

Создано: 15.09.2025 в 13:37

Обновлено: 18.12.2025 в 11:58

Новосибирская область, Новосибирск,  
Дачная улица, 42

**11 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 42

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

## Квартира

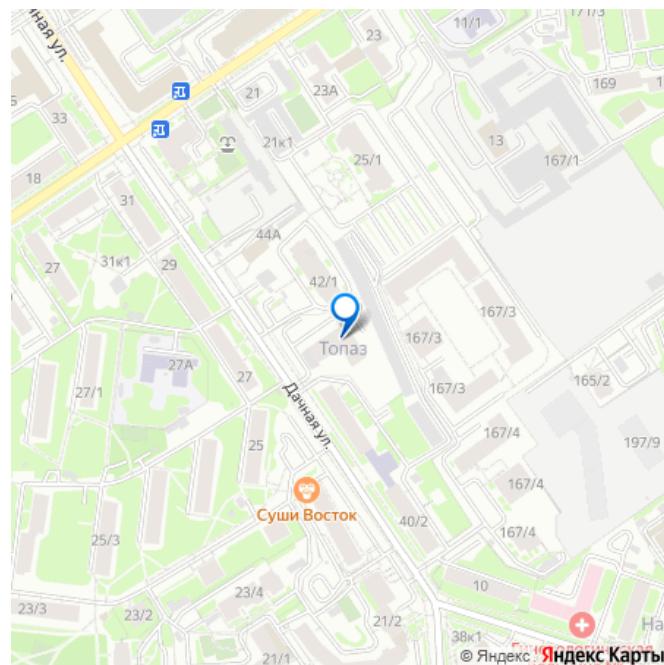
Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284989>

175

Анна Михайловна Аулова, Этажи

**79139112696**

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

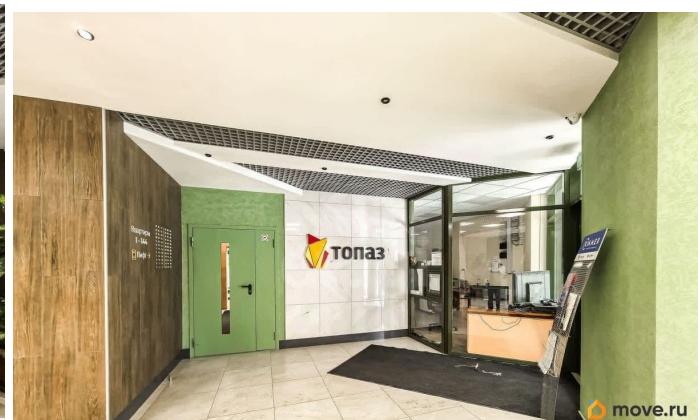
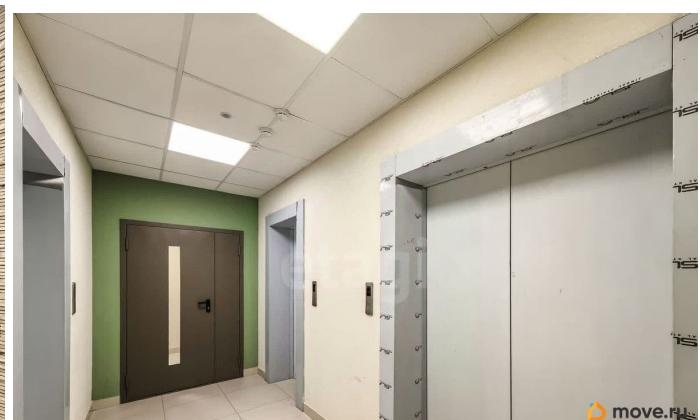
да

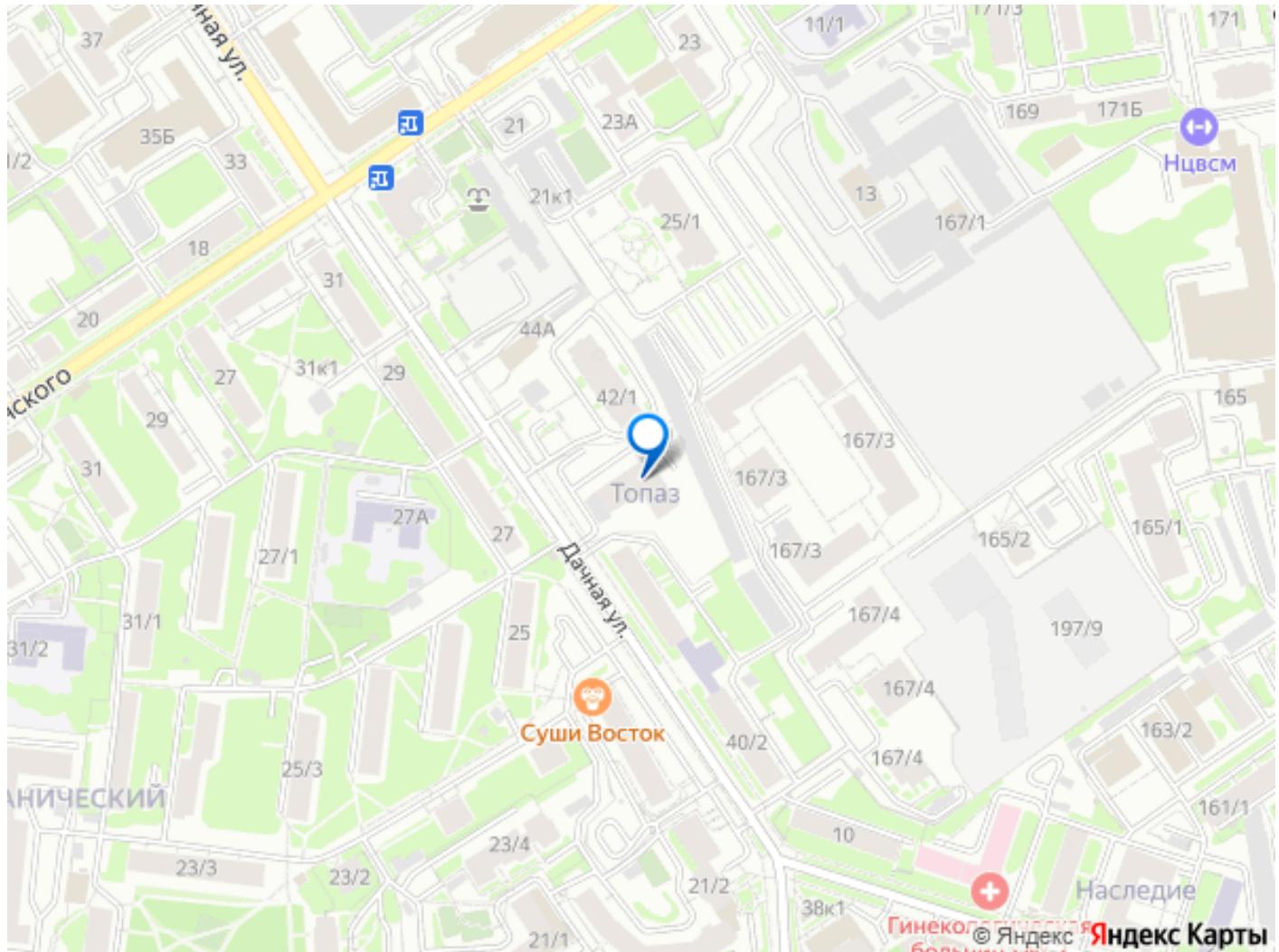
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В ПРОДАЖЕ ЭКСКЛЮЗИВНАЯ квартира в новостройке у метро | Жилой Комплекс «Топаз» Идеальный вариант для тех, кто ценит время, безопасность и комфорт. ЖК «Топаз» — дом комфорт-класса в самой озеленённой части Заельцовского района, одном из самых престижных и перспективных районов Новосибирска — Новый Центр. Локация • Дом расположен по линии метро • Нет частного сектора и промышленных зон • В окружении современных новостроек Вся инфраструктура — в пешей доступности: • Дендропарк и Новосибирский зоопарк • Тимирязевский сквер • Площадь Калинина • ТРЦ «Роял Парк» • 3 детских сада, 2 школы, гимназия • Спортивные залы и секции О доме: • Современная архитектура и стильный фасад • Закрытая территория без машин • Огороженный и охраняемый двор • Консьерж • Современная детская площадка Для кого подойдёт квартира: • Для собственного проживания • Для сдачи в аренду • Для инвестиций Квартиры в новостройках по линии метро стабильно растут в цене, что делает покупку выгодным финансовым вложением. Приглашаю на просмотр! Звоните — с удовольствием отвечу на все вопросы и покажу квартиру в удобное время. Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Код пользователя: 65632 Номер  
в базе: 6235615





Move.ru - вся недвижимость России