

Создано: 23.11.2025 в 07:01

Обновлено: 13.12.2025 в 11:39

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Макаренко, 19/1

5 299 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Макаренко, 19/1

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Макаренко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

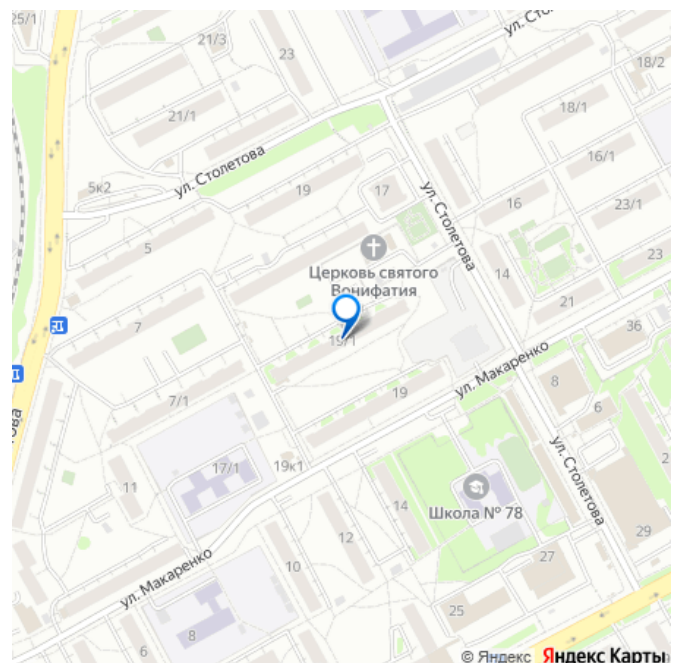
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816242>

Агент

79833026996,79134726377

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

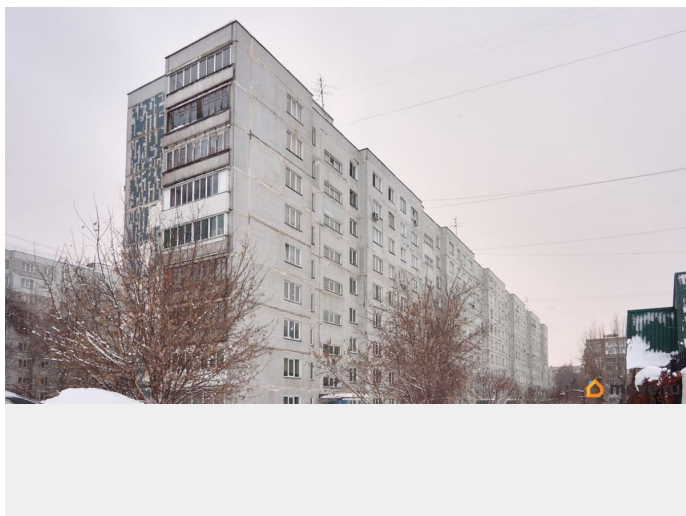
Описание

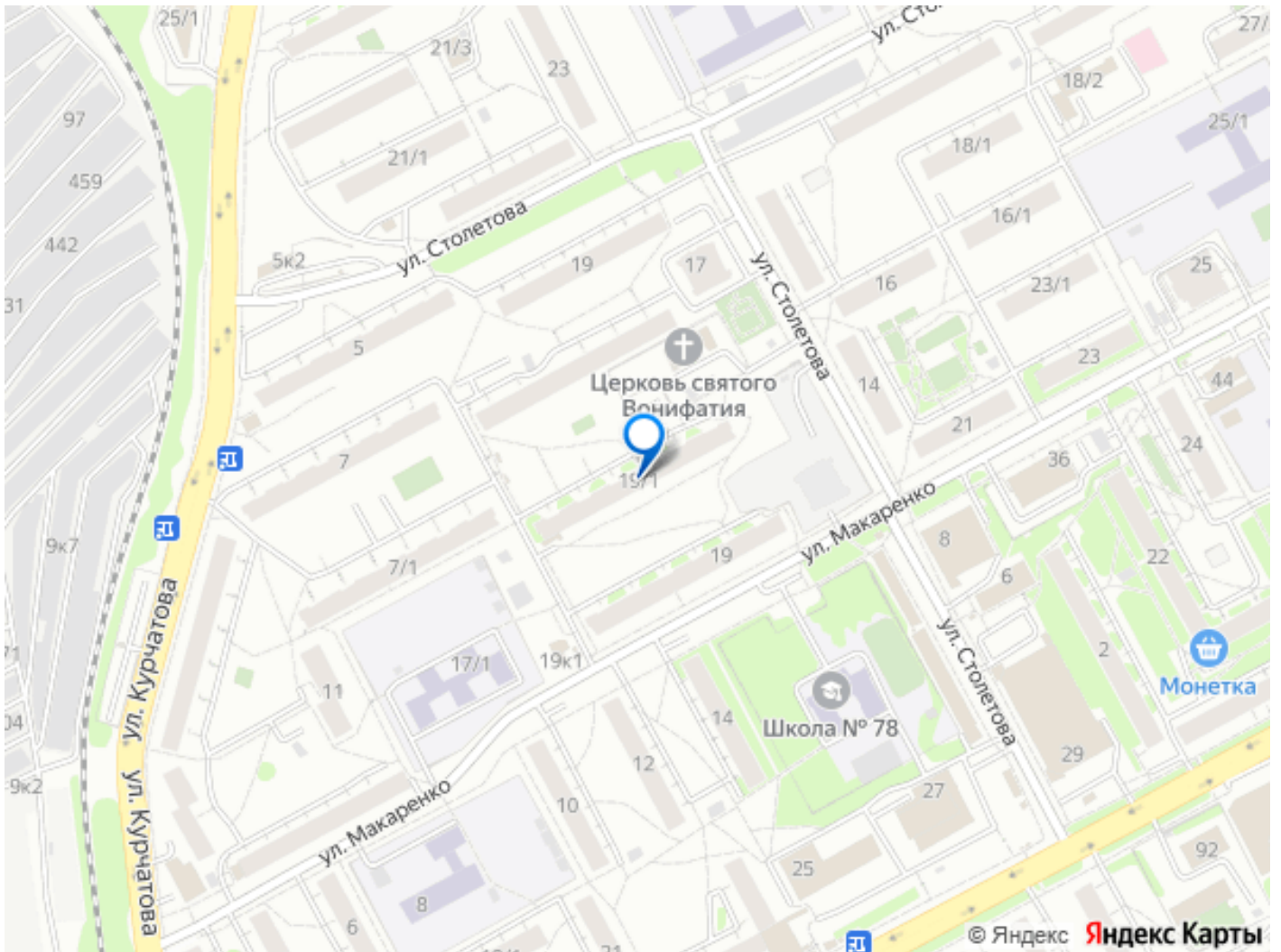
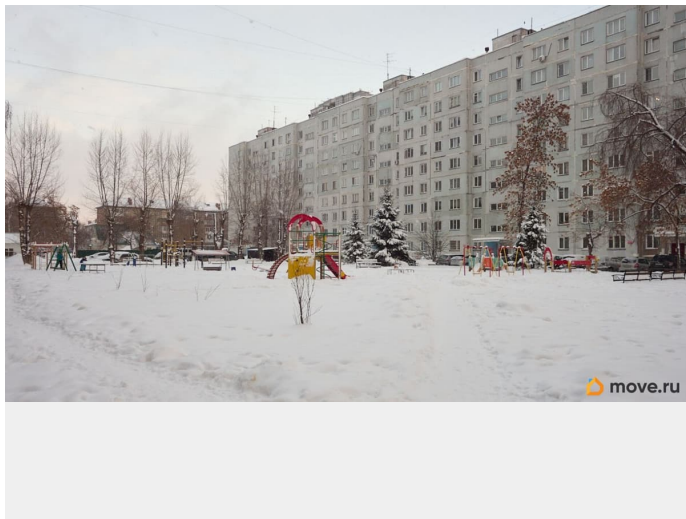
Добрый день, уважаемые покупатели!

Предлагаем вашему вниманию уютную теплую двухкомнатную квартиру площадью 51.2 м2 (без учета лоджии) с изолированными комнатами, раздельным санузлом, нишей, большой лоджией. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки, Храм во имя святого мученика Вонифатия Тарсийского. Окна пластиковые, не продувает, работают исправно.

Сантехника, стояки отопления и водоснабжения в хорошем состоянии. Электрика полностью в рабочем состоянии. Останется в квартире стиральная машина, электропечь, кухонный гарнитур. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что является несомненным преимуществом. Рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, обеспечивая комфортное проживание и экономию времени на поездки за необходимыми товарами и услугами. Этот вариант станет прекрасным выбором для тех, кто ценит спокойствие и уединённость

жилого района, при этом оставаясь в разумной удалённости от центральных улиц и важных городских объектов. Два собственника (брат и сестра), полная стоимость в договоре, чистая продажа, любая форма расчета. Просмотры квартиры возможны в любое время. Скрыть





Move.ru - вся недвижимость России