

Создано: 06.11.2025 в 10:53

Обновлено: 20.12.2025 в 19:22

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Державина, 77/2

**8 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Державина, 77/2

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[тупик Державина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

18/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

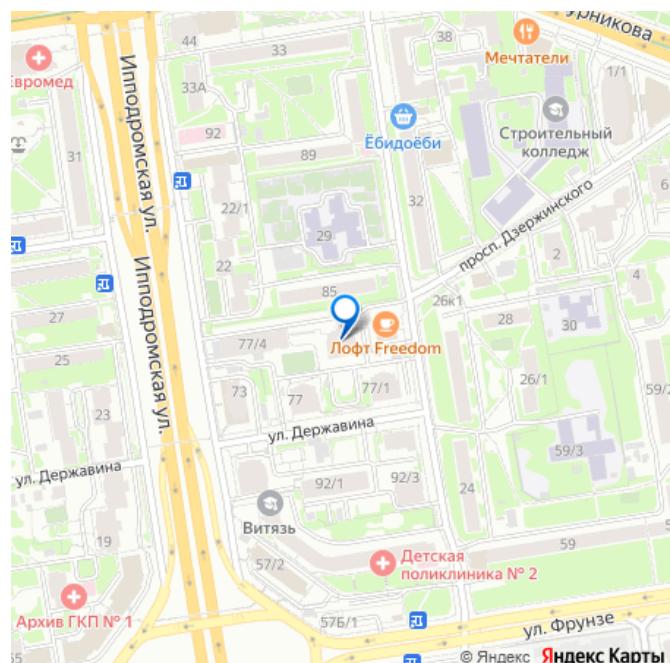
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377>  
326

Юлия Сердюк, Владис Центральное  
**79130134356**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

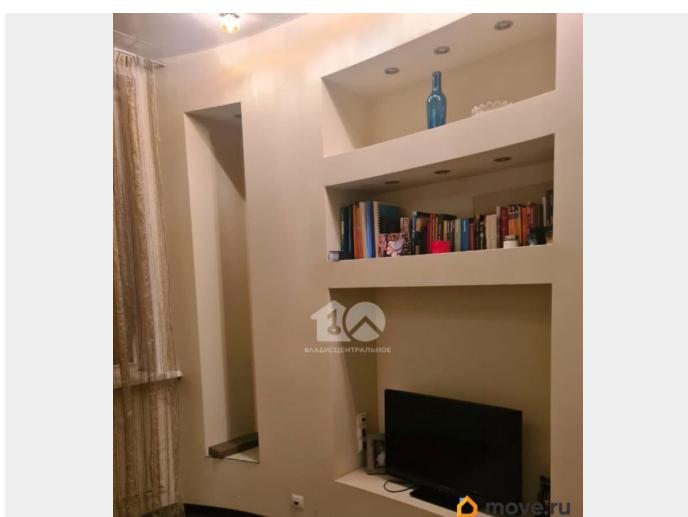
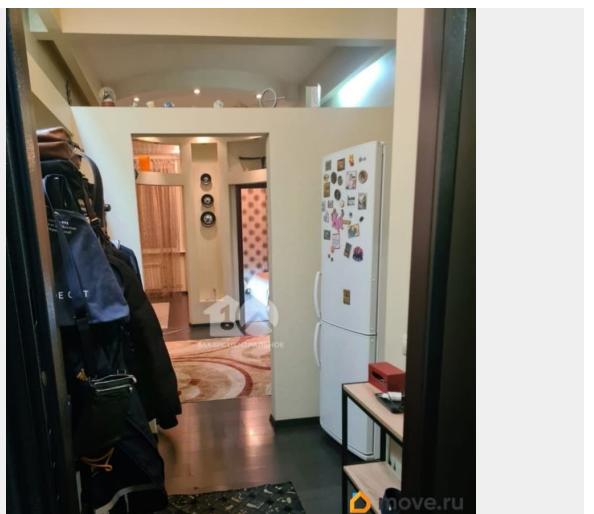
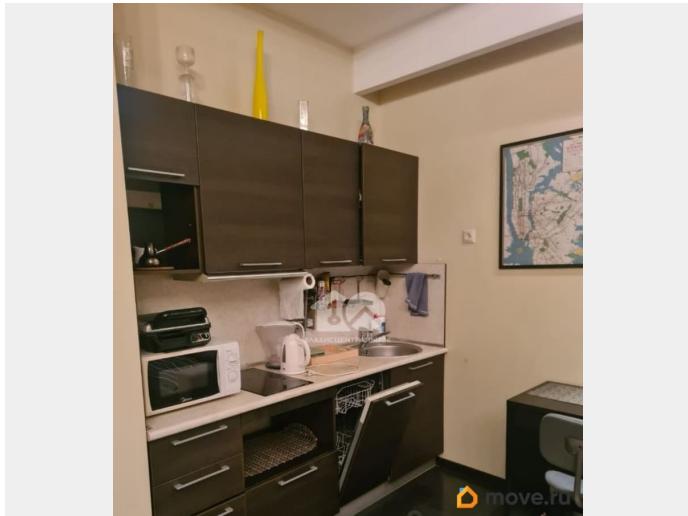
да

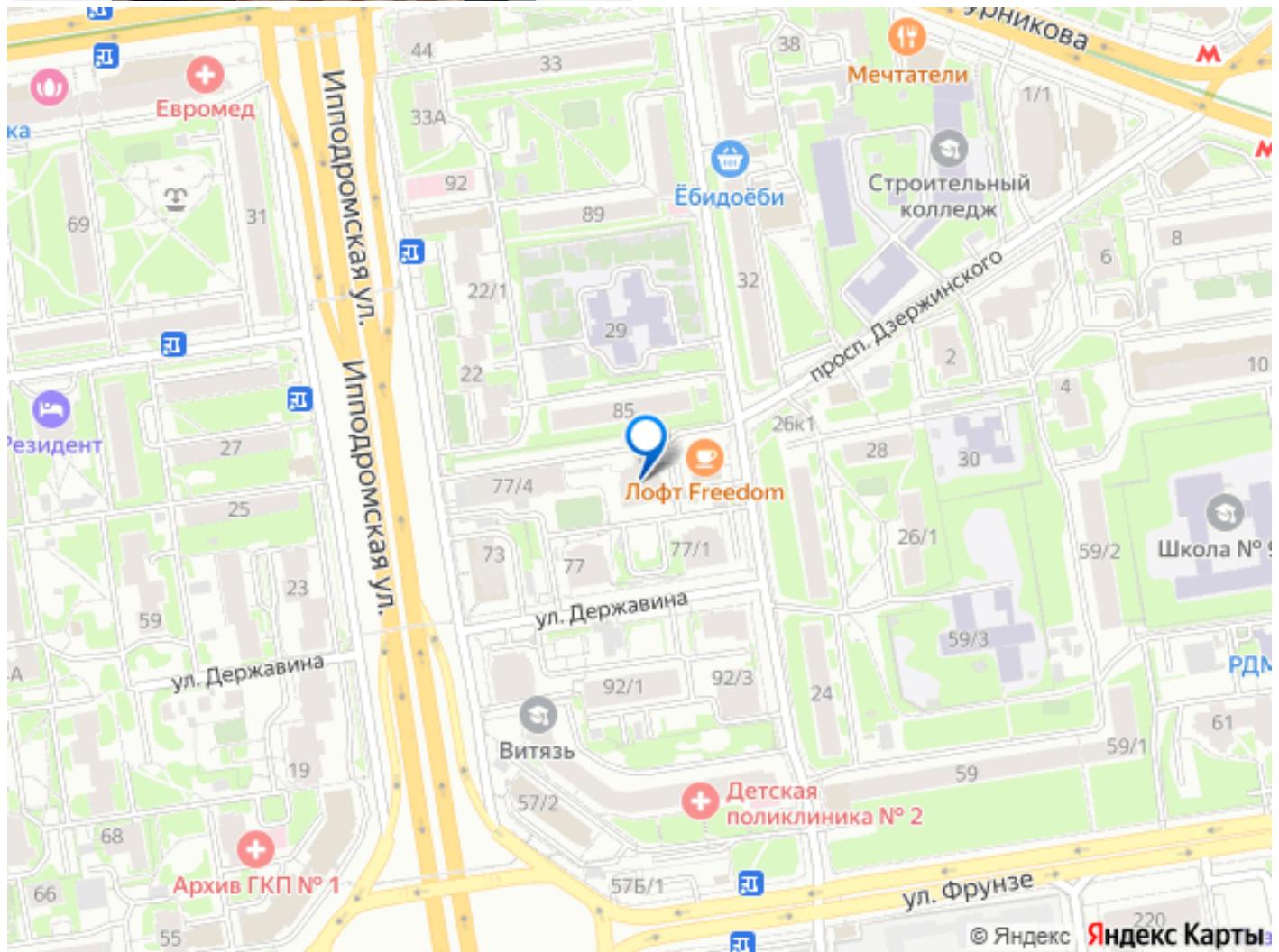
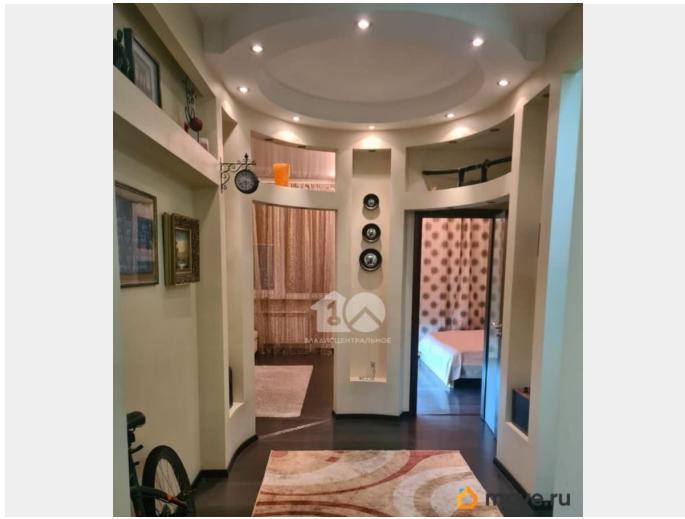
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1902079. Предлагается к продаже отличная квартира в отличном ЖК \*Седьмое небо\*. Развитая инфраструктура в шаговой доступности все необходимое для жизни. Отличная транспортная развязка, удобно выезжать на автомобиле. В пешей доступности 2 станции метро Покрышкина и Березовая роща и остановки общественного общественного транспорта. Огороженная территория ,двор без машин, чистый зеленый двор, есть детская площадка , футбольное поле, которое зимой превращается в каток, тренажеры , турники. Для выгула собак предусмотрена отдельная огороженная площадка. Есть частный детский сад на территории комплекса. Наземный и 2-уровневый подземный паркинг, проблем с парковкой автомобиля нет. На территории установлено видеонаблюдение , в подъезде круглосуточно находится консьерж. Главным бонусом и преимуществом для жителей этого ЖК является эксплуатируемая крыша. Жители имеют возможность воспользоваться ее для прогулок. Есть зона барбекю, установлены шезлонги, открывается прекрасный вид на город. Квартира на видовом 18 этаже. Высокие потолки, функциональная планировка. Спальня в которой оборудована вместительная гардеробная и кухня -гостинная . Сделан

хороший ремонт. В санузле установлен теплый пол, ванна-джакузи. По желанию покупателя останется мебель. Документы полностью готовы к сделке. Приглашаем на просмотр в удобное для Вас время. При необходимости окажем помощь в получении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России