

Создано: 29.11.2025 в 09:35

Обновлено: 29.11.2025 в 08:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Земнухова, 12**

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Земнухова, 12

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Земнухова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

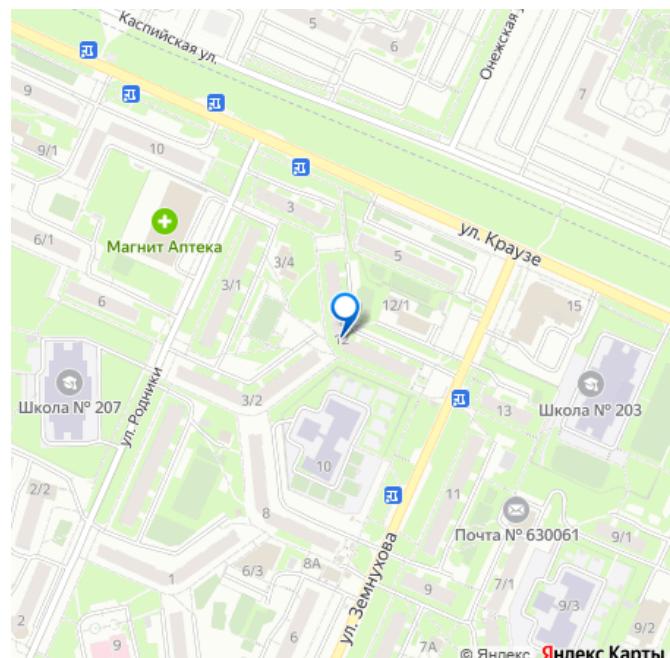
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 1991 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

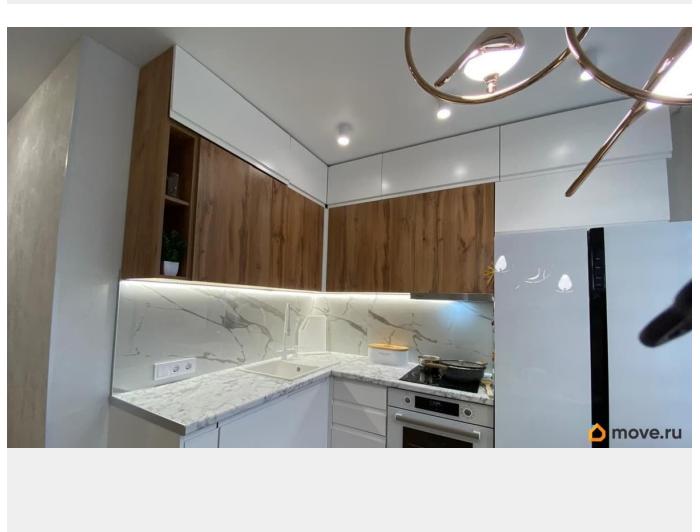
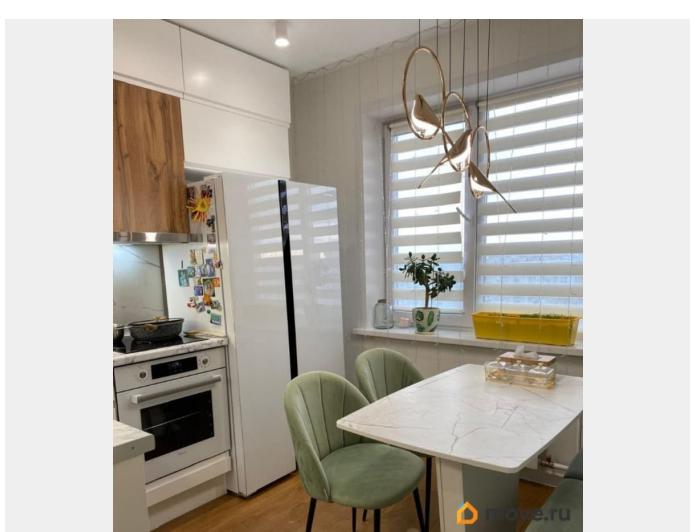
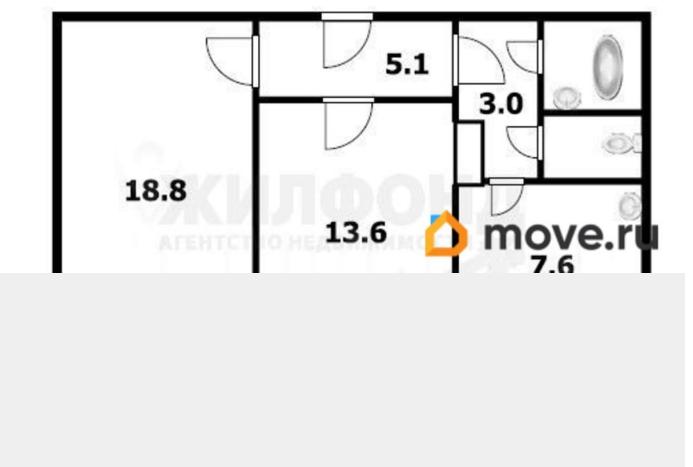
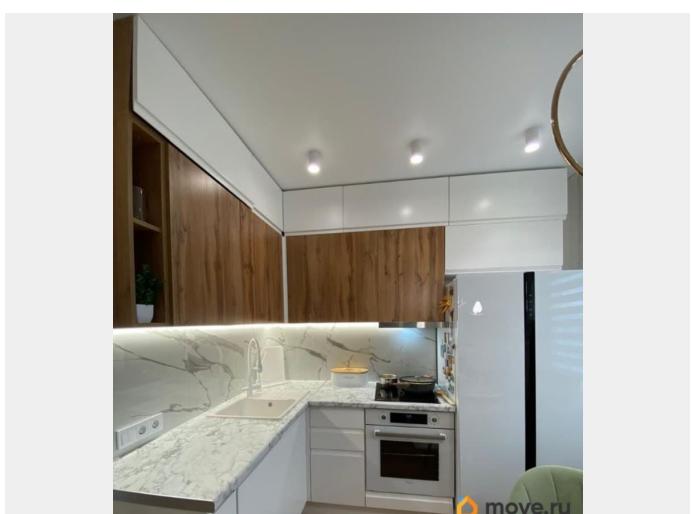
В продаже просторная квартира с отличным современным ремонтом. Заменена вся электропроводка и трубы, ремонт выполнен из качественных дорогих материалов.

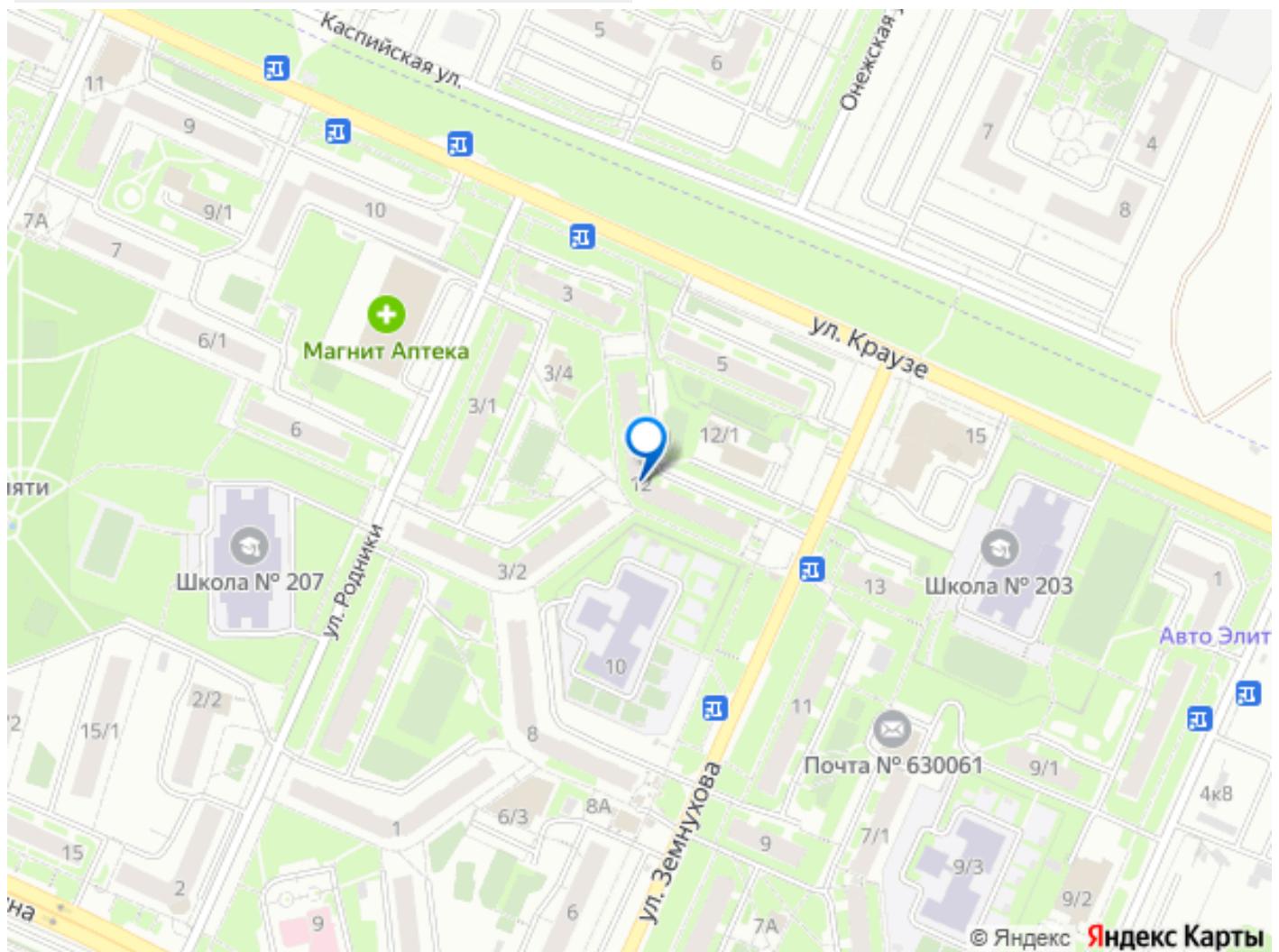
Квартира очень теплая, не угловая.

Просторные изолированные комнаты 19м к.в и 13.8 м.кв. На полу- плитка ПВХ, потолки натяжные (кроме коридора и гостиной), дорогая сантехника, кухонный гарнитур и встроенная бытовая техника, кондиционер в спальне, водонагреватель входят в стоимость. В гостиной осталось наклеить обои и натянуть потолок. Все подготовительные работы выполнены.

Подъезд чистый, ухоженный, большой двор, много парковочных мест. Район с очень развитой инфраструктурой: детский сад во дворе, школа в пяти минутах ходьбы, до остановки- три минуты, в шаговой доступности большое количество магазинов, пункты выдачи Wb и Ozon , аптеки и все что нужно для комфортной жизни. Один

взрослый собственник. Просмотр возможен по предварительной договоренности. Дополнительно взимается комиссия с покупателя, если вы без сопровождения агентства недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России