

Создано: 26.11.2025 в 09:05

Обновлено: 17.12.2025 в 12:31

Новосибирская область, Новосибирск,  
Военная улица, 9/2

10 590 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 9/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

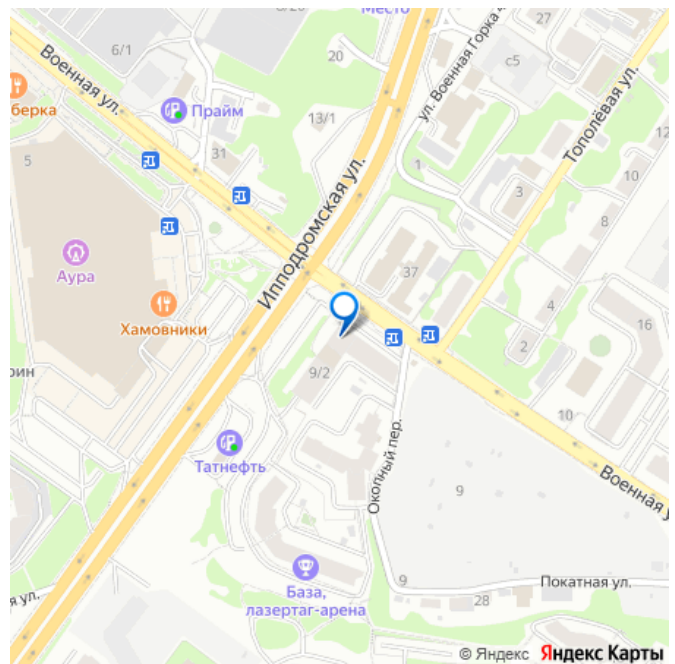
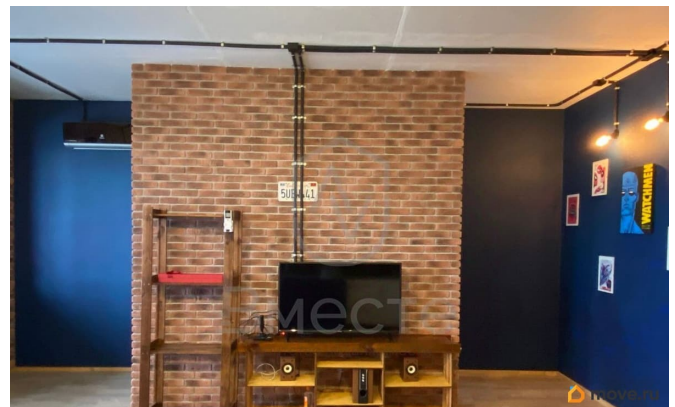
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887816>

Лариса Самойлова, Вместе  
79137020433

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

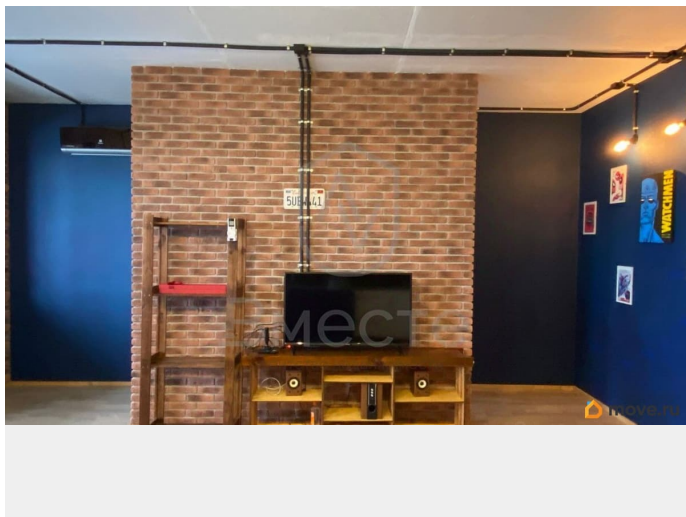
да

возможна ипотека, лифт

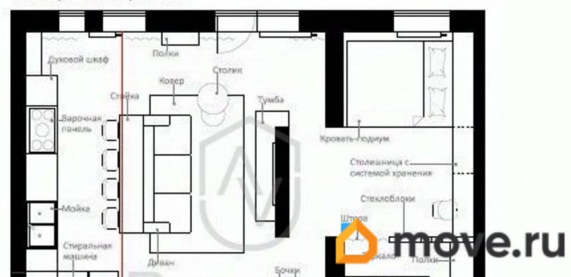
## Описание

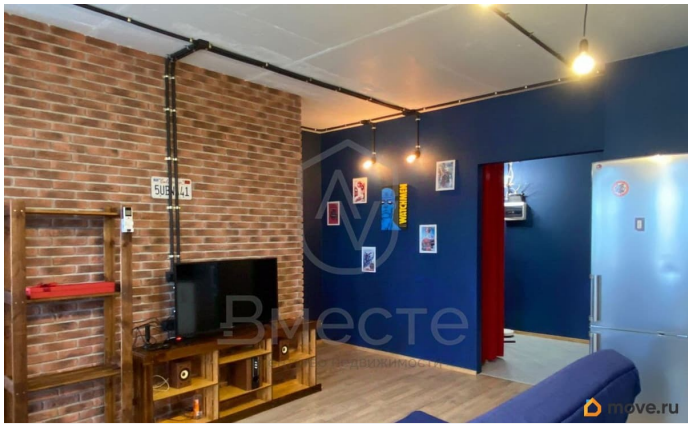
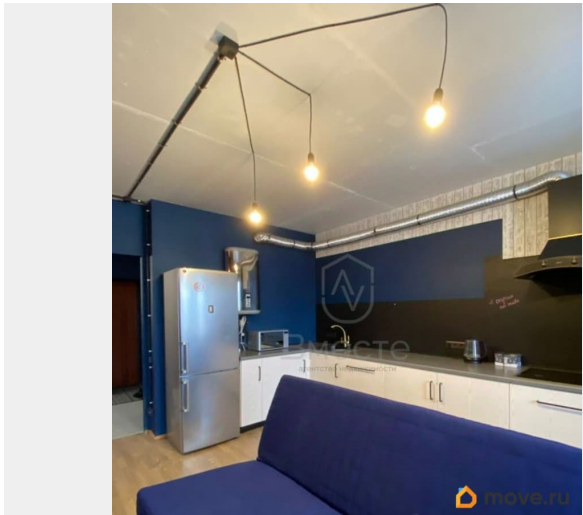
Арт. 126574902 В продаже уникальный объект с современным дизайном! Общий метраж квартиры 53 кв.м.! Просторная (30 метров) кухня-гостиная с тремя окнами и отдельная спальня с большой оборудованной гардеробной. Ремонт выполнен по авторскому проекту с использованием дорогих и качественных материалов. На полу 40кв/м Финской паркетной доски Polarwood из натурального ясеня. Этот пол всегда теплый и тактильно приятный, даже без дополнительного подогрева! На стенах 30кв/м имитации кирпичной кладки из скульптурного высокообжигового гипса. Продуман и оборудован каждый метр пространства. Квартира оснащена мебелью и необходимой техникой. Застекленная лоджия с видом на центр города. Квартира расположена в ЖК Европейский, в районе с удобной инфраструктурой. Сам комплекс комфорт-класса с закрытой территорией, подземным паркингом, видеонаблюдением.

Рядом остановка городского транспорта, крупная транспортная развязка позволяет легко добраться в любую часть города. До площади Ленина и исторического центра города можно дойти пешком. В шаговой доступности ТРЦ Аура, Локомотив-Арена, все необходимые магазины, аптеки, банки. Квартира удобно как для проживания, так и для получения пассивного дохода от аренды. Данная локация пользуется у арендаторов большим спросом! Оснащение и наполнение квартиры останется новым хозяевам, можно сразу заехать и жить! Объект полностью готов к быстрой продаже, документы в порядке, отсутствуют залоги, доли и иные условия, усложняющие продажу. За покупку данного объекта покупатель платит комиссию агентства согласно прайса. Обращаем Ваше внимание, что из-за переадресации звонков, время ожидания может быть увеличено, пожалуйста дождитесь ответа специалиста.

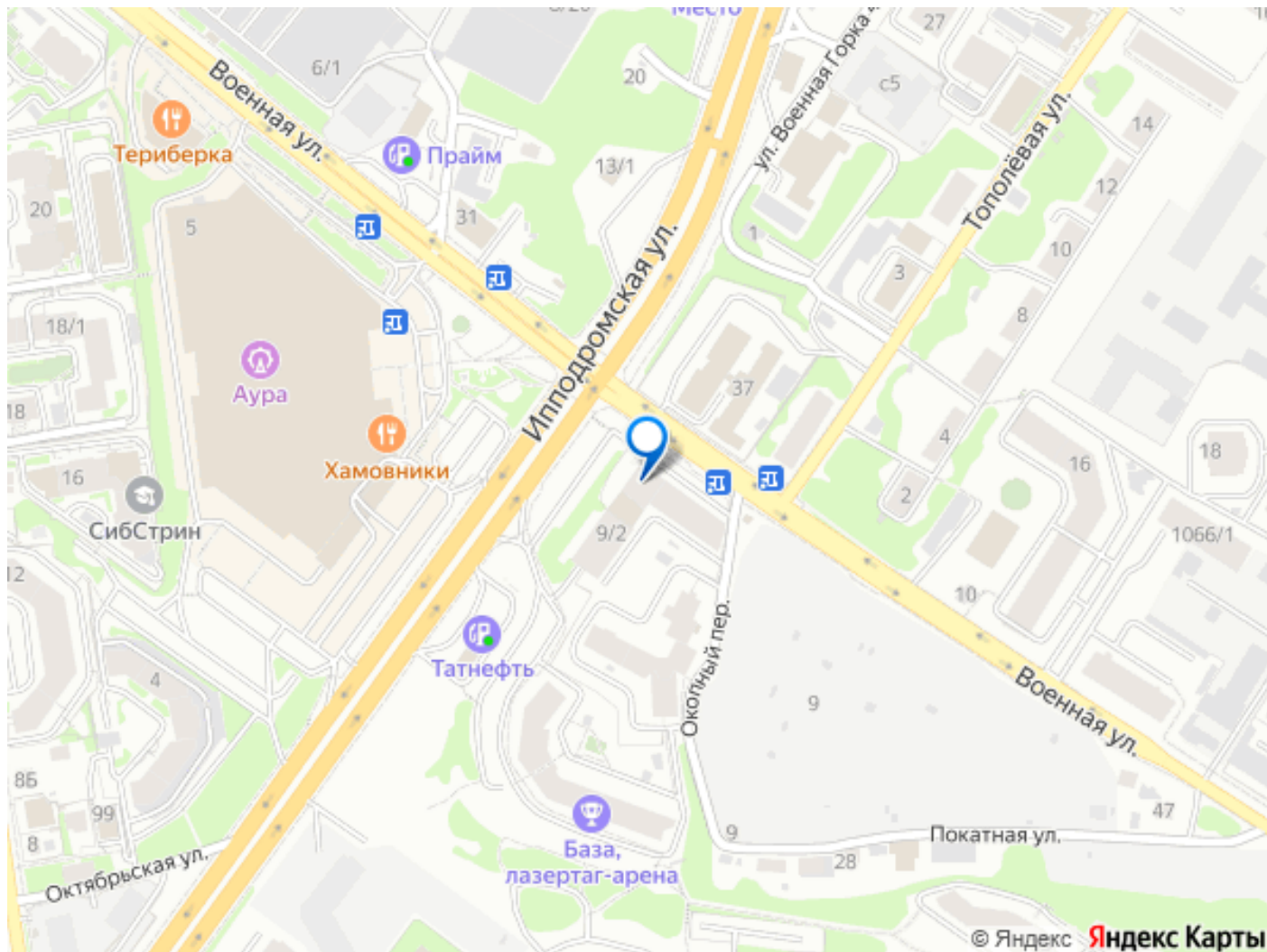


Планировочное решение









Move.ru - вся недвижимость России