

Создано: 14.12.2025 в 17:49

Обновлено: 17.12.2025 в 07:41

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Аэропорт, 1/1

**7 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 1/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414>

253

**Лариса Специалист по недвижимости,  
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
Недвижимости  
79833018315**

для заметок

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

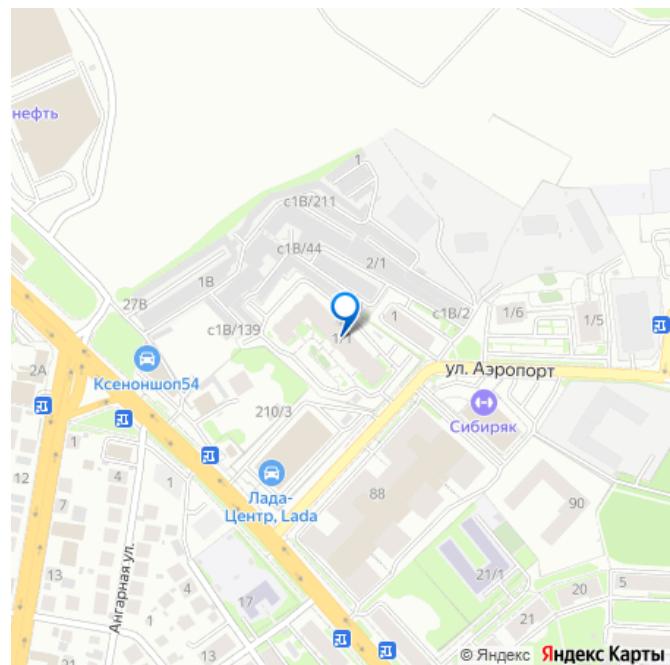
Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

СРОЧНАЯ ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! ПОДХОДИТ ПОД  
ЛЮБЫЕ ФОРМЫ РАСЧЕТА! РЕАЛЬНОМУ  
ПОКУПАТЕЛЮ РАЗУМНЫЙ ТОРГ! БЫСТРЫЙ  
ВЫХОД НА СДЕЛКУ! ЗАЕЗЖАЙТЕ И ЖИВИТЕ!  
ПОЛНОЦЕННАЯ 2х комнатная квартира в  
новом жилом комплексе «Аэропорт» от  
надежного застройщика Вира-строй,  
расположенная на 7-ом этаже 13-ти этажного  
жилого дома по адресу: ул. Аэропорт, д. 1/1!  
Дом сдан в 2020 году! Закрытая территория,  
детские и спортивные площадки,  
достаточное количество парковочных мест,  
рядом ост. гор. транспорта, школы,  
магазины, кадетский корпус! Квартира  
находится в средней части дома,  
комфортный этаж, высота потолков 2,7 м, 2  
лифта грузовой и пассажирский! Общая  
площадь квартиры составляет 52,5 в.м., без  
учета балкона и лоджии, с учетом балкона и  
лоджии 60 кв.м., комнаты изолированные  
17,2 кв.м, и 12,7 кв.м, соответственно,  
просторная кухня 10 кв.м, санузел

раздельный, прихожая 7,9 кв.м, планировка квартиры на одну сторону, балкон и лоджия застеклены, на балкон выход из кухни, на лоджию выход из комнаты! Квартира с ремонтом от застройщика! В квартире покупателю в подарок остается кухонный гарнитур, электроплита! При покупке квартиры маткап не использован, покупали за наличный расчет, зарегистрированных (прописанных) лиц нет, занижений, обременений нет, в собственности более 5 лет, взамен ничего приобретать не нужно! Звоните, покажем в удобное время! По данному варианту имеется комиссия с покупателя 70 000 рублей! Поможем получить решение по ипотеке по сниженной ставке! Сделки от простых до сложных «под ключ»!

