

Создано: 06.08.2025 в 15:42

Обновлено: 02.12.2025 в 11:49

Новосибирская область, Новосибирск,
Большевистская улица, 110

9 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большевистская
улица, 110

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевистская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

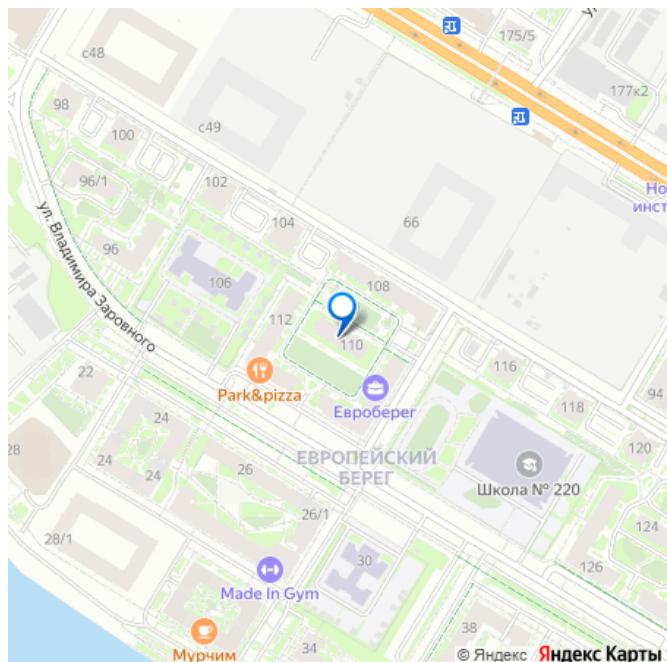
12 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283972>
291

Алина Медведева, Алина Медведева

79137951673

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

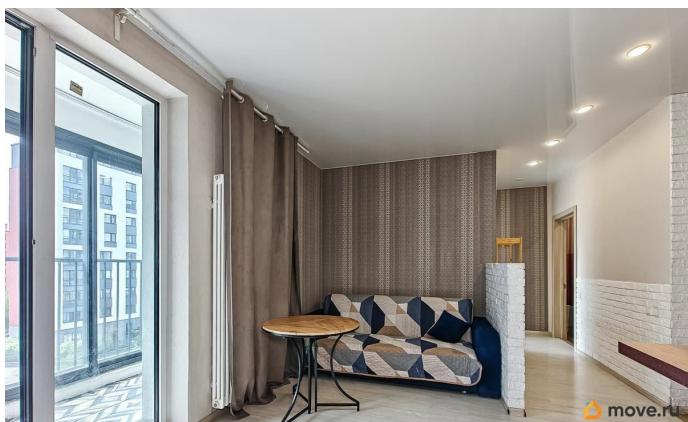
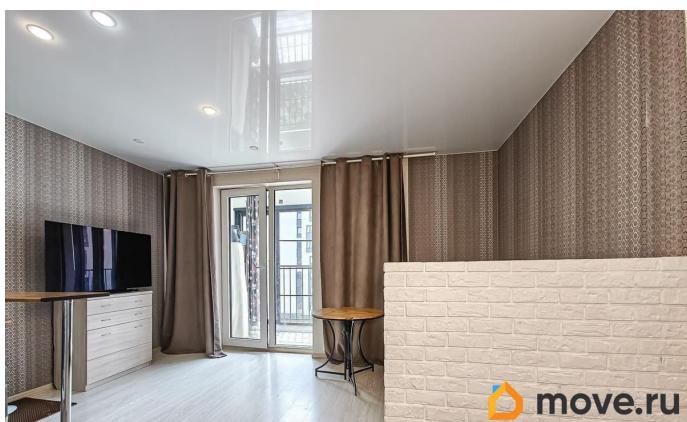
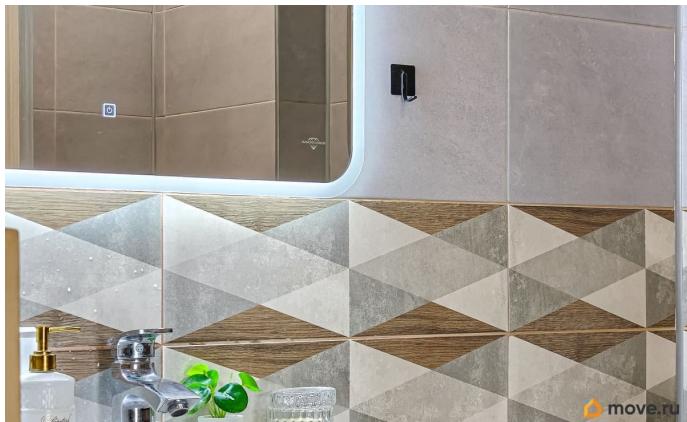
Уважаемый покупатель! Вашему вниманию предлагается уютная двухкомнатная квартира площадью 52,2 м², расположенная на 4 этаже кирпичного дома в ультрасовременном жилом комплексе Европейский берег. Удачная планировка, высокий уровень комфорта, спокойный закрытый двор и собственная набережная делают это жильё прекрасным выбором для семьи с детьми. Квартира тёплая и солнечная, с панорамными окнами в пол, через которые в комнаты проникает много естественного света. Благодаря хорошей теплоизоляции отопление практически не используется даже зимой в квартире комфортно. Все помещения изолированы. Просторная кухня 12 м² отличное место для семейных обедов. В квартире выполнен

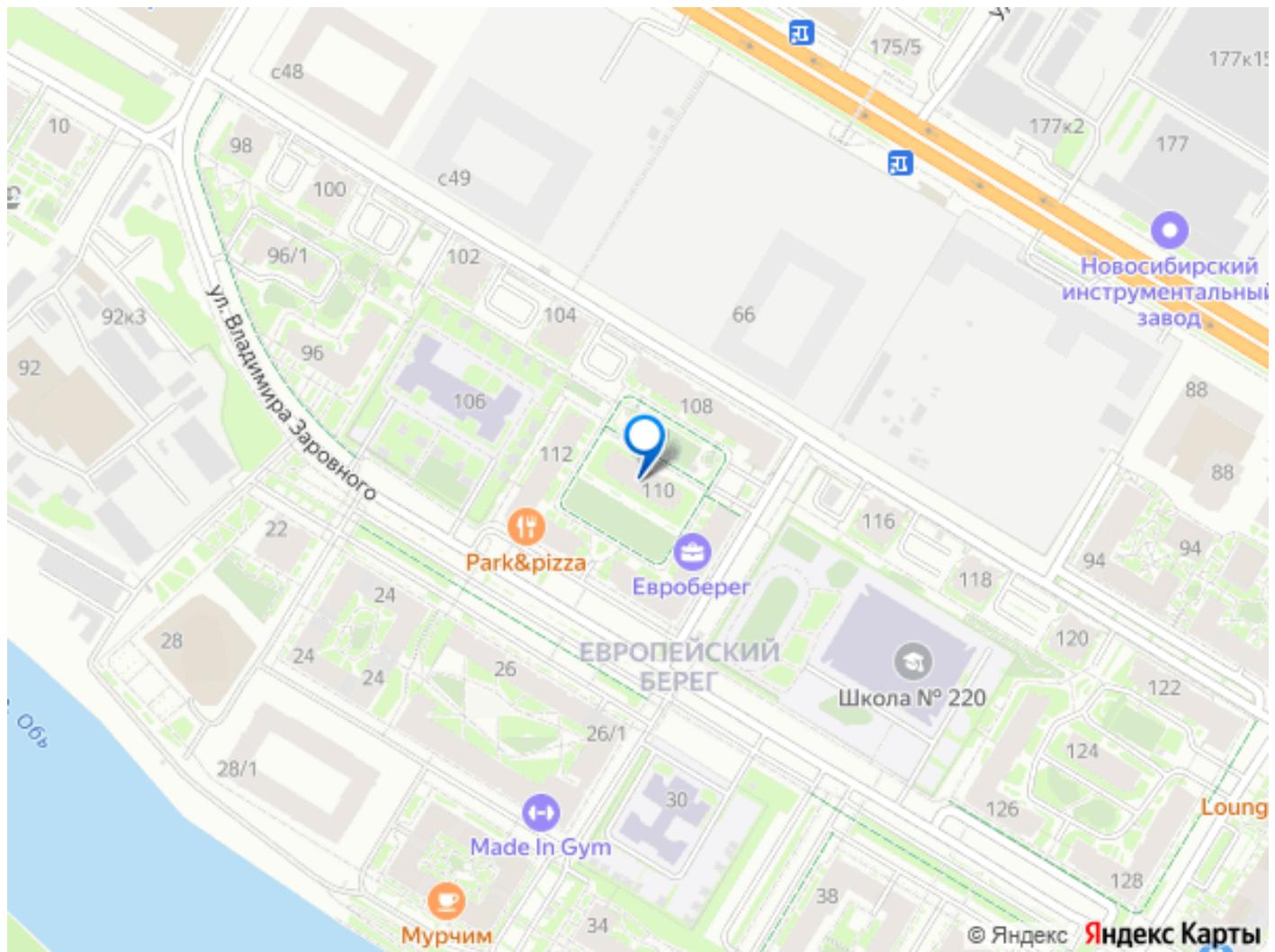
качественный евроремонт, установлена современная кухня. Остаётся вся мебель! Можно заезжать и жить без дополнительных вложений. Входная зона продумана до мелочей: сразу у входа расположена гардеробная комната для верхней одежды и хранения. Дополнительно в детской есть небольшая кладовка, которую удобно использовать под хранение игрушек, бытовых вещей или хозблок. Есть застеклённая лоджия. Оба окна квартиры выходят во двор, прямо на благоустроенную детскую площадку. Дом относится к категории повышенной комфортности: территория огорожена, безопасный закрытый двор, есть детская и спортивная площадки, ухоженное внутреннее пространство.

Особенно стоит отметить удобное расположение: до детского сада 3 минуты пешком, до школы 5 минут. Рядом магазины, остановки общественного транспорта, быстрый выезд на основные городские магистрали. Квартира в собственности более 8 лет, без обременений, все документы готовы к сделке. С радостью покажем в удобное для Вас время. Отличный вариант для семьи, которая ищет комфорт, свет и тишину в доме с хорошей репутацией.

Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России