

Создано: 15.11.2025 в 10:31

Обновлено: 18.12.2025 в 07:02

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Державина, 77**

8 490 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Державина, 77

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[тупик Державина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

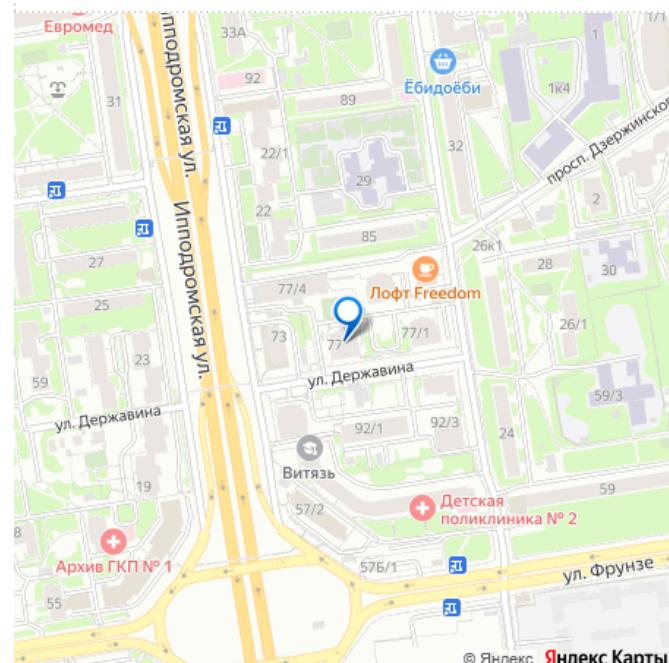
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! В Срочной продаже квартира в жилом комплексе Седьмое небо!

Планировка отличается продуманностью и функциональностью, просторная кухня-гостиная с большими окнами, изолированная спальня и детская. Окна выходят во двор.

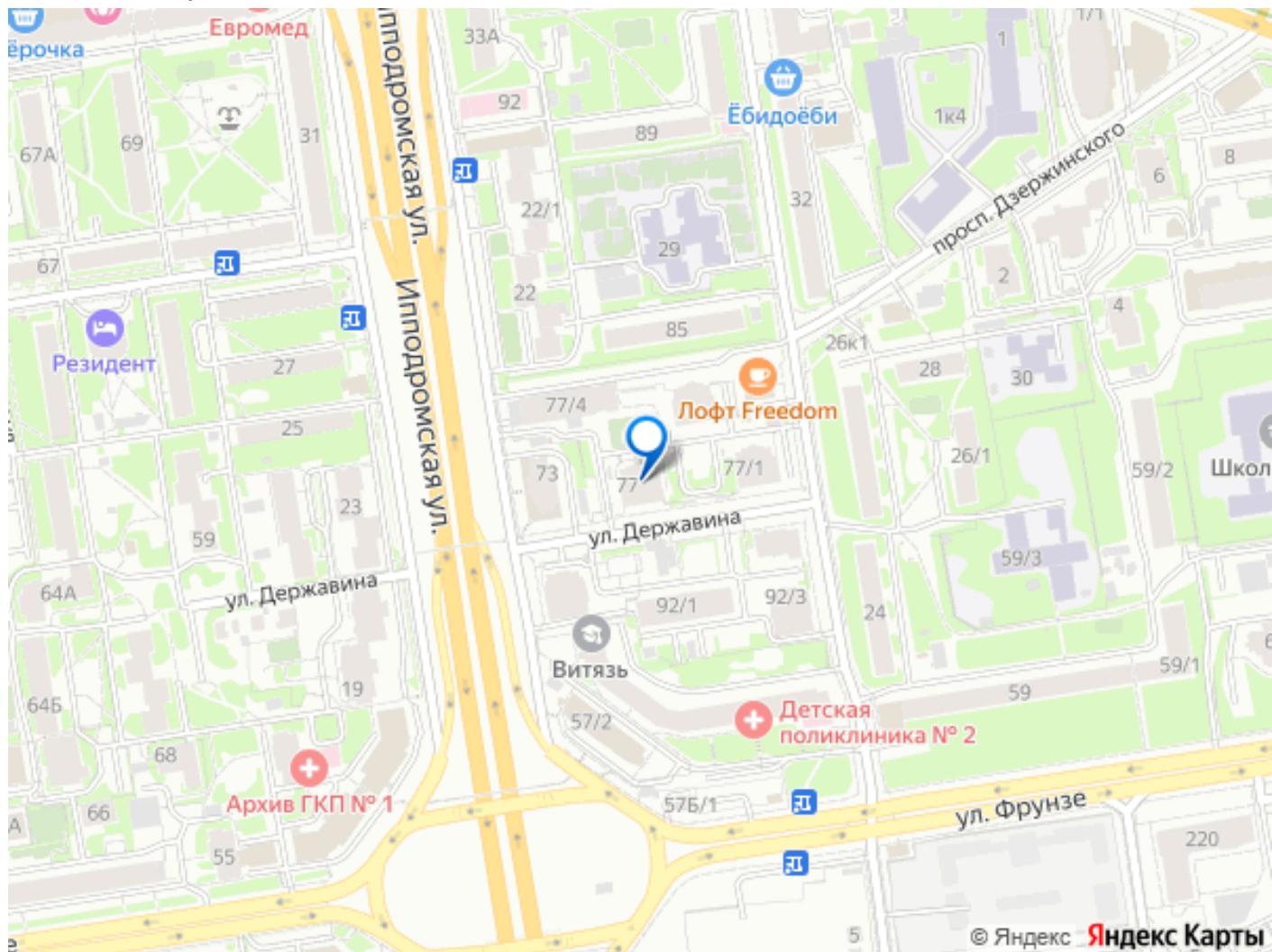
Квартира светлая и уютная. В квартире выполнен ремонт, установлены два кондиционера, кухонный гарнитур и встроенную бытовую технику(посудомоечная машинка, варочная поверхность, духовой шкаф), мебель в детской, в спальне, шкафы, оставляем покупателям. Дом 2009 года постройки, кирпично-монолитный с монолитными перекрытиями, что

гарантирует высокую звукоизоляцию. Жилой комплекс обеспечен двухуровневым подземным паркингом, много мест на гостевом паркинге, территория благоустроена, огорожена и безопасна для детей благодаря игровой площадке и принципу двора без машин.

Видеонаблюдение по периметру, служба консьержа гарантирует безопасность для жителей Жк. Высокая транспортная доступность и развитая инфраструктура Центрального района добавляют объекту инвестиционной привлекательности.

Развитая инфраструктура: на территории Жк частный детский сад, детские сады 451, 281, 459, Гимназия 13, через дорогу Экономический Лицей, школа N 96 с углубленным изучением английского языка,

детская поликлиника 1, рядом бассейн,
салоны красоты, кафе, продуктовые
магазины, фитнес-студии, пункты выдачи,
аптеки, банкоматы. Приглашаем на
просмотр! Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Код пользователя:
220466 Номер в базе: 10302101



Move.ru - вся недвижимость России