

Создано: 19.11.2025 в 09:50

Обновлено: 19.11.2025 в 10:06

**Новосибирская область, Искитим,
Советская улица, 287**

5 780 000 ₽

Новосибирская область, Искитим, Советская улица, 287

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

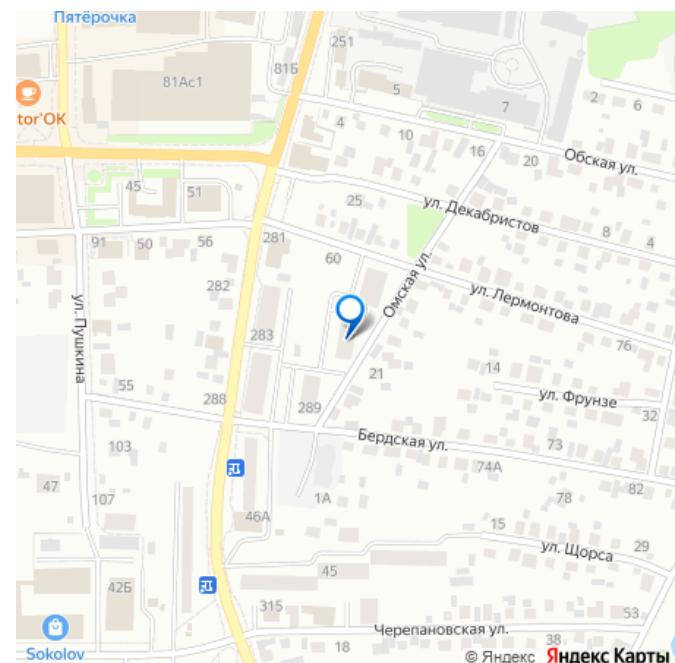
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763>

014

Собственник

79137098025

для заметок



Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру, общей площадью 50.6 квадратных метров на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Искитим, Советская улица, 287. Жилая площадь составляет 30,5 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться семье. Кухня площадью 8 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется тратить время и средства на предварительные работы. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. И ещё, очень важный момент - Санузел ждёт вашего дизайнера решения (создаёт ощущения, что это чистый лист для творчества)! Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без шума большого города. Дополнительное бонусное пространство - застекленная лоджия. Установлены качественные пластиковые стеклопакеты, которые хорошо сохраняют тепло и защищают от шума. Это большое преимущество! Просторная прихожая разделена на 2 коридора, что позволяет зонировать пространство и создать уединенные зоны. Для маленьких жителей во дворе установлена детская площадка, где дети могут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. Также стоит отметить удобство парковки автомобиля прямо во дворе дома. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Это

делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и доступность необходимых учреждений. Недалеко от дома расположены парикмахерские, студии красоты и рестораны, такие как Domino coffee и кофейня Комильфо, что добавляет дополнительных удобств жителям. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жилье, а настоящее гнездышко уюта и комфорта.

