

Создано: 24.09.2025 в 13:53

Обновлено: 17.12.2025 в 14:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красносельская улица, 6/1**

7 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красносельская улица,
6/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

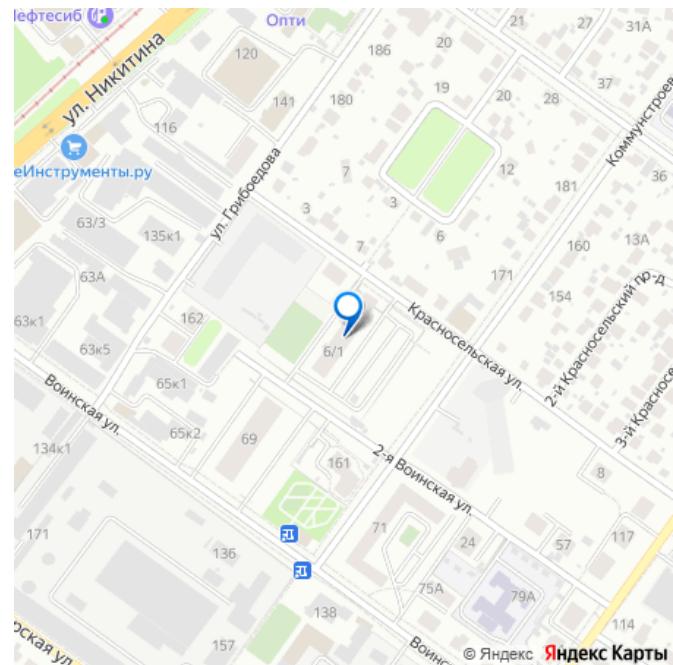
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285202464>

Ольга Милюкина, МакроМир

79137406596

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

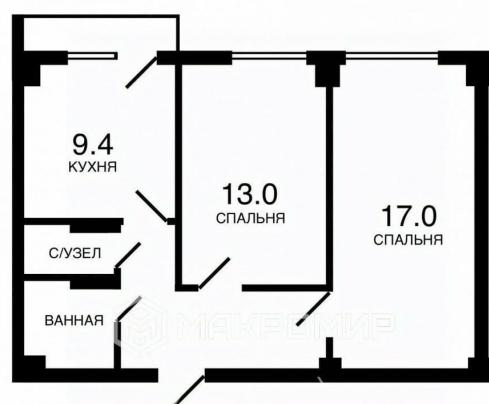
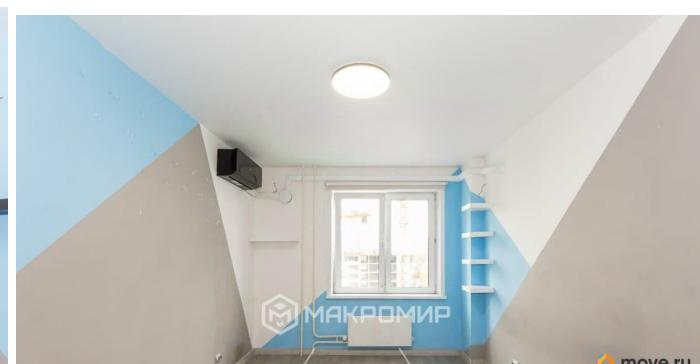
да

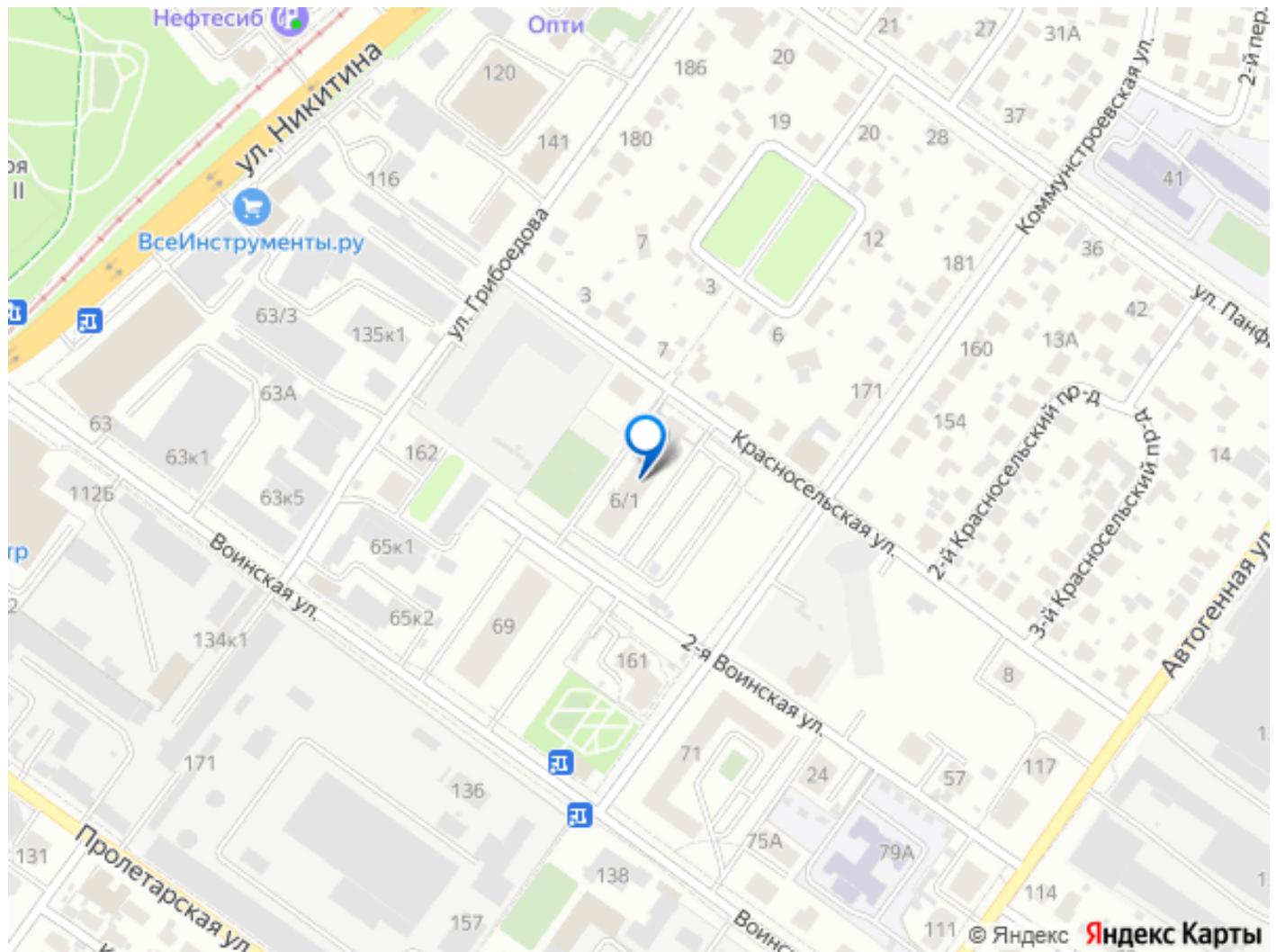
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117805850 Представьте, как возвращаетесь в свой светлый дом после насыщенного дня. Вы заходите на кухню, наливаете чай или кофе из уже родной кофемашины и выходите на балкон с панорамным остеклением. Отсюда, с 8-го этажа, открывается вид на динамично развивающийся район — вы чувствуете, как город растет прямо у вас на глазах. Это не просто квартира, это ваше личное пространство, где каждая деталь продумана для комфортной жизни . Что уже есть и остается с вами (ваша существенная экономия): Вся техника и мебель: На кухне — полный комплект техники (холодильник, духовка, индукционная плита, посудомоечная машина, вытяжка, микроволновка и кофемашина), гарнитур, стол, стулья и диван. Готовые системы хранения: Большой шкаф в спальне и два в коридоре — вам не придется думать об

организации гардероба. Качественная база: Натяжной потолок, практичный кварц-винил серого цвета на полу, светлый кафель в раздельном санузле. В комнатах: два кондиционера, диван в большой комнате Стены — ваш чистый лист для воплощения любых дизайнерских идей и создания интерьера своей мечты. О доме и локации: Вы поселиитесь в современном кирпично-монолитном доме, сданном в 2018 году. ЖК «Аврора» — это охраняемая территория с детскими и спортивными площадками, что оценят семьи с детьми. Во дворе — просторная парковка . Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины («Пятерочка», «Быстроном»), аптеки и салоны красоты. До метро «Золотая Нива» — около 10 минут на автомобиле, а также вы легко доберетесь до центра города или на левый берег через Октябрьский или Бугринский мост . Кому подойдет эта квартира? Молодой паре или семье с ребенком для старта комфортной жизни в своем жилье. Инвестору, желающему приобрести объект, требующий минимальных вложений, для сдачи в аренду. Занятому профессиональному, который ценит время и хочет заехать без лишних хлопот. Эта квартира не просто объект недвижимости. Это возможность начать жизнь в новом качестве, сэкономив значительные ресурсы. Она ждет своих хозяев! Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России