 Создано: 30.09.2025 в 13:15  
Обновлено: 10.12.2025 в 19:26

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица 1905 года, 85/3**

**12 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица 1905 года, 85/3

Округ  
[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица  
[улица 1905 года](#)

**Квартира**

Количество комнат  
2

Высота потолков  
3 м

Площадь кухни  
22 м²

Общая площадь  
50.9 м²

Этаж  
9/12

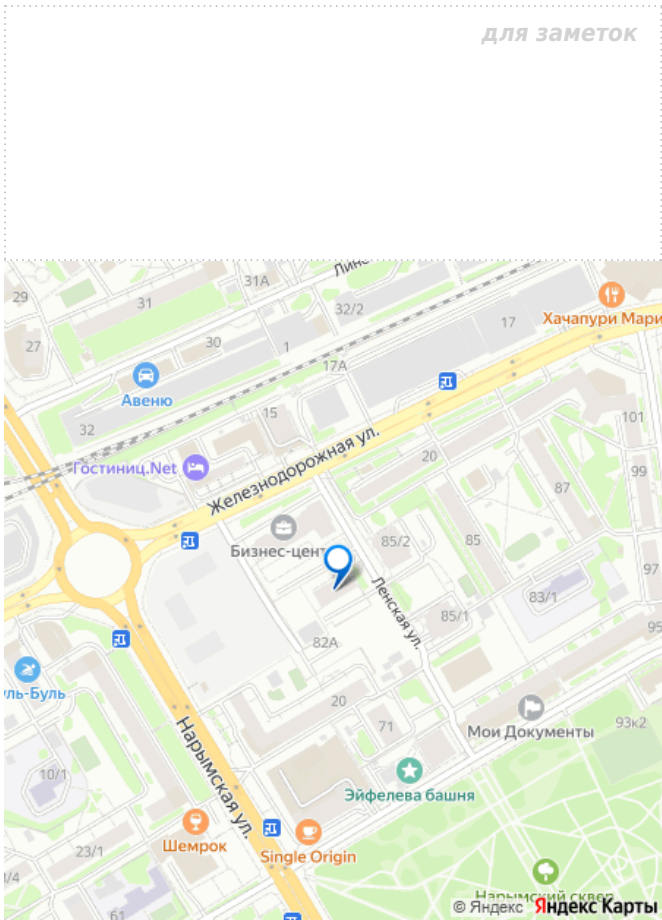
**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
лоджия

Тип санузла



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

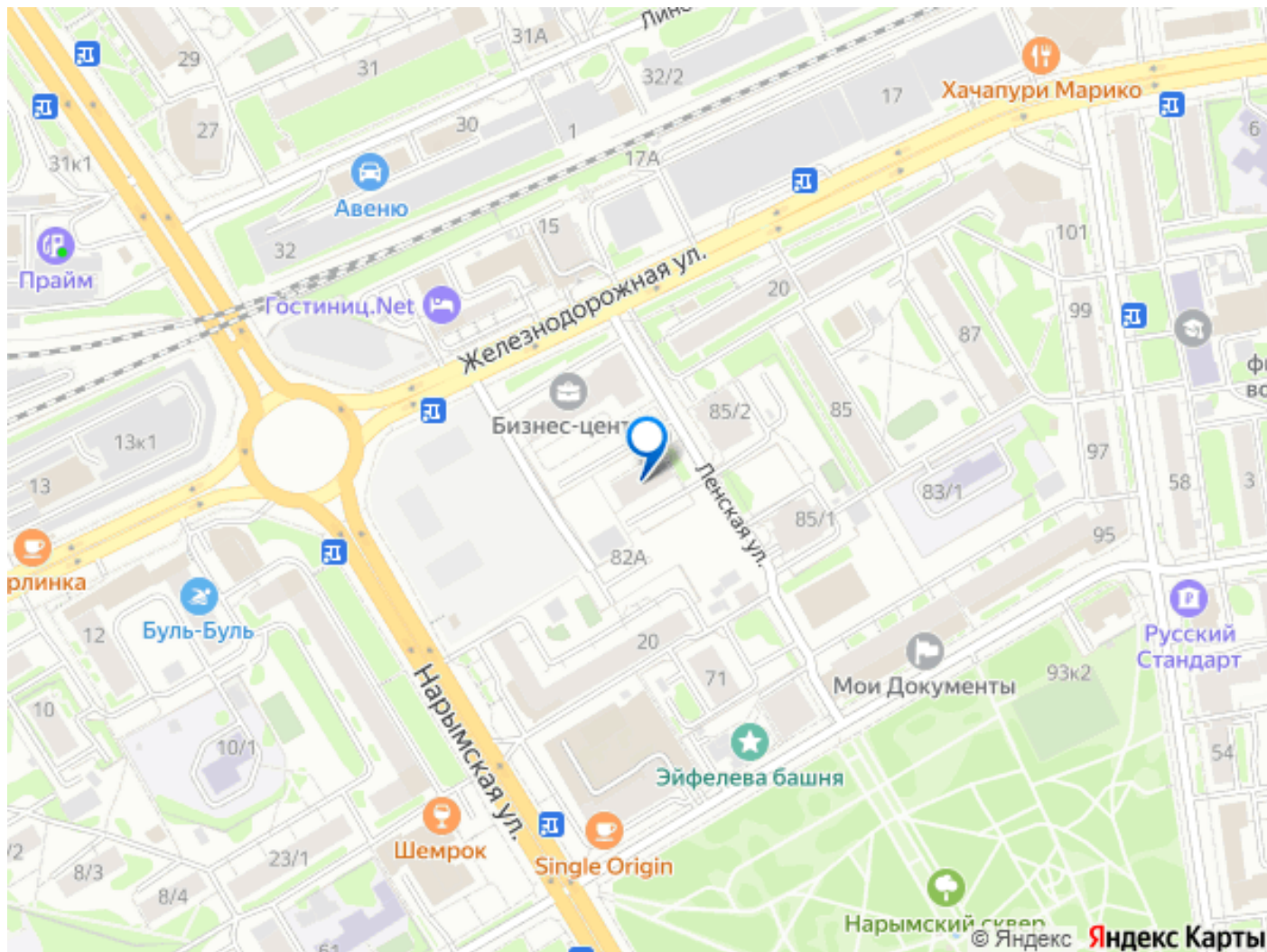
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальное и редкое предложение по очень интересной цене!!! Представляем Вашему вниманию просторную 2х комнатную квартиру студию с индивидуальной планировкой высота потолков 3 м. , общая площадь квартиры 51 м.кв. кухня-столовая 22 кв.м.,комната 14 кв.м., лоджия 4 кв.м. в Клубном доме повышенной комфортности « Онегин». Сделан качественный ремонт. Дом находится в шаговой доступности от метро Красный проспект, Гагаринская, рядом Нарымский сквер. Вам представляется возможность жить в доме высоких стандартов и в историческом центре города . Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж, 1 техникум, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054164084. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России