

Создано: 14.07.2025 в 21:41

Обновлено: 04.11.2025 в 17:28

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Иванова, 35А

**6 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Иванова, 35А

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Иванова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

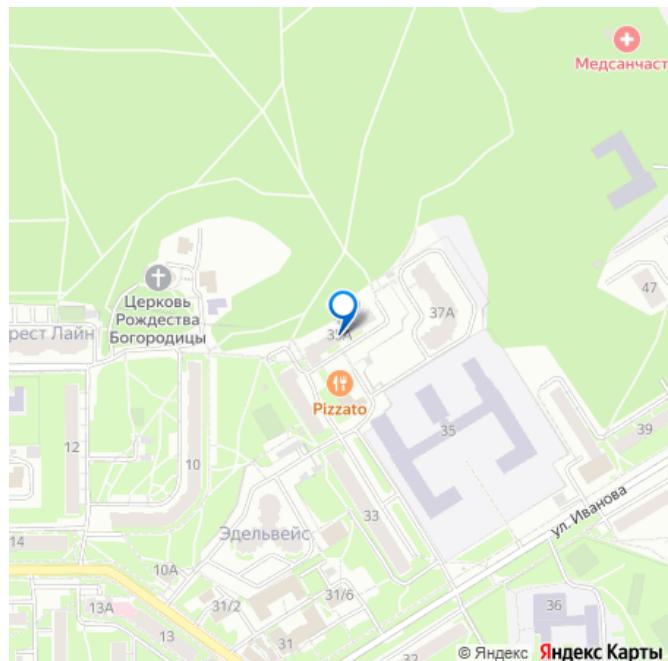
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283144>  
720

**Людмила Умарова, Людмила Умарова**  
**79831214021**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

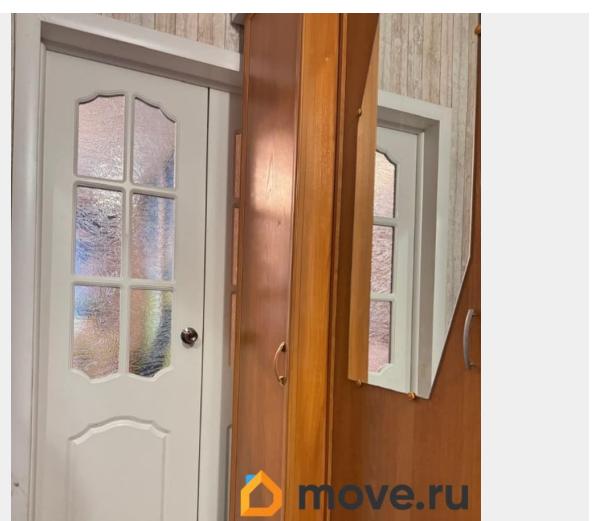
Покупка в ипотеку

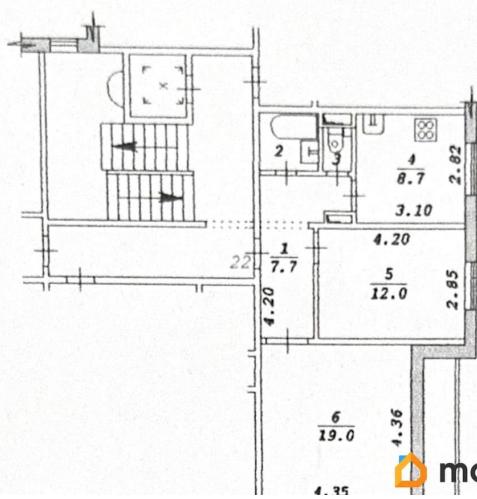
да

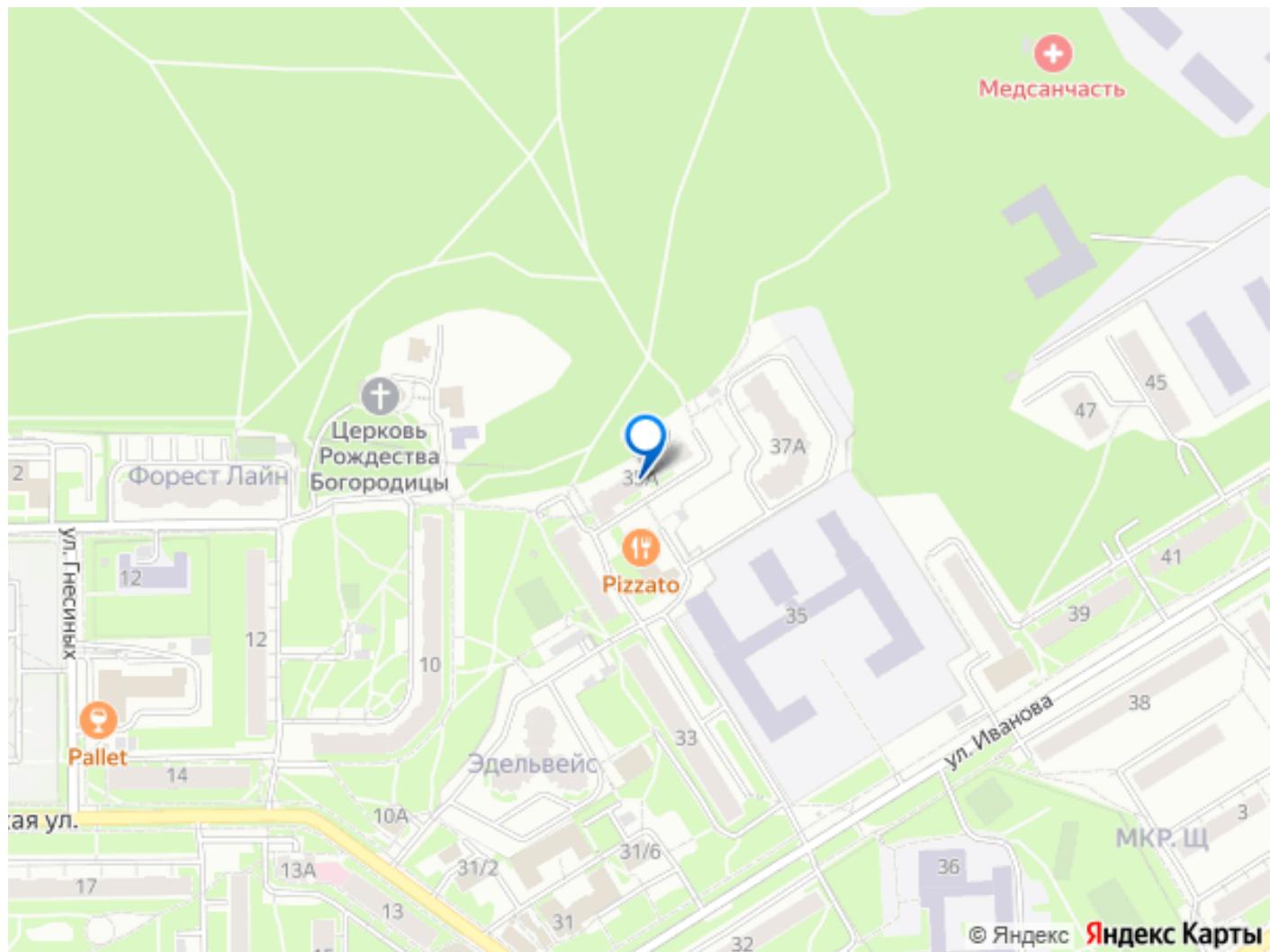
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В шаговой доступности остановки общественного транспорта, включая транспортно-пересадочный узел на станции Сеятель, необходимые магазины и супермаркеты, спортивные площадки и бассейны, детские сады и школы, в том числе гимназия Горностай. Удачное месторасположение обеспечивает высокую транспортную доступность. В нескольких минутах езды ТРК Эдем, Технопарк, НГУ, Обское море и Ботанический сад. Рассмотрим все Ваши предложения! Показ в любое время!







Move.ru - вся недвижимость России