

Создано: 29.09.2025 в 08:10

Обновлено: 03.11.2025 в 10:56

Новосибирская область, Новосибирск,  
Тульская улица, 74

**6 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Тульская улица, 74

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

20/21

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

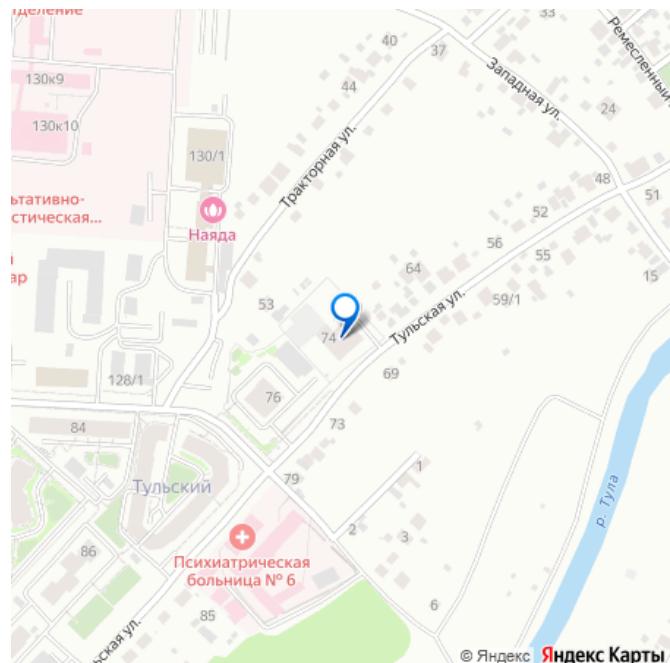
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285327>  
005

Сергей Максонов, Города Новосибирск

**79137766824**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

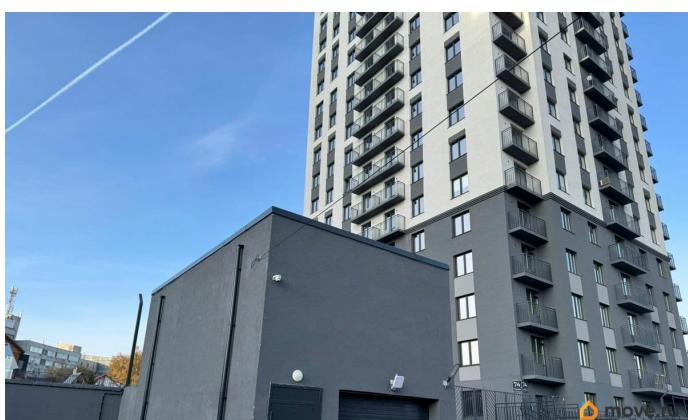
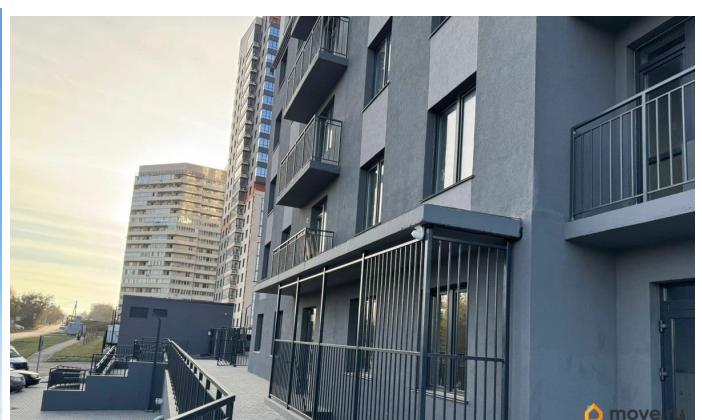
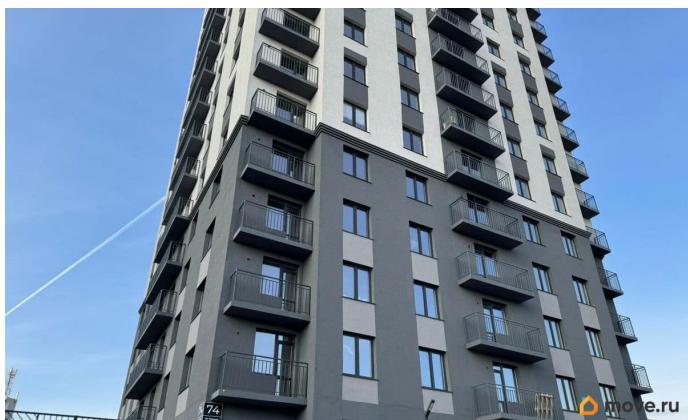
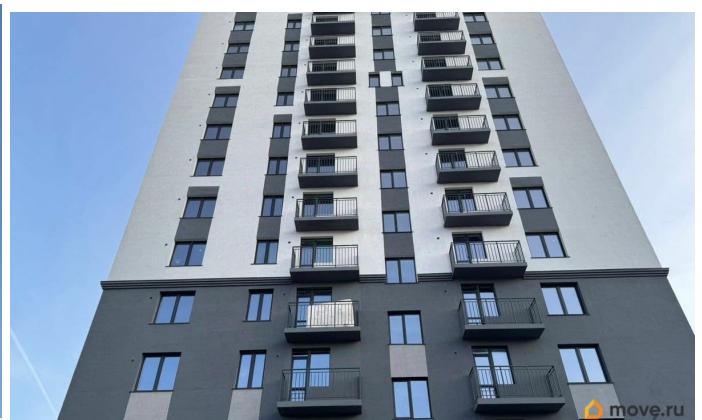
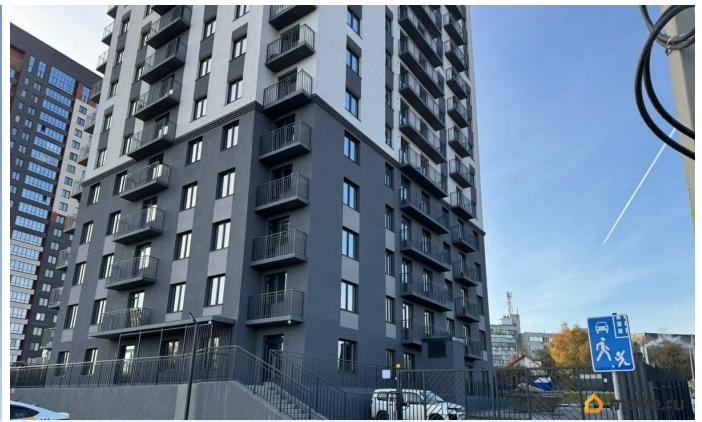
## **Описание**

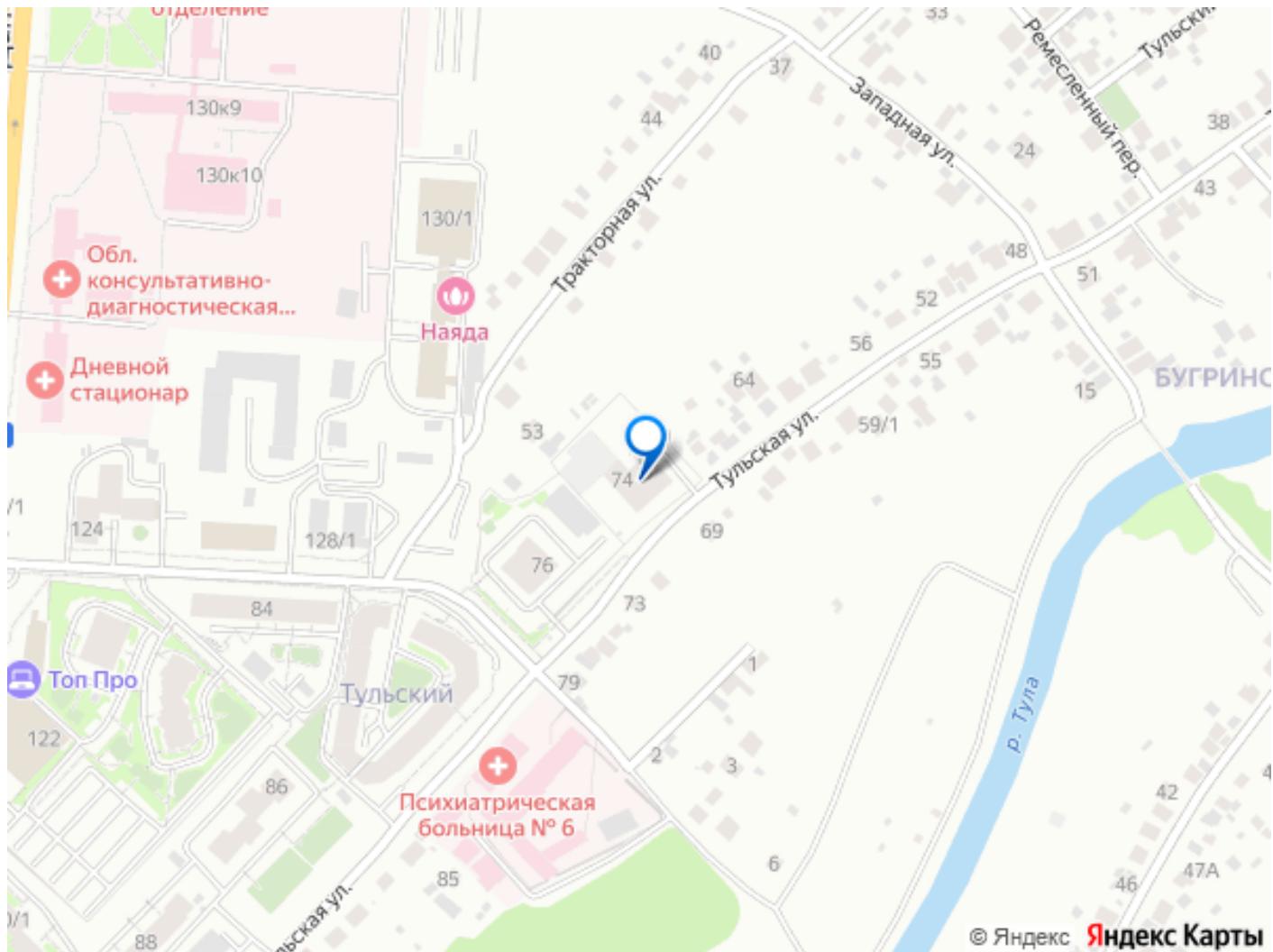
Один из лучших вариантов просторной 2-комнатной студии в жилом комплексе комфорт-класса Тихий в Ленинском районе.

Дом располагается в непосредственной близости к областной больнице, НГТУ, ТРЦ Горский. Монолитно-каркасный дом от надежного Застройщика Синергия. Дом сдан.

Квартира имеет потрясающие виды с предпоследнего 20 этажа на Обь и Бугринский мост. Окна выходят на юго-восток, что обеспечит отличную инсоляцию помещения квартиры без знойной жары.

Один взрослый собственник. Без обременения. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России