

Создано: 10.12.2025 в 09:44

Обновлено: 10.12.2025 в 11:15

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красноярская улица, 107**

10 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красноярская улица,
107

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Красноярская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

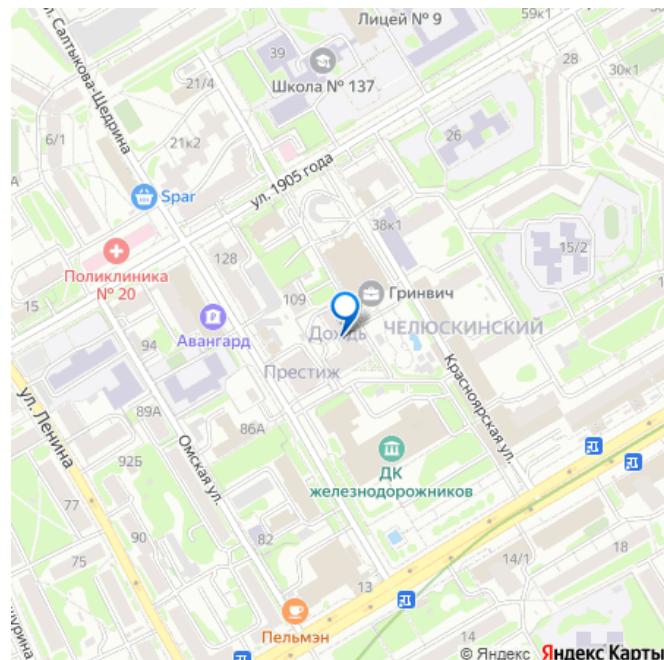
5 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320>
149

**Пензина Ольга Сергеевна, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1955338. Продаётся просторная квартира в ЖК бизнес-класса «Дождь»

Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, современную архитектуру и развитую территорию вокруг дома. О квартире Продуманная планировка:

Просторная квадратная спальня — подходит под любое зонирование. Квартира под самоотделку — идеальный старт для собственного дизайн-проекта. Высокие потолки 2,8 м создают ощущение широкого, свободного пространства. Большой санузел и удобный коридор. О доме Современный дом бизнес-класса. Подъездная группа отделана керамогранитом. Консьерж на первом этаже. Закрытая территория, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Уютный двор без машин, современная детская площадка. Подземная парковка — возможна покупка или аренда. Инфраструктура — всё рядом, без лишних слов. Район отличается

продуманной семейной инфраструктурой и доступностью ключевых объектов:

Образование: Лицей 9Школа 137Несколько детских садовХудожественная и музыкальная школы Спорт и отдых: Бассейн «Бригантина»Фитнес-клубыНарымский сквер — отличное место для прогулокДКЖ и развивающие центры для детей Повседневная инфраструктура: Продуктовые магазины и супермаркетыБанки, аптекиКафе и сервисыОстановки транспорта в шаговой доступности Все необходимые объекты расположены так, что жильё остаётся спокойным и тихим, сохраняя при этом максимум удобства городской жизни.



