

Создано: 26.11.2025 в 13:28

Обновлено: 03.12.2025 в 11:19

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Зорге, 229/1

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 229/1

Улица

[улица Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м



Площадь кухни

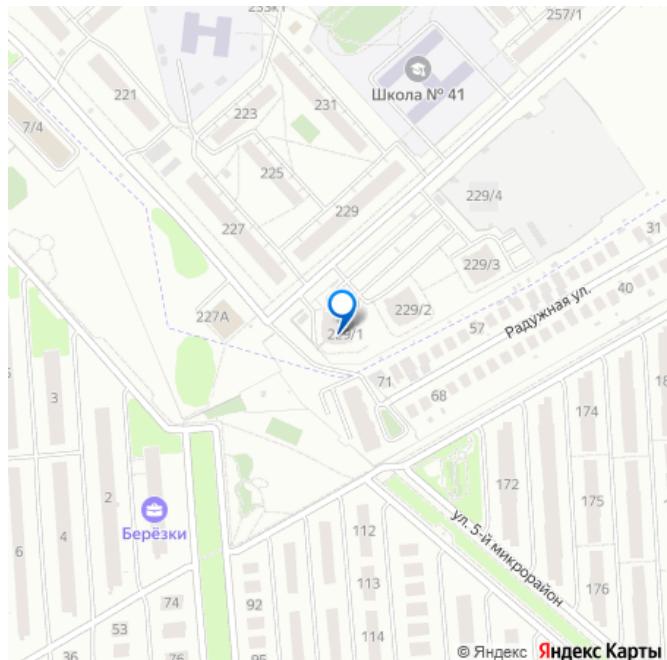
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.49 м<sup>2</sup>

Этаж

12/27



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919>

031

Сергей Дмитриевич Дворцов, Этажи

**79130636144**

для заметок

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Внимание! Шикарная квартира по супер-цене в районе с развитой инфраструктурой недалеко от природы в новом жилом комплексе. Таких предложений больше не будет! Не упусти свой шанс! Звони! «Расцветай на «Зорге» расположен на левом берегу города с видом на бескрайний зеленый горизонт. Квартал объединит 11 домов на просторной территории в 5 гектаров. Уже сданы 3 дома, выполнено благоустройство, открылась своя коммерческая инфраструктура. Территория Внутренняя территория закрыта, на въезде стоят шлагбаумы. Два двора благоустроены детскими и спортивными площадками, местами для отдыха. Для удобства и безопасности на площадках предусмотрено резиновое покрытие. Высажены деревья и растения. Открытая парковка располагается на безопасном расстоянии от двора. Метро 18 мин. на автомобиле до м. Площадь Маркса Инфраструктура В пешей доступности расположено 5 школ, 3 детских сада, различные магазины, аптеки, медицинские центры. На первых этажах домов

собственная инфраструктура. Уже открылась Пятерочка и пункты выдачи заказов Wildberries и Ozon. До остановки общественного транспорта 7 минут пешего пути, а до парка Затулинский и сквера Рассвет 10 минут. Внутреннее пространство Подъезды с комфордным доступом по лестнице и через пандус, с теплым тамбуром. В каждом доме по 3 лифта. Отделка внутреннего пространства выполнена из керамогранита с текстурами под натуральный камень. Потолки Грильято с встроенным точечными светильниками с мягким светом. На каждом этаже расположена удобная навигация для жителей и гостей. На 1 этаже колясочная.

