

Создано: 29.10.2025 в 09:35

Обновлено: 04.12.2025 в 12:47

6 400 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

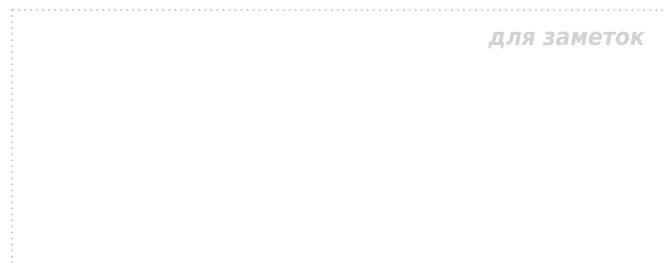
7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

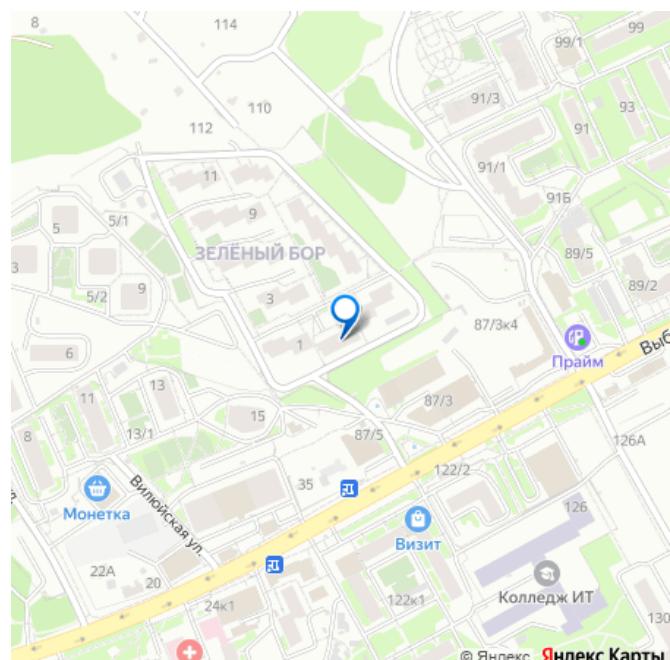
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

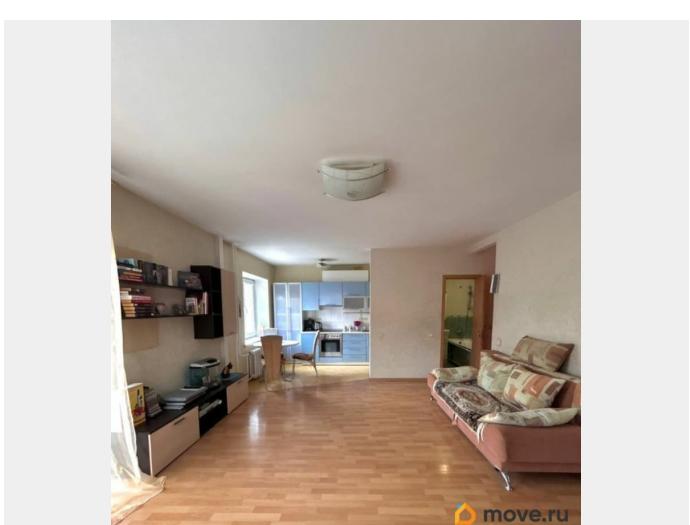
да

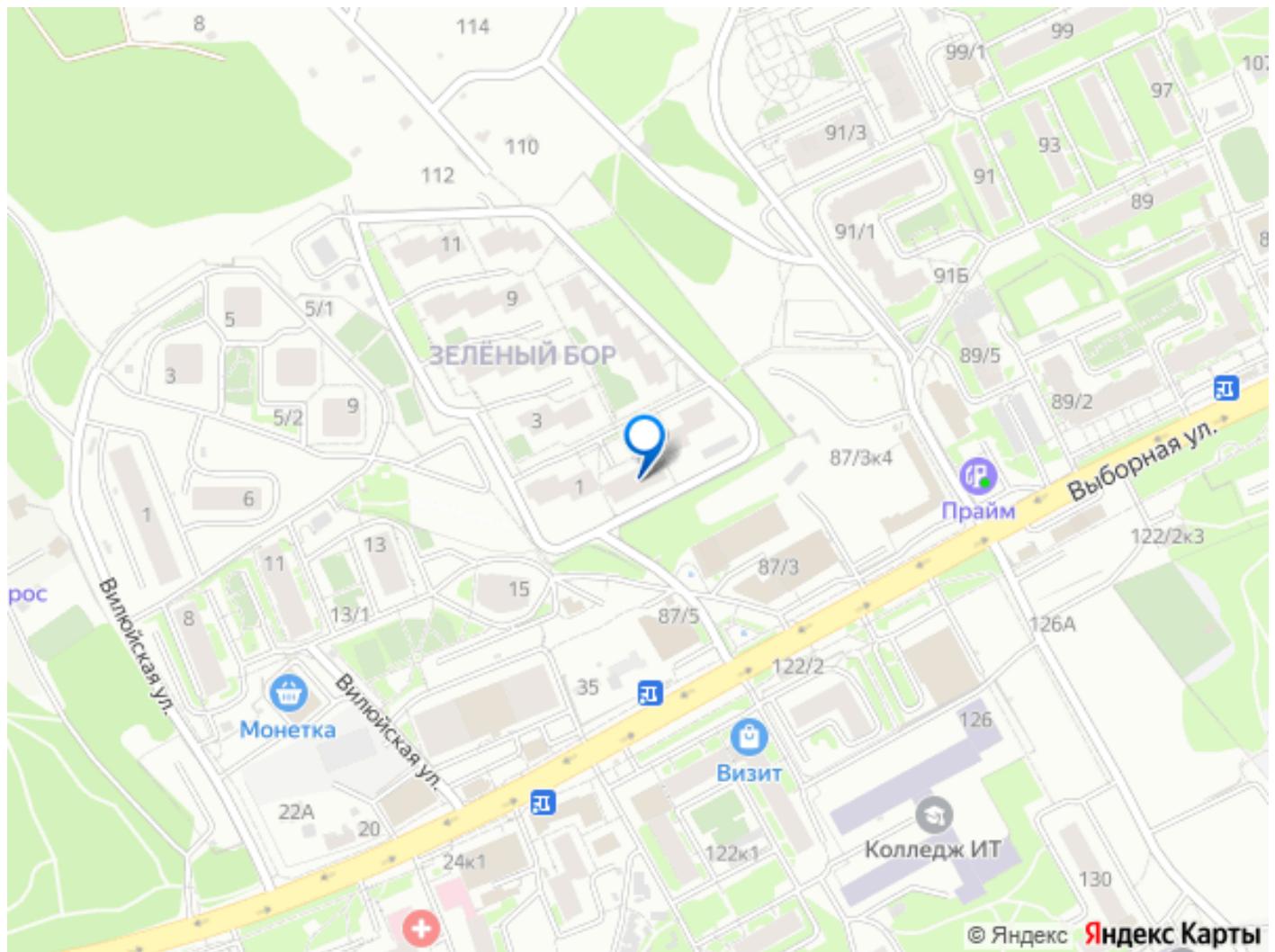
возможна ипотека, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ПРОДАЕТСЯ ПОТРЯСАЮЩАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ СВЕТЛАЯ КВАРТИРА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ В КИРПИЧНОМ ДОМЕ ПО НИЗУ РЫНКА (износ 4%)! ОСОБЕННО РЕДКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Находится на втором этаже - идеальный вариант для любителей наслаждаться видами из окна, не лишая себя быстрого доступа к улице без бесконечных лифтов и лестниц. Только подумайте - утренний кофе вашей (уже входящей в стоимость) кофемашины на балконе под щебет лесных птиц. В квартире имеются совмещенная с залом просторная кухня и уютная комната, идеально подходящая под детскую, спальню или гостевую! Немецкий кухонный гарнитур, диваны, встроенные шкафы, зеркала в полный рост и т.д. - всю мебель собственник оставляет для будущих жильцов! Всего в пяти минутах от дома - сосновый бор, лыжная трасса и парки: все для вашего душевного досуга не уезжая из города! Экологически чистый район, свежий лесной воздух в вашем доме - стоит только открыть окно! Школа и детские сады в шаговой доступности, 3 минуты до остановки! Магазины, аптеки, торговые центры - буквально на выходе со двора. Изумительная шумоизоляция: за счёт качества постройки дома, ничто не сможет потревожить Ваш сон. Новая детская

площадка во дворе! Подземная парковка!
ЗВОНИТЕ! Покажем квартиру в любое время!
Идеальное место для уюта и гармонии
ВАШЕЙ СЕМЬИ! Возможна продажа под
ипотеку! Бесплатное юридическое
сопровождение! Не стоит откладывать
звонок на потом — НАБЕРИТЕ СЕЙЧАС! И уже
завтра Вы будете стоять ЗДЕСЬ — на пороге
квартиры ВАШЕЙ МЕЧТЫ, где начнет
зарождаться ВАША ИСТОРИЯ!





Move.ru - вся недвижимость России