

🕒 Создано: 21.10.2025 в 17:30

Обновлено: 15.12.2025 в 17:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бородина, 56**

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бородина, 56

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Бородина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921602>

**Сергей Геннадьевич, ЖИЛФОНД**  
**79893052440**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

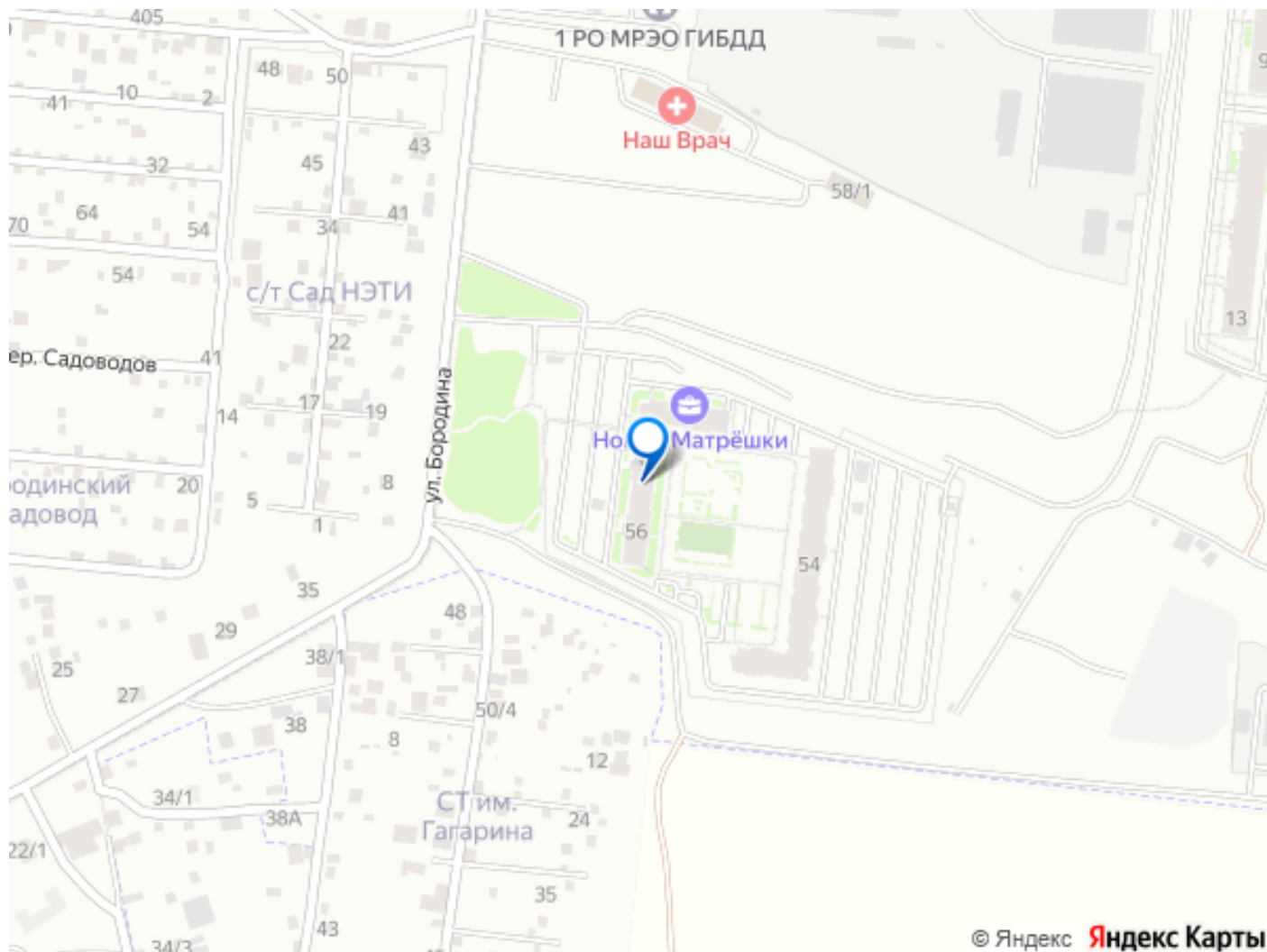
## Описание

Внимание! цена до 31.12.2025! в новых матрешках, квартира с завораживающим видом на закат солнца! светлая 2-ком квартира, с ремонтом от застройщика, с изолированными комнатами, две лоджии.год постройки 2022! технология строительства монолит с кирпичным заполнением. чистые, новые, просторные подъезды, 2 грузовых лифта. в квартире невероятно тепло и тихо. ремонт: уже горизонтальная разводка труб, окна пвх, в санузлах кафель до потолка, лоджии застеклены, на полу линолеум, хорошая входная дверь, натяжной потолок. при необходимости, можно заменить обои на новые. комплекс состоит из двух домов, объединенных общей огороженной придомовой территорией. на территории оборудованы места для активного отдыха, как для взрослых, так и для детей. в доме имеются сетевые магазины, где есть все необходимое. до остановки общественного транспорта 10-15 минут пешком.

инфраструктура района затулинка, в вашем распоряжении: школы, сады, спортивные секции, поликлиника и много другое. в проектах города соединить комплекс с затулинским ж/м напрямую, без заезда на пл. кирова. покажем в удобное для вас время! решите свой квартирный вопрос, до нового года! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 1 продуктовый магазин, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054157972 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России