

Создано: 04.08.2025 в 18:46

Обновлено: 12.12.2025 в 19:03

Новосибирская область, Новосибирск,  
Вилуйская улица, 8

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Вилуйская улица, 8

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вилуйская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

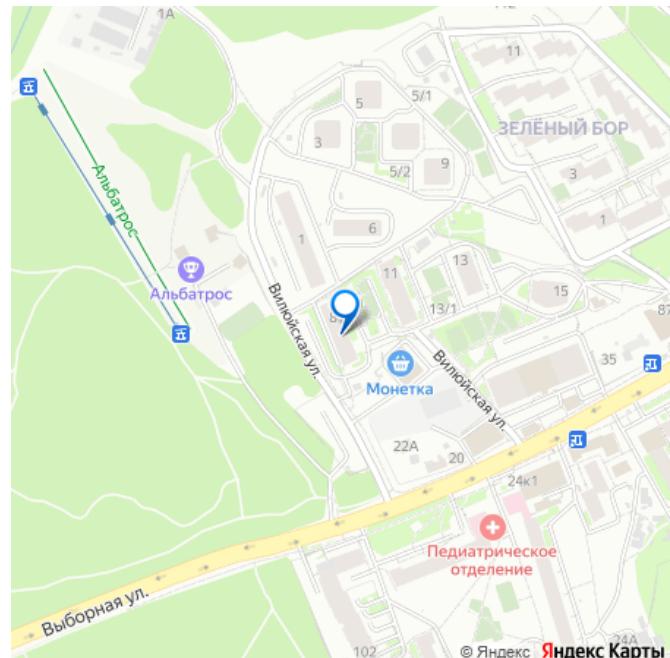
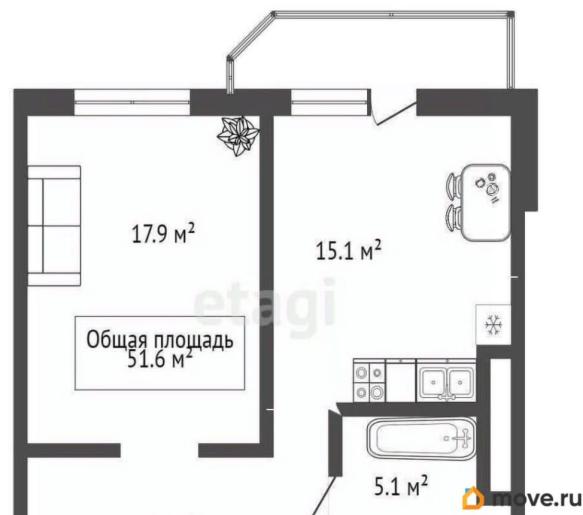
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283887>

138

Алексей Евгеньевич Павлов, Этажи

**79130102469**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже 2-х двухкомнатная студия в ЖК «Гринвилл». О КВАРТИРЕ: Высокий 16 этаж, с которого отрывается потрясающий вид, выполнен качественный ремонт, не требующий абсолютно никаких вложений; корпусная и мягкая мебель остаются по согласованию (у Вас есть возможность купить полностью укомплектованную квартиру за разумные деньги); в сан.узле кафель до потолка; гардеробная при входе в квартиру поможет не перегружать дополнительными системами хранения жилое помещение; лоджия застеклена, при желании ее можно дополнительно утеплить, сделав кабинет или оборудовав систему хранения. Данная квартира- идеальный вариант в качестве первого жилья, так как уже сделан хороший ремонт и не придется тратить время и нервы на выбор стройматериалов. Так же эта квартира прекрасно подойдет в качестве источника пассивного дохода- ее можно легко сдать. О ДОМЕ: Имеет огороженную территорию, прекрасно расположен, ведь в 400 метрах остановка общественного транспорта. До метро «Речной вокзал»- 15 минут на авто. Для Вас и Ваших чад школа по горнолыжному спорту и сноуборду в 500 метрах, в радиусе

250 метров много продуктовых, продовольственных магазинов; 300 метров до аптеки, до НГПУ 5 минут пешком .  
Придомовая территория ухожена, оборудована парковочными местами. Так же, огромным плюсом данного жилого комплекса является Инюшенский Бор, который радует жителей своей невероятной красотой. Готовы организовать просмотр в удобное для Вас время. Спешите записаться на просмотр и сделать выгодное приобретение!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 49563 Номер в базе: 9207694



