

Создано: 15.04.2025 в 06:28

Обновлено: 16.12.2025 в 18:43

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Прибрежная, 3

**4 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Прибрежная, 3

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277111000>

Жанна Кулешова, Жанна Кулешова

**79137405983**

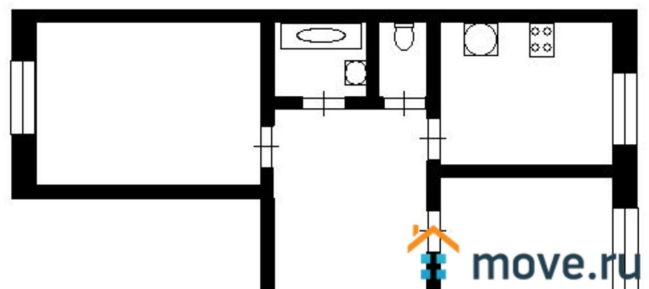
для заметок

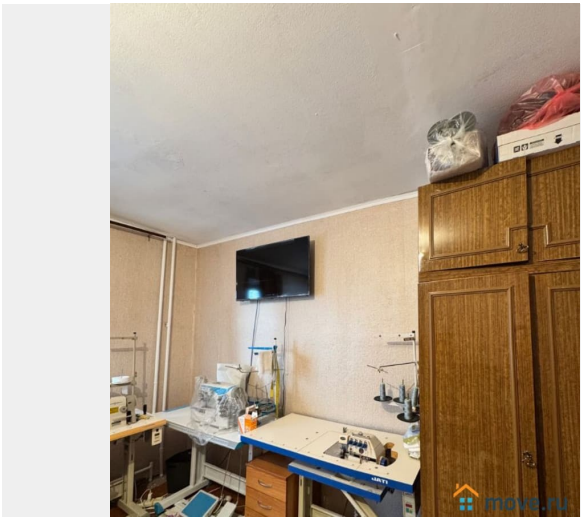


возможна ипотека, лифт

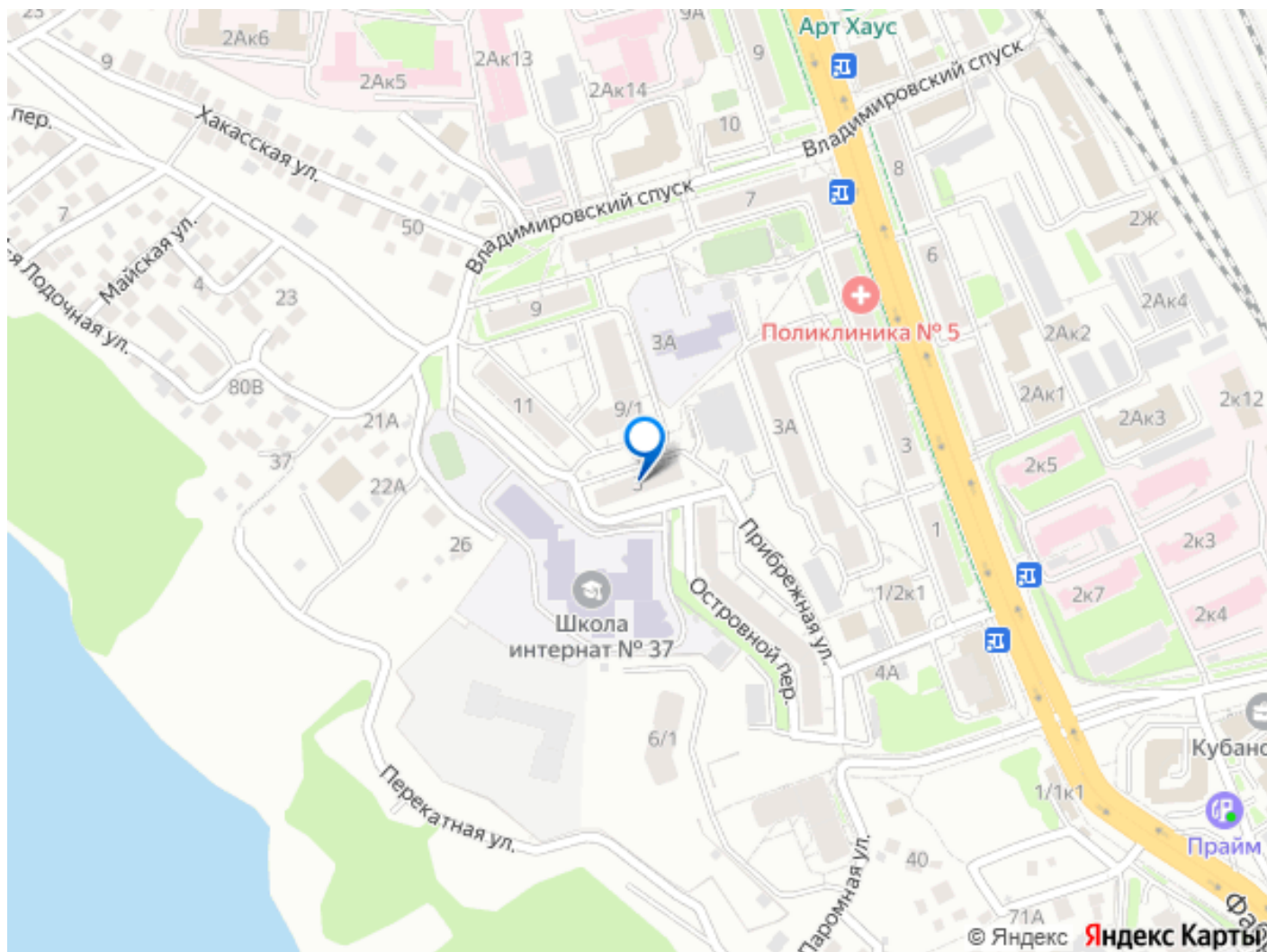
## Описание

В продаже полноценная двухкомнатная квартира! Обращаю внимание! До метро «Площадь Гарина-Михайловского» всего 10 минут пешком. Пешая доступность до центра города. Дом находится во дворах, поэтому шума и пыли с дороги нет. По ул. Владимирской можно легко добраться до любой части города. Развитая инфраструктура, есть все для комфортной жизни: детский сад во дворе, школы, продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи, клиники. Все это делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. В квартире есть отдельный санузел и окна, выходящие как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хороший уровень естественного освещения. Достаточная большая кухня, изолированные комнаты. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Парковка рядом с домом обеспечивает удобство для автовладельцев. Все документы готовы к сделке. Просмотр по предварительной договоренности!









Move.ru - вся недвижимость России