

Создано: 22.07.2025 в 15:40

Обновлено: 17.12.2025 в 19:09

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 7**

5 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
7

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

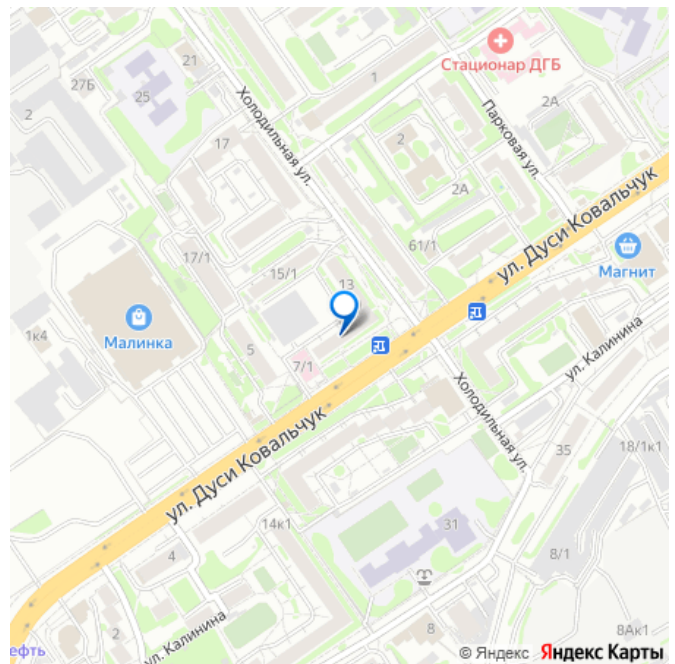
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283306821>

Юлия Иосифовна, ЖИЛФОНД
79365422463

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

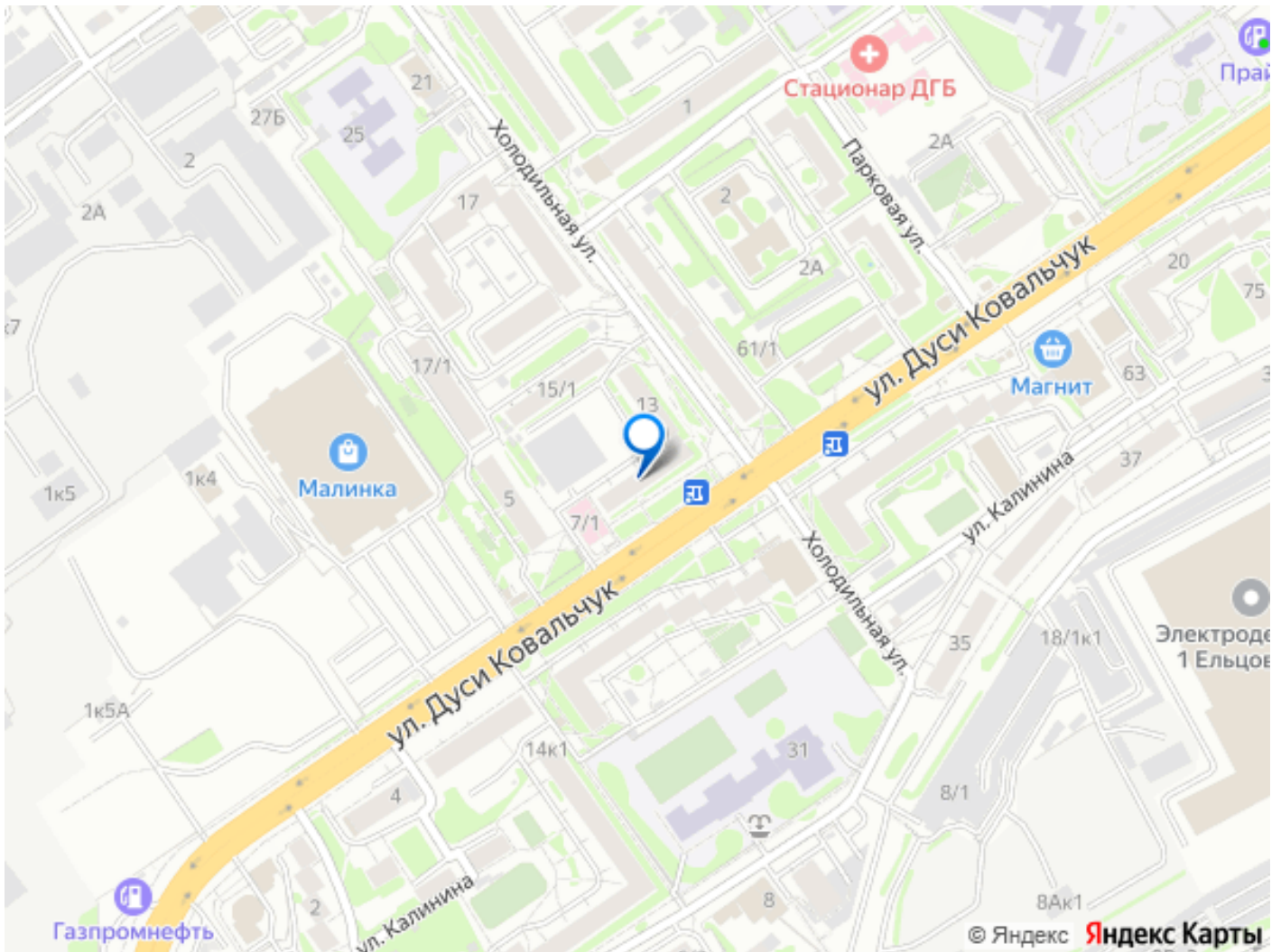
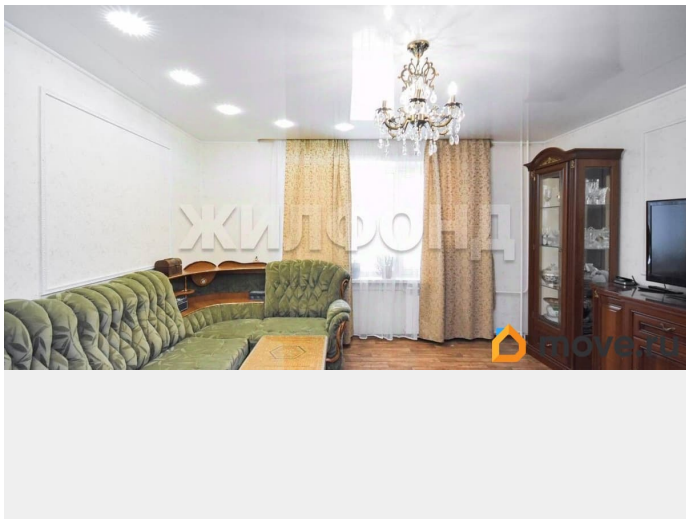
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Чистая продажа! Без занижений и обременений! Полноценная двухкомнатная квартира с улучшенной планировкой: изолированными комнатами и просторным коридором! Высокий первый этаж! Дом расположен в удачной локации с развитой инфраструктурой: школа, два детских сада, поликлиника, остановка общественного транспорта. В шаговой доступности: Дендропарк, Зоопарк, ТЦ «Малинка», ресторан Максимилианс. До Метро Заельцовская две автобусные остановки или 25 минут пешком. Возможен перевод в нежилое помещение. Все окна выходят на остановку общественного транспорта. Отлично подойдет под коммерческую недвижимость: магазин, аптека, салон красоты, офис. Звоните! Покажем в удобное для вас время. Если Вам понравилась квартира, но не продан свой объект - звоните, окажем содействие в продаже!» « Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV002054147246 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России