

Создано: 09.12.2025 в 13:37

Обновлено: 18.12.2025 в 15:48

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кочубея, 9/1**

6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кочубея, 9/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Кочубея](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.1 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

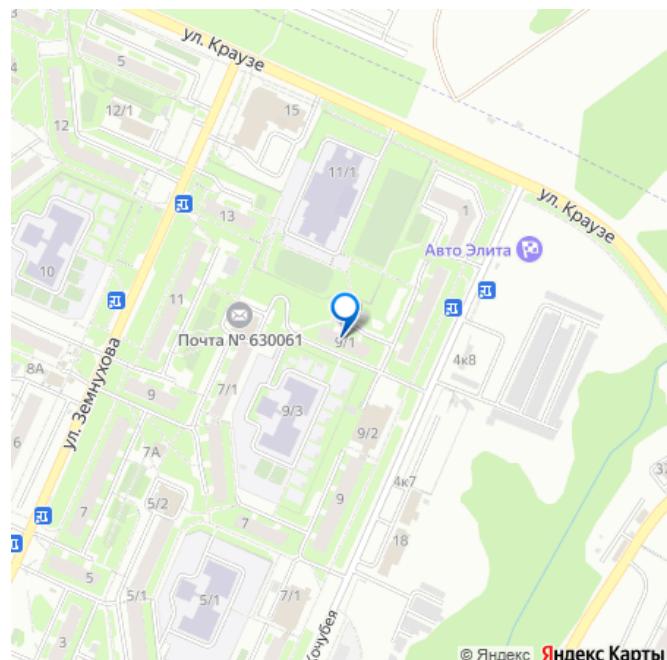
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320>
028

**Елена Сыродаева, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 1992 г.

Покупка в ипотеку

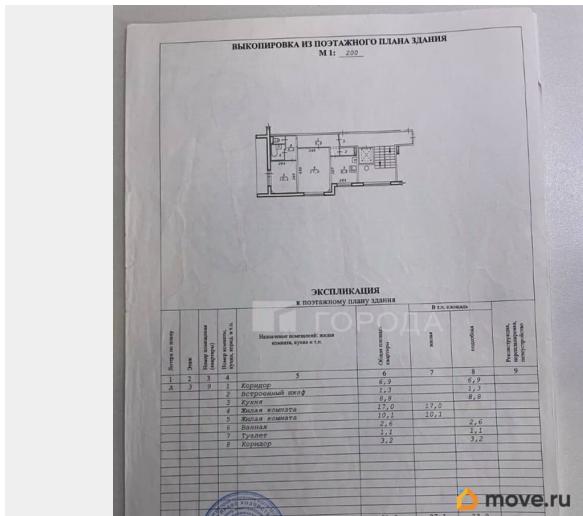
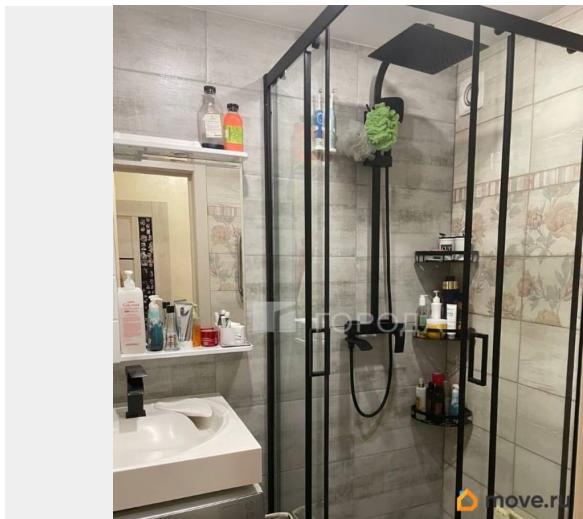
да

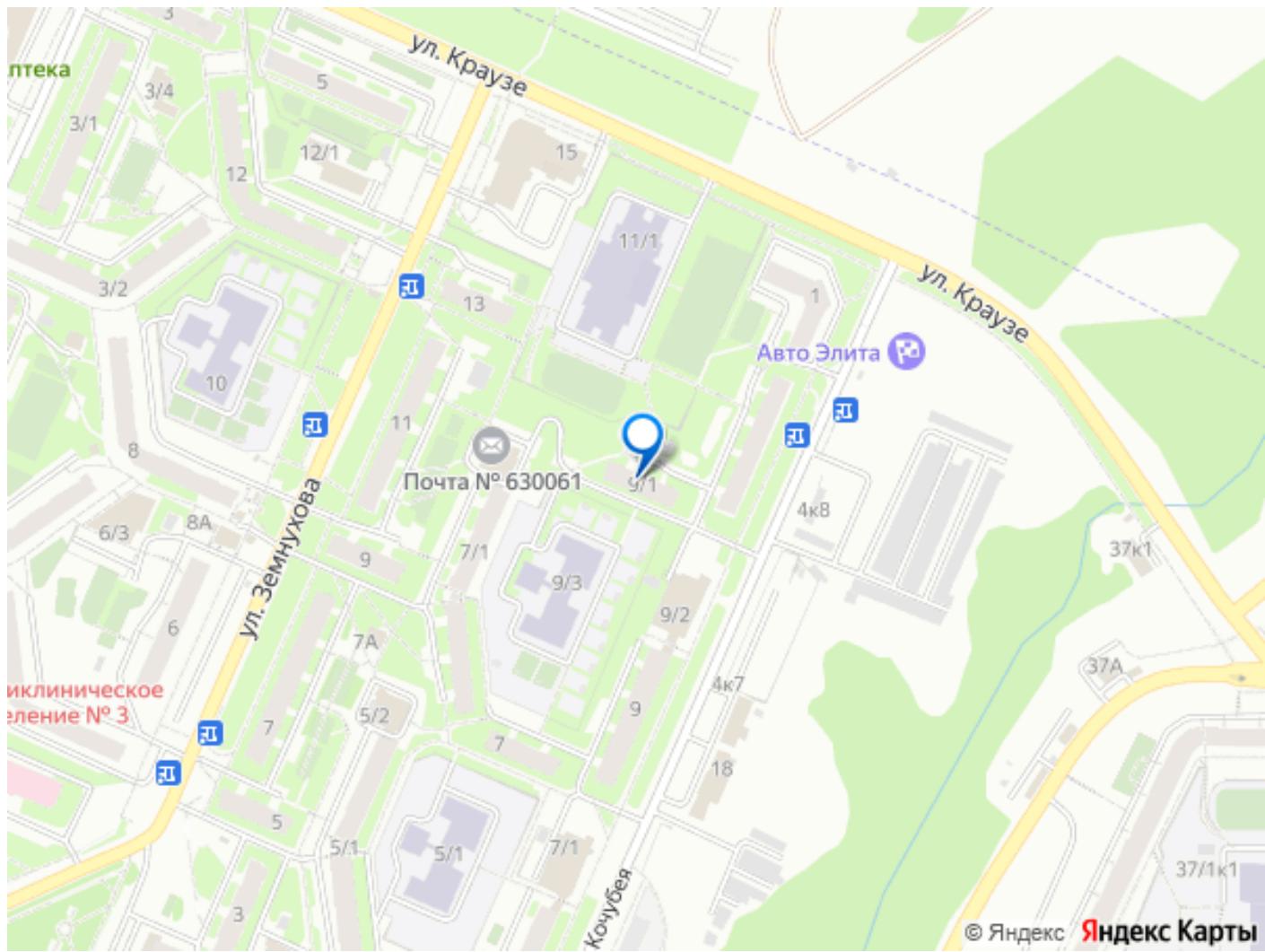
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1955126. Предлагаем отличную двухкомнатную квартиру в развитом районе нашего города. Рядом детские сады, школы, торговые центры, удобная транспортная развязка. Дом двухподъездный, расположен внутри дворов, не слышно шума от дороги. Соседи дружные. Квартира очень светлая и теплая. Сделан ремонт из достойных материалов. Керамогранит на полу в коридоре и на кухне, декоративная штукатурка, обои, ламинат - все высокого качества. Лоджия тоже в порядке, утеплены стены и пол. В квартире остается кухонный гарнитур, встраиваемая техника LERAN, вся мебель в гостиной и детской. Новым владельцам остается только заехать и жить! По документам все в порядке - один взрослый собственник, без обременений и без использования маткапитала при покупке. Быстрый выход на сделку, чистая продажа.

*Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России