнес-класса, сочетающий классические архитектурные формы и ультрасовременные звучания искусства. Willart состоит из 2 зданий высотой по 24 этажа, нижние ярусы домов объединены двухэтажным стилобатом. Первая очередь будет сдана уже во III квартале 2025 года. АРХИТЕКТУРА С БАРЕЛЬЕФАМИ Фасады будут выполнены в стиле арт-деко с горизонтальными и вертикальными линиями, а с 16 этажа домов вы увидите необычные арки высотой в 5 этажей! В ночное время изысканная архитектурная подсветка будет красиво подчеркивать уникальность плавных линий квартала. ПЕШЕХОДНЫЙ БУЛЬВАР С АРТ-ОБЪЕКТАМИ Со стороны ул. Кирова будет благоустроен пешеходный бульвар с арт-объектами, напоминающий Новый Арбат. Современные лаунж-зоны, изумительная подсветка, инсталляции и красивое ландшафтное озеленение — все это будет ждать вашего визита. Только представьте каким вдохновляющим местом для прогулок и отдыха станет это пространство, которое можно смело назвать новым центром притяжения Октябрьского района и его безусловным украшением. КОММЕРЧЕСКАЯ ГАЛЕРЕЯ В Willart откроется и уникальная коммерческая галерея 4000 кв.м мультифункциональное пространство с ресторанами, кофейней, фитнес-центром, супермаркетом, салоном красоты и другими полезными сервисами. ПРИВАТНЫЙ ДВОР Со стороны ул. Московская жители смогут спокойно отдыхать в тихом дворе, забыв о



том, что они находятся в одном из самых оживленных районов города. Во дворе предусмотрены досуговые места: лаунж-зоны, детские и спортивные площадки, и т.д. Вся территория будет круглосуточно охраняться.

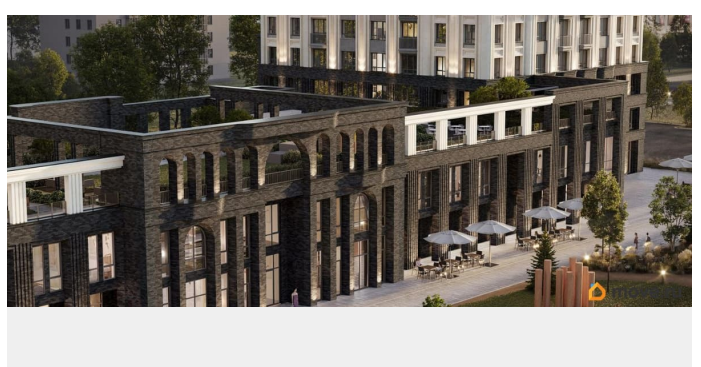
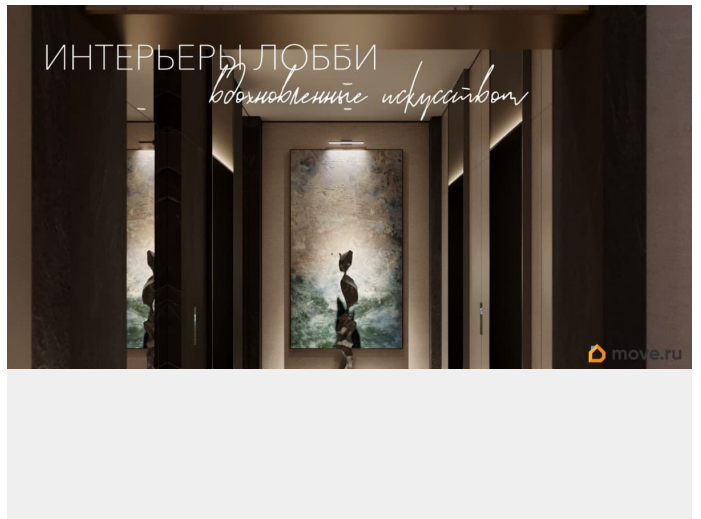
СЕКРЕТНЫЙ САД НА КРЫШЕ На крыше коммерческой галереи будет расположено особое место для отдыха и вдохновения секретный сад с изысканным благоустройством от ведущего архитектурного бюро, реализующим проекты жилых комплексов бизнес-класса в Москве и Екатеринбурге.

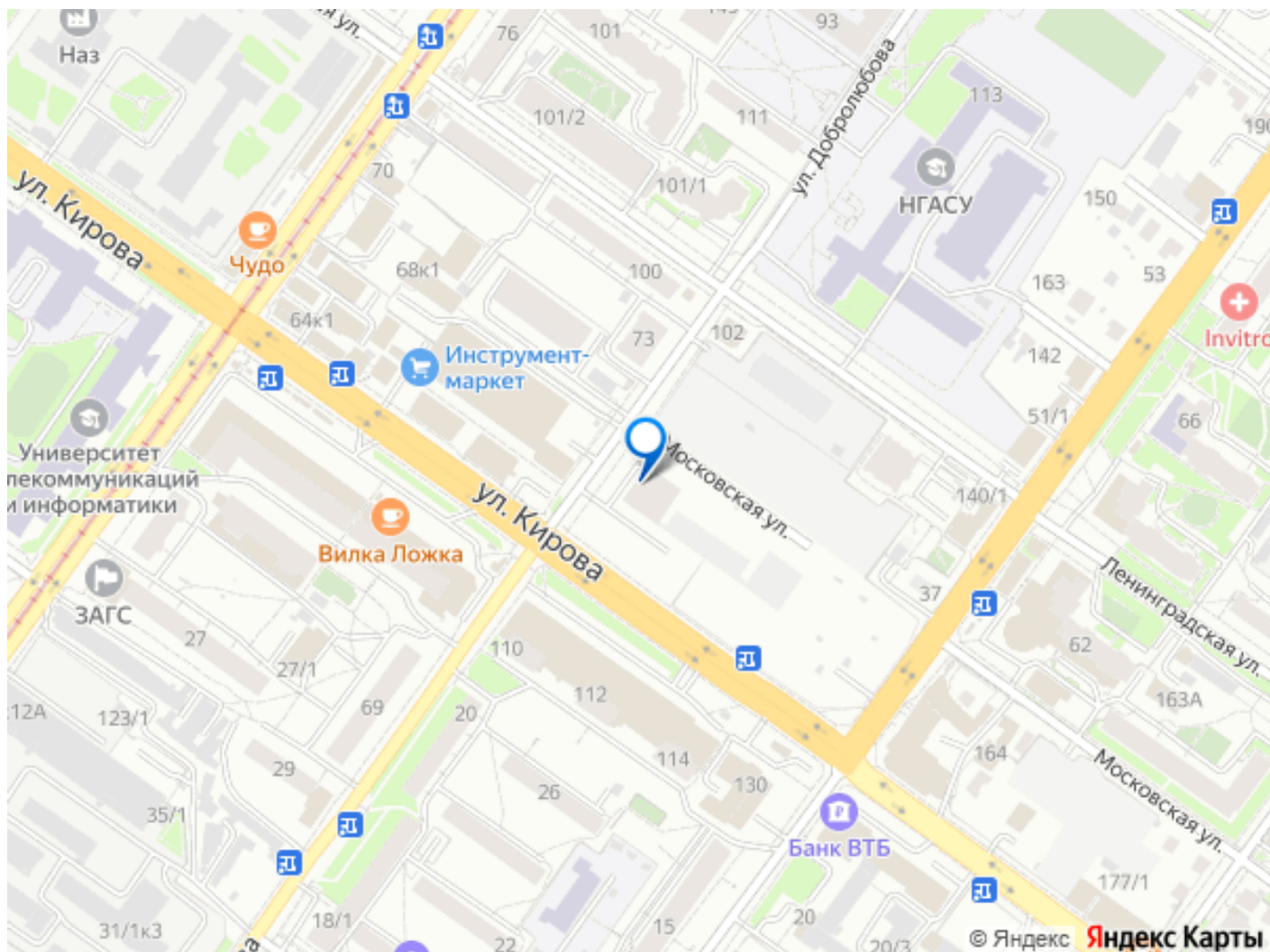
АРТ-ХОЛЛЫ Тема искусства продолжается в творческой вертикальной галерее на каждом этаже домов. Стильные арт-холлы посвящены творчеству известных мастеров: скульптору Науму Габо, художнику Михаилу Врубелью.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА WILLART - на -1 этаже будет расположен подземный паркинг с прямым доступом к квартире; - келлеры для хранения вещей, колясочные и велосипедные; - безбарьерная среда и высокоскоростные премиум-лифты; - лобби с лаунж-зоной, коворкингом и coffee-point и потолками 3,5 метра; - круглосуточная охрана, видеонаблюдение по периметру двора, на первом этаже в подъезде и в лифтах; - вход в подъезд через современную систему домофона с Face ID и удаленным управлением со смартфона. Благодаря сотрудничеству квартала-галереи с ТОП-овыми банками вам доступны эксклюзивные условия покупки, в том числе рассрочка 0%, trade-in и комбоипотека с суммой максимального кредита до 15 млн рублей!

ИПОТЕЧНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ БЕСПЛАТНО ПОДБЕРЕТ ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ПРИОБРЕТЕНИЯ.

*Подробную информацию уточняйте в отделе продаж.





Move.ru - вся недвижимость России