

Создано: 28.02.2025 в 07:33

Обновлено: 17.12.2025 в 11:28

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Орджоникидзе, 47**

9 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,
47

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

9/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

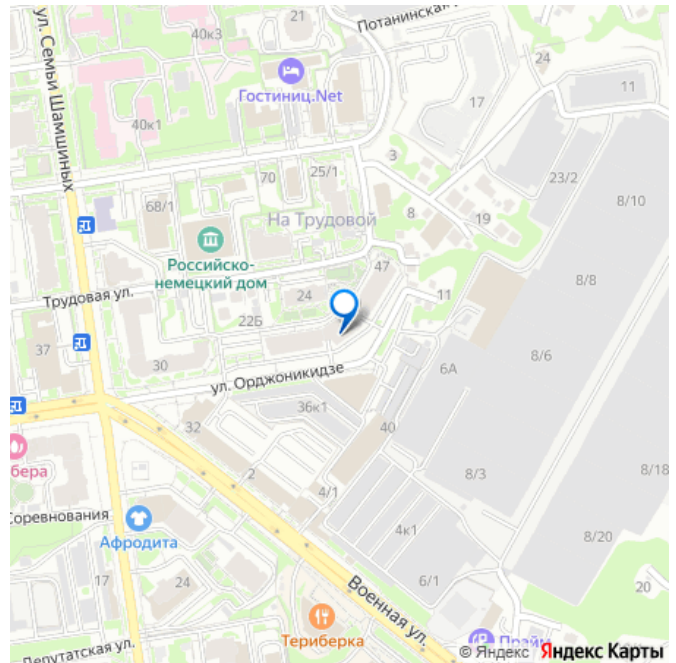
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276311320>

Всем Квартиру, Всем Квартиру
79833123859

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

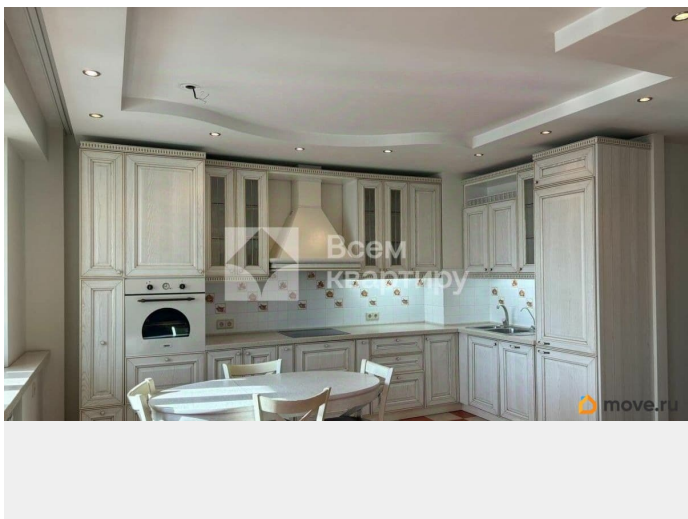
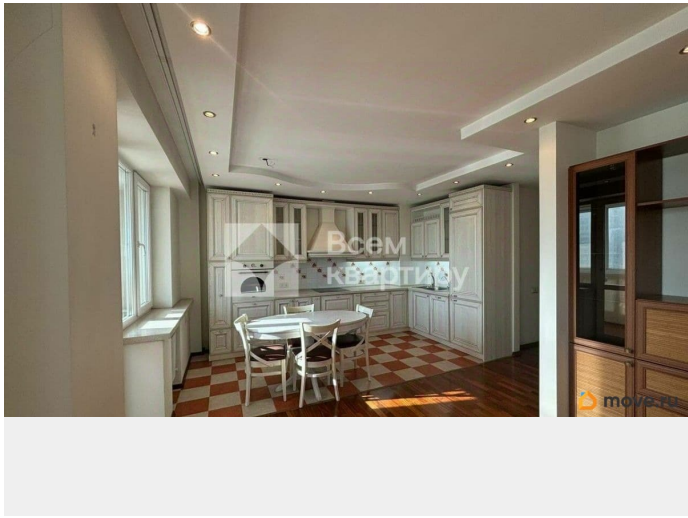
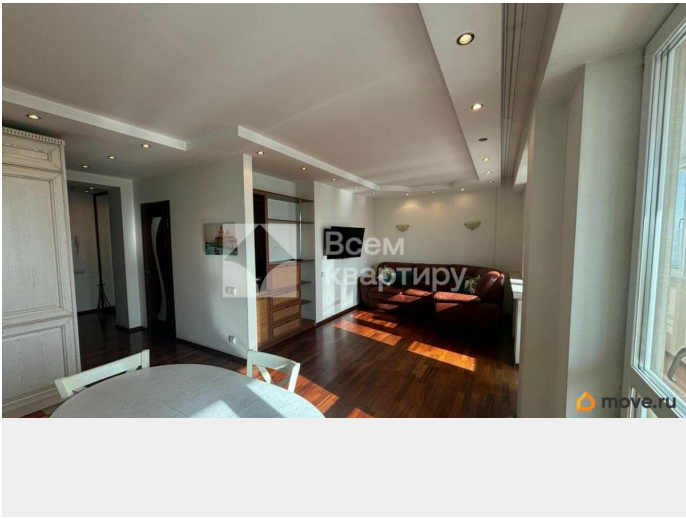
Описание

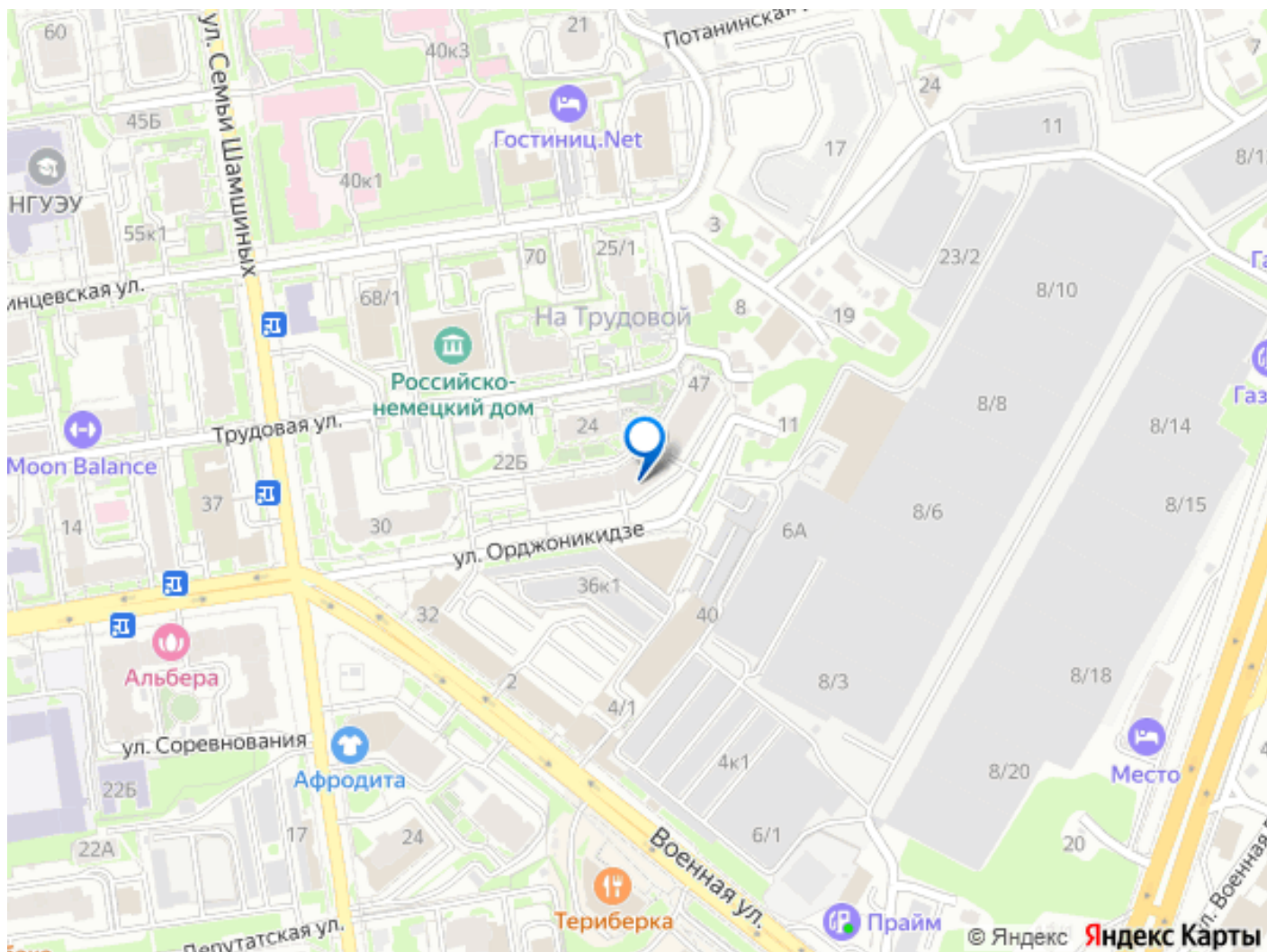
Квартира мечты в центре Новосибирска!

Продается стильная и уютная 2-комнатная квартира с дизайнерским эко-ремонтom на 9 этаже современного кирпично-монолитного дома. Просторная кухня-гостиная для теплых встреч с друзьями и уютных семейных ужинов Светлая спальня для комфортного отдыха Застекленная и утепленная лоджия с тёплым полом — идеальное место для работы, релакса или зимнего сада Совмещенный санузел в современном исполнении В ремонте использованы только качественные и экологичные материалы: — паркетная доска, окрашенные ровные стены — гипсокартонные потолки — каменные подоконники и столешница — мебель и двери из натурального дерева — теплые полы — лоджия с двойным стеклопакетом Вся мебель остается новым владельцам! О доме: Дом 2011 года постройки, кирпично-монолитный, переменной этажности. Это современный и

надежный комплекс с отличной репутацией. Подъезды содержатся в идеальном состоянии, спокойные и доброжелательные соседи. Территория двора закрыта от шума и машин: выполнено озеленение, оборудованы современные детские игровые и спортивные площадки, зоны отдыха для взрослых. Всё продумано для комфортной и безопасной жизни. Локация — ТОП! Живите в самом сердце Новосибирска: всего 10 минут до площади Ленина, рядом Центральный парк, театр НОВАТ, ТЦ «Аура» и метро. В пешей доступности — детские сады, школы, спортивные секции, фитнес-центры, бизнес-центры, поликлиника и всё, что нужно для жизни. А бонусом — каждый вечер вас будут радовать невероятные закаты! Документы готовы: 1 собственник, без обременений. Быстрая и прозрачная сделка. Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр Номер объекта: #1/537215/24667







Move.ru - вся недвижимость России