

Создано: 12.08.2025 в 10:21

Обновлено: 11.11.2025 в 09:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Лебедевского, 2**

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лебедевского, 2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Лебедевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

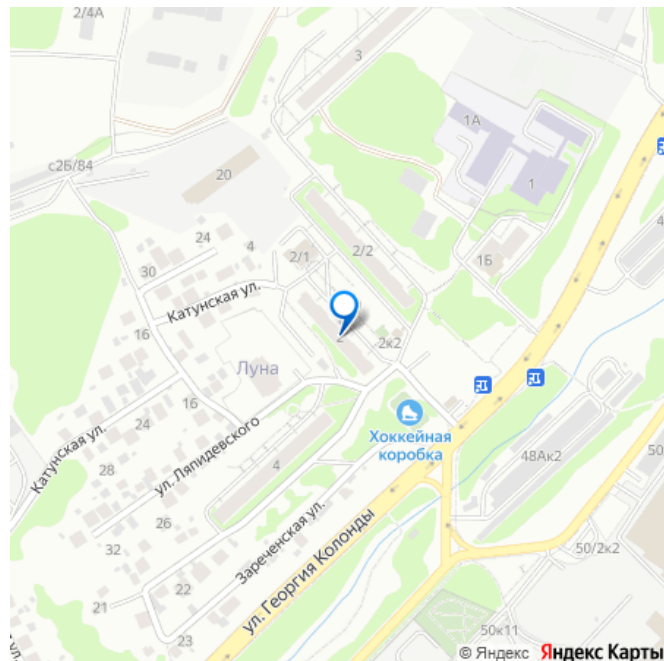
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284042387>

Екатерина Ковалева, Агент Pro

79134722837

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

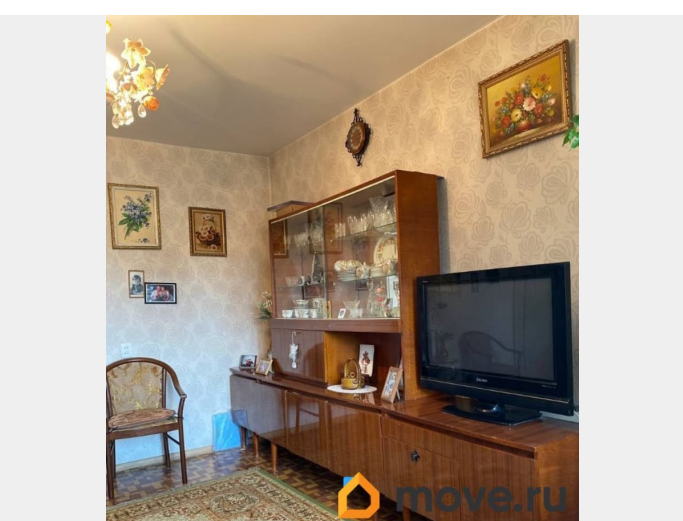
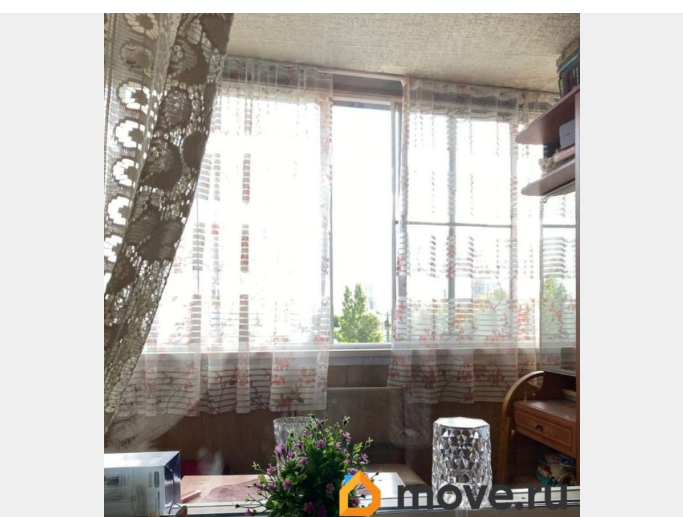
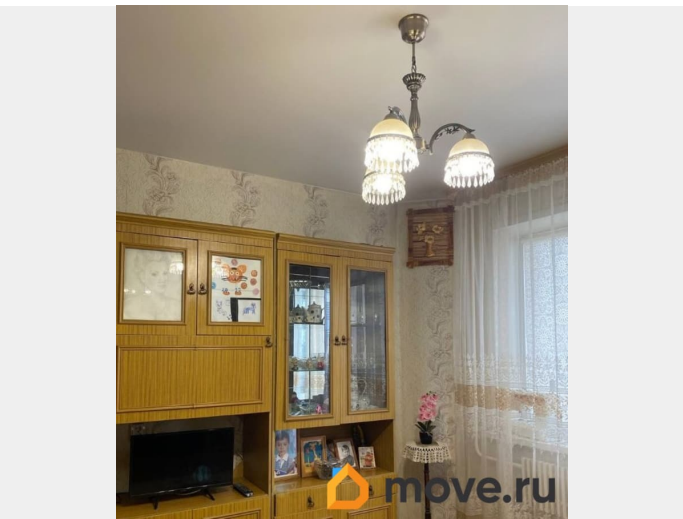
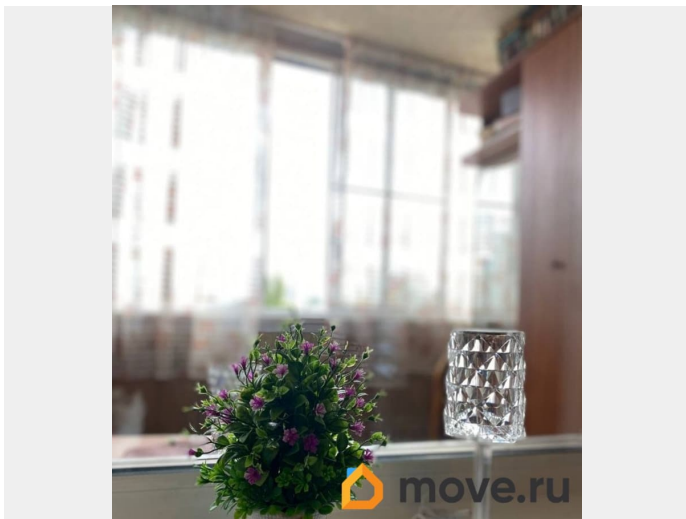
Покупка в ипотеку

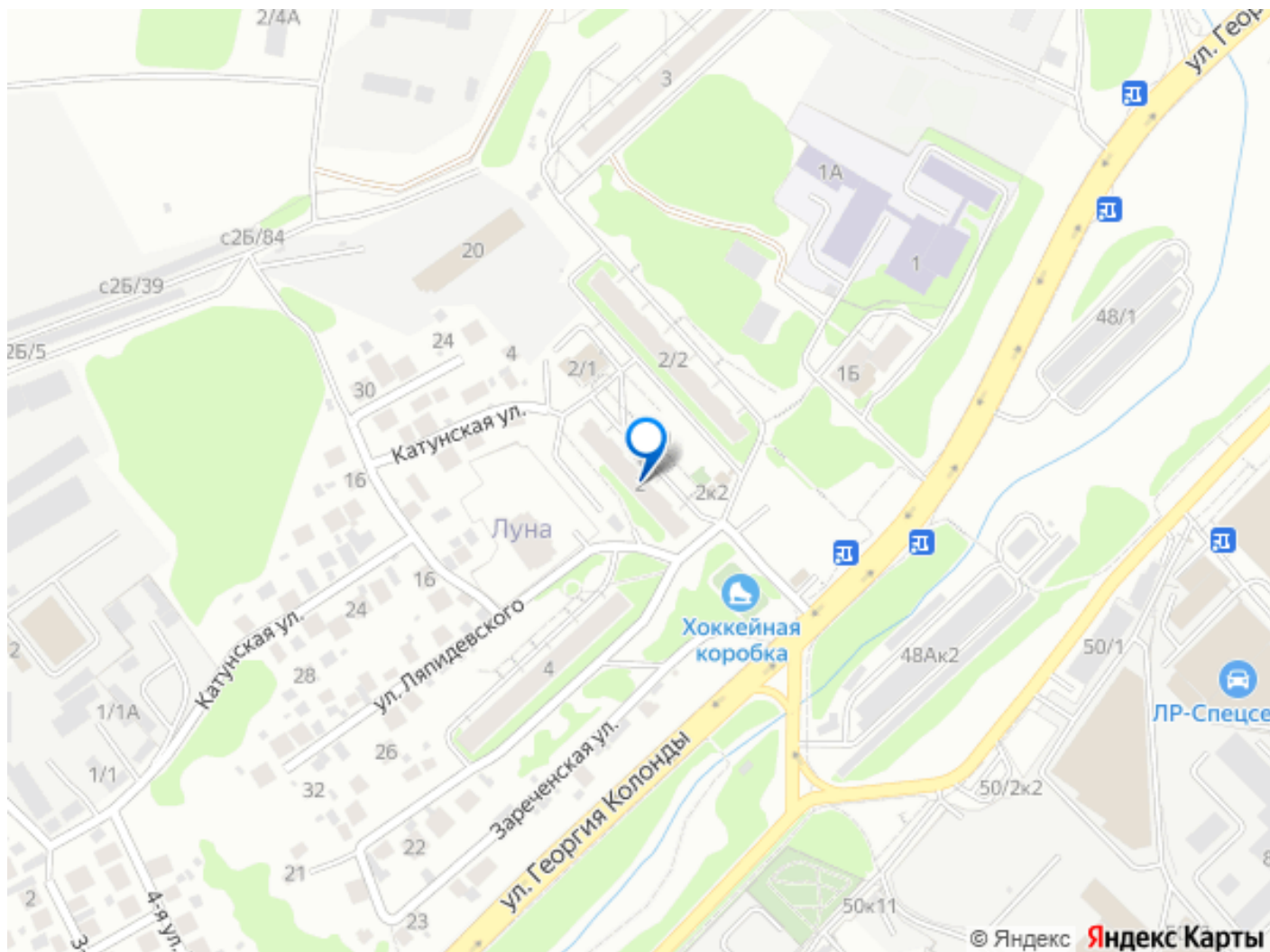
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира с приятной аурой и отличным расположением. Это уникальный вариант для тех, кто ценит сочетание: городской инфраструктуры; доступности до метро — 5 минут на авто; перспективной локации, в которой цены будут только расти. ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА продуманная планировка; - просторные изолированные комнаты; - уютная кухня (8 кв.м.); - раздельный санузел; - большая остекленная лоджия с удобными зонами отдыха; - чистый подъезд и дружелюбные соседи. !ВСЕГДА есть место для парковки. ЕСТЬ ТОРГ! ПРЕИМУЩЕСТВА ПОКУПКИ отличный пакет документов - нет обременений и долгов; - не нужно занижений; - нет перепланировок! ПРЕИМУЩЕСТВА МЕСТА - рядом ВУЗы, подойдет под сдачу для студентов; - отличная детская площадка под окнами; - превосходная транспортная доступность: центр, левый берег, любая точка города. Показ по договоренности! Пожалуйста, звоните, с удовольствием покажем. Данное предложение не является публичной офертой. Бонус посреднику оговаривается в индивидуальном порядке при личном обращении.





Move.ru - вся недвижимость России