

🕒 Создано: 10.12.2025 в 08:57

Обновлено: 18.12.2025 в 11:27

Татьяна Александровна Кетова, Этажи
79831324105

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ляпидевского, 1**

7 000 000 ₪

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ляпидевского, 1

Округ

Новосибирск, Заельцовский район

Улица

улица Ляпидевского

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Площадь кухни

 16.3 m^2

Общая площадь

51.5 m²

Этаж

17/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

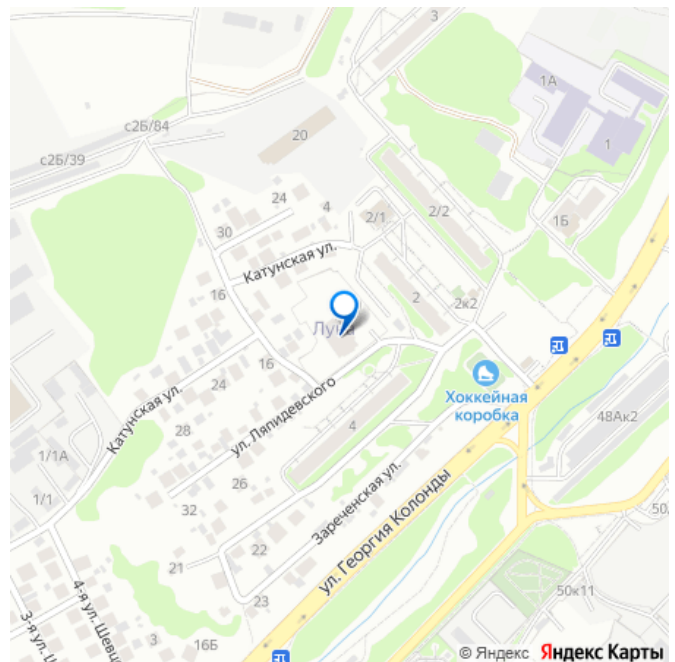
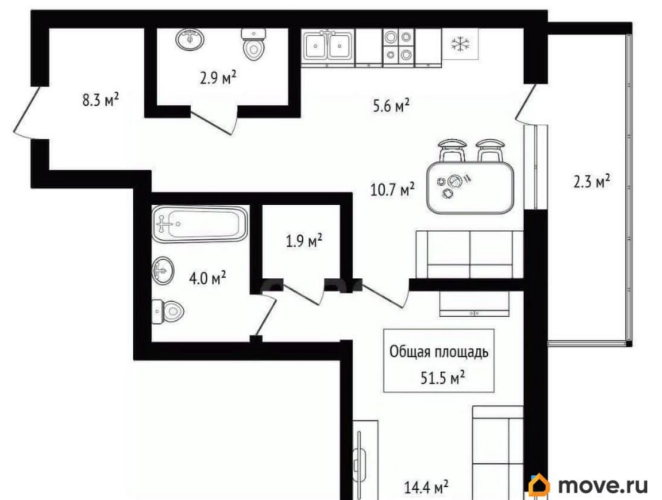
Квартиры

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

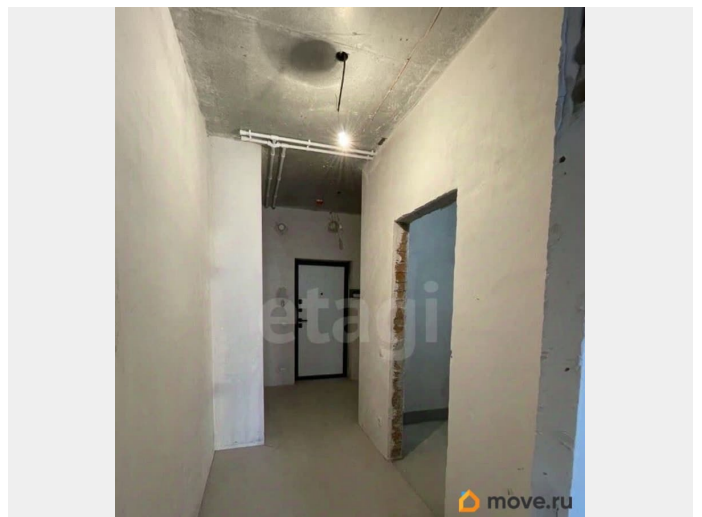
да

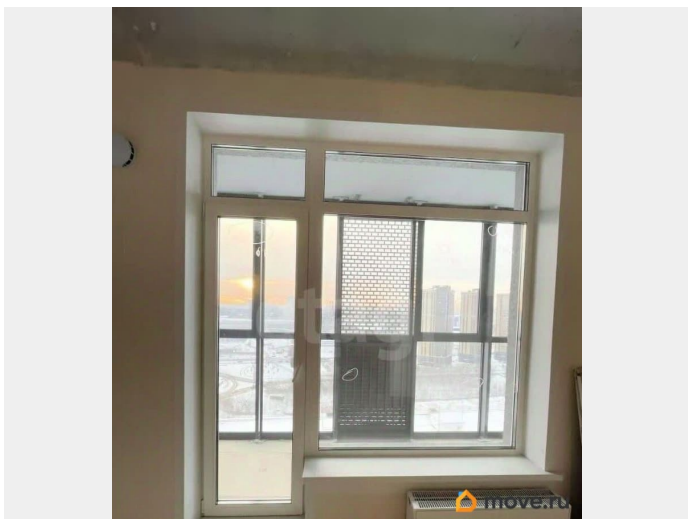
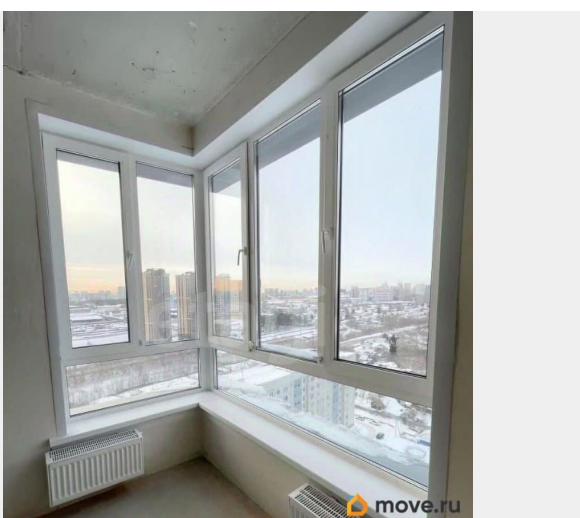
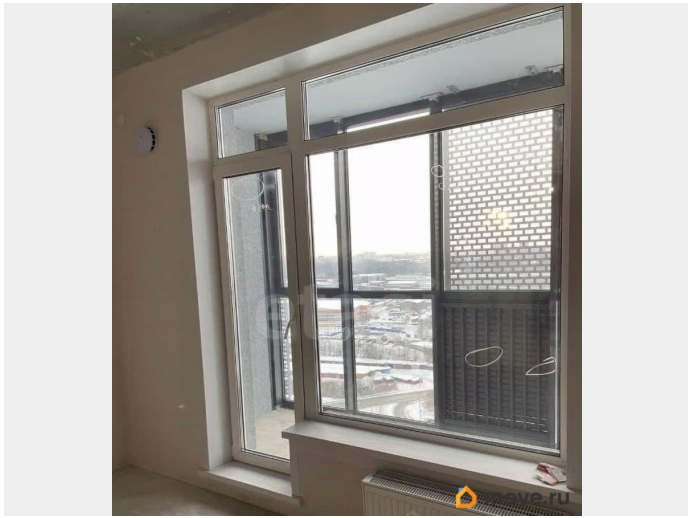
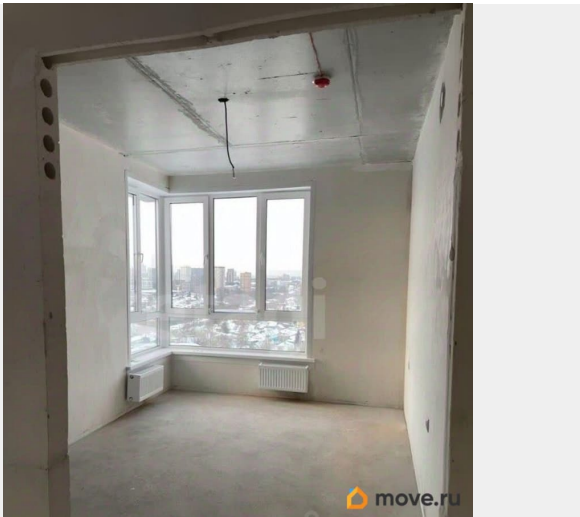
возможна ипотека

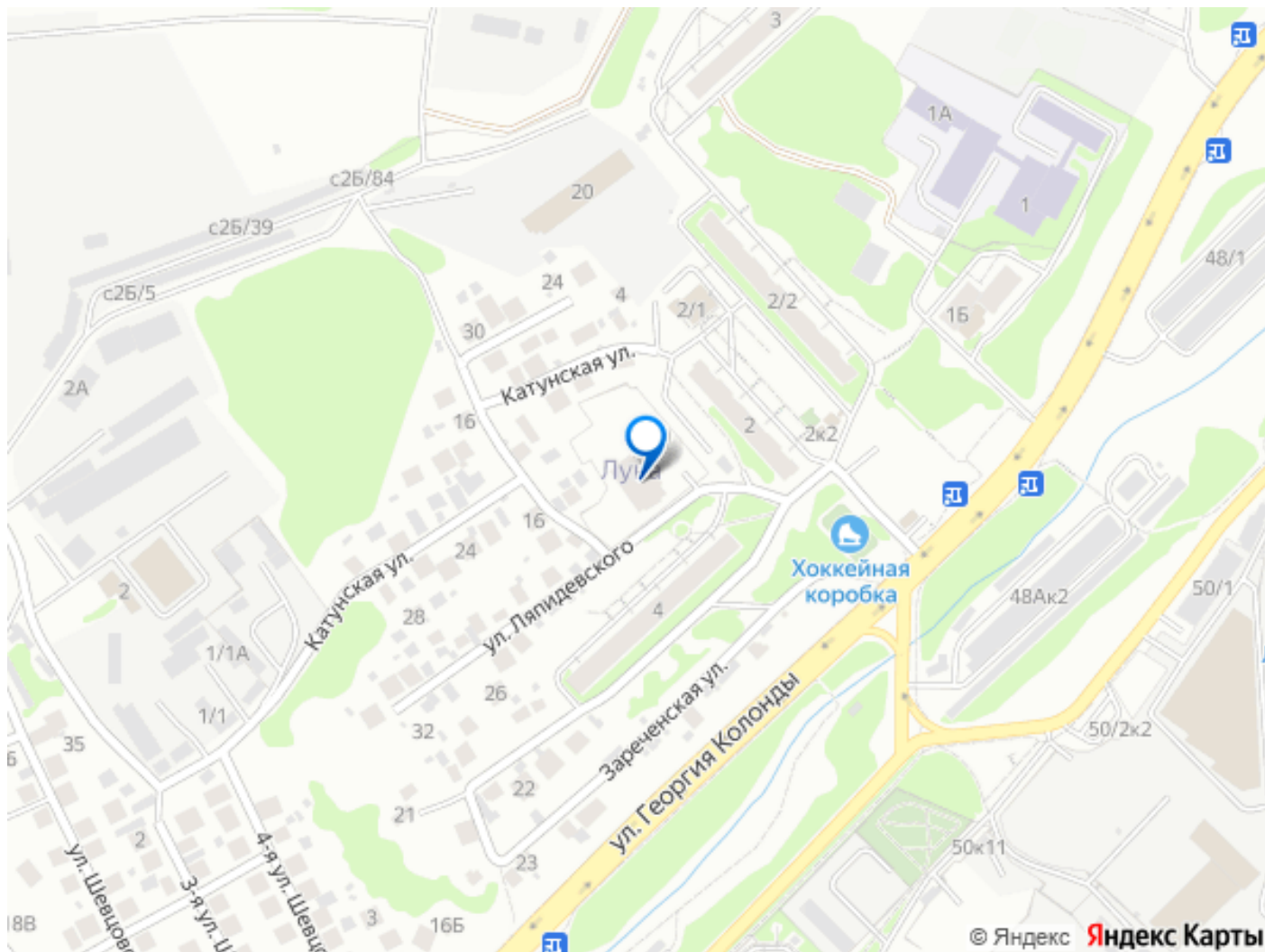
Описание

СРОЧНО !!!! Предлагаем вашему вниманию светлую двухкомнатную квартиру площадью 51,5 кв.м с превосходной планировкой расположенную в одном из наиболее привлекательных районов города. Эта недвижимость идеально подойдет тем, кто ценит комфорт проживания, развитую инфраструктуру и удобное транспортное сообщение. Объект располагается всего в 20 минутах ходьбы от станции метро Заельцовская, благодаря чему становится доступным практически любое направление города, на машине до станции метро Заельцовская всего лишь 12 минут. В 10 минутах пешей прогулки Центр гимнастики , В 10 минутах пешком торговый комплекс METRO Cash & Carry. Рядом расположен центр ремонта и уюта «Большая Медведица». в 8 минутах расположен живописный березовый парк, где можно насладиться прогулками на свежем воздухе. В 11 минутах расположен большой спа центр «Терма Миры» Особое внимание заслуживает расположение квартиры на 17-м этаже современного жилого комплекса. Окна квартир выходят на захватывающие виды городского пейзажа, создавая ощущение простора и свободы. Высококачественное остекление обеспечивает отличную шумоизоляцию и теплоизоляцию помещений. Планировочное

решение включает просторную гостиную, изолированную спальню, два отдельных санузла и удобную гардеробную комнату. Благодаря грамотно спланированному пространству каждая зона обладает достаточным уровнем комфорта и удобства для повседневной жизни. Подводя итог, предлагаемая квартира представляет собой идеальное сочетание комфортной жилой среды, высокого уровня благоустройства территории и удобной транспортной доступности. Отличное предложение для тех, кто стремится создать собственное пространство мечты в сердце динамично развивающегося района города! Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично — организуем удобный просмотр в подходящее вам время. Предложение действительно до конца декабря. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 173529 Номер в базе: 10582821







Move.ru - вся недвижимость России