

Создано: 24.09.2025 в 15:30

Обновлено: 04.12.2025 в 18:24

Новосибирская область, Обь, улица
Ломоносова, 44

7 450 000 ₽

Новосибирская область, Обь, улица Ломоносова, 44

Улица

[улица Ломоносова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

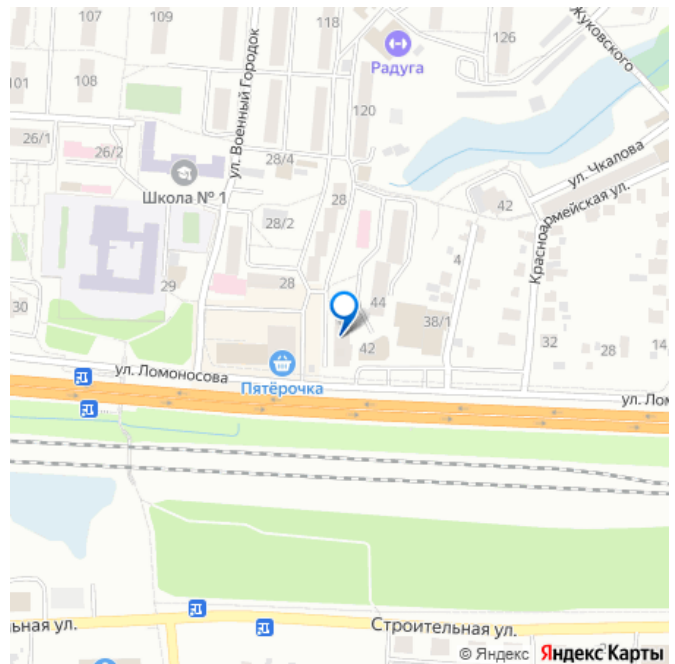
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286786760>

Марина Юрьевна, ЖИЛФОНД
79861201908

для заметок



Ремонт

евро

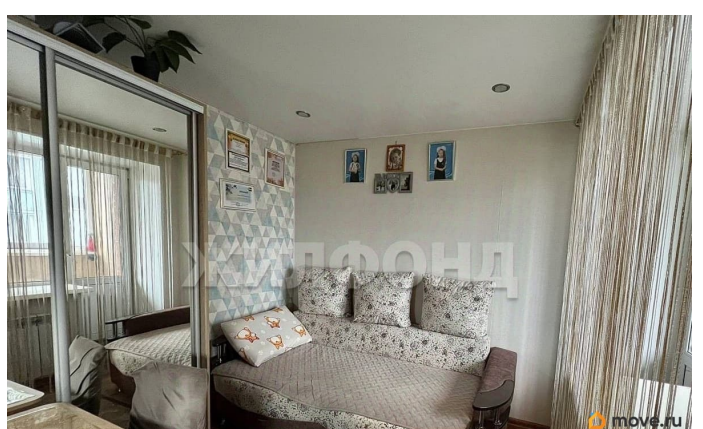
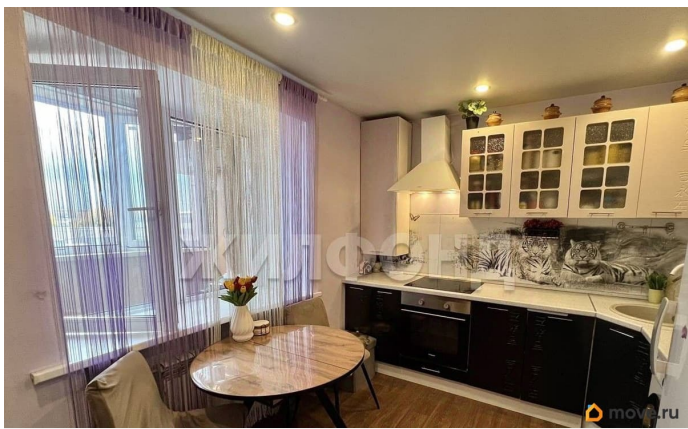
Покупка в ипотеку

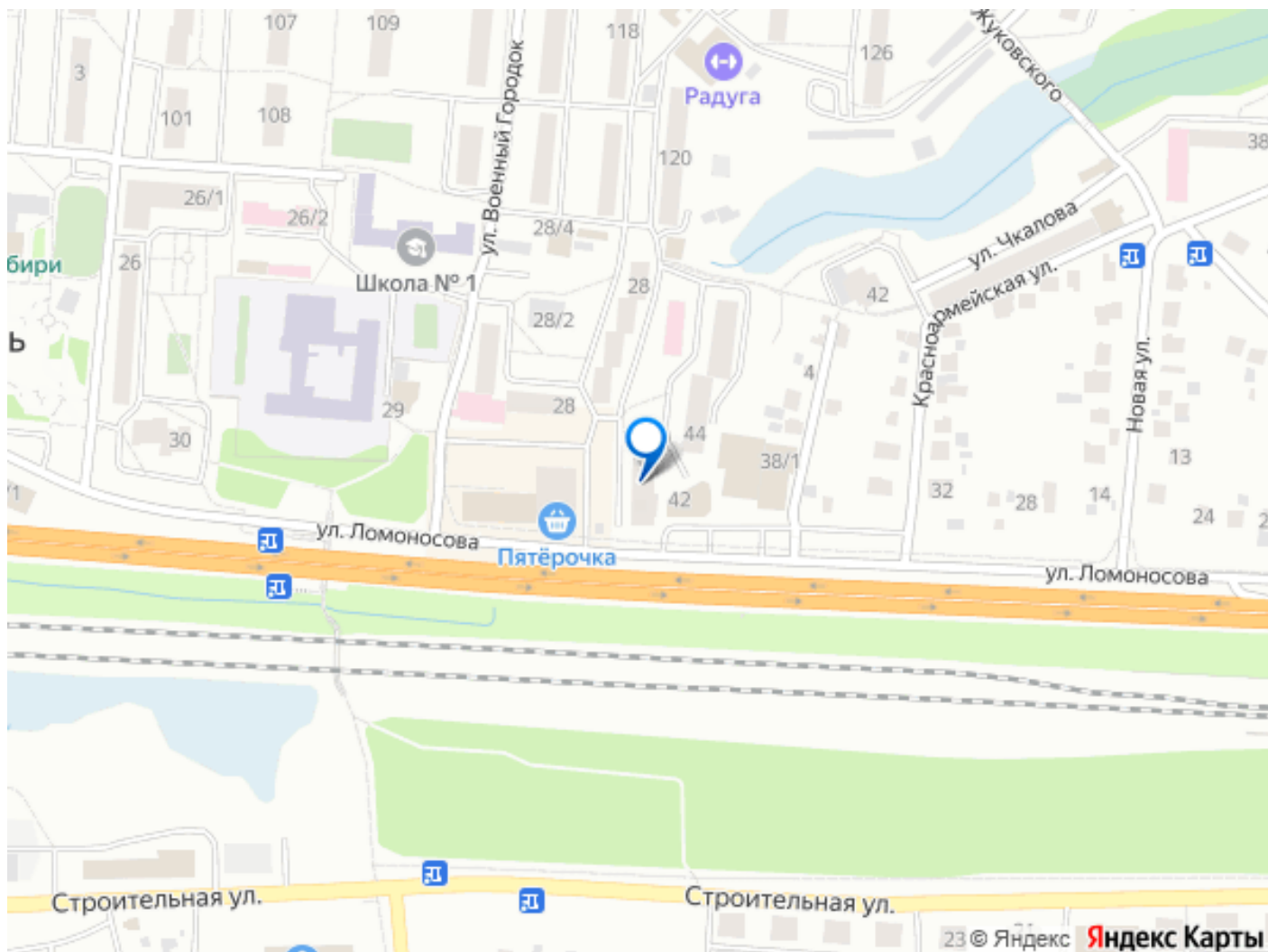
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже квартира в одном из лучших кирпичных домов в г. Обь. Квартира уютная, со всеми удобствами, сделана с душой и для себя. Квартира переделана из двухкомнатной в евро-трёхкомнатную. Одна стена из гипсокартона. Если кому-то хочется это изменить, то легко все исправить. Тёплый пол в средней комнате, маленькой комнате, кухне и коридоре. Балкон утеплён, можно пользоваться в любое время года. Из мебели новому собственнику остаётся: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, водонагреватель и шкаф в прихожей. Чистая продажа. Дети в долях, разрешение опеки есть, в квартире не прописаны. Звоните, с удовольствием организуем показ в удобное для Вас время! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 1 детский сад, 9 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054172879. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России