

Создано: 29.07.2025 в 16:21

Обновлено: 11.12.2025 в 23:13

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286003447>

Ирина Владимировна, ЖИЛФОНД
79861244708

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ивана Севастьянова, 10/1**

6 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ивана
Севастьянова, 10/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

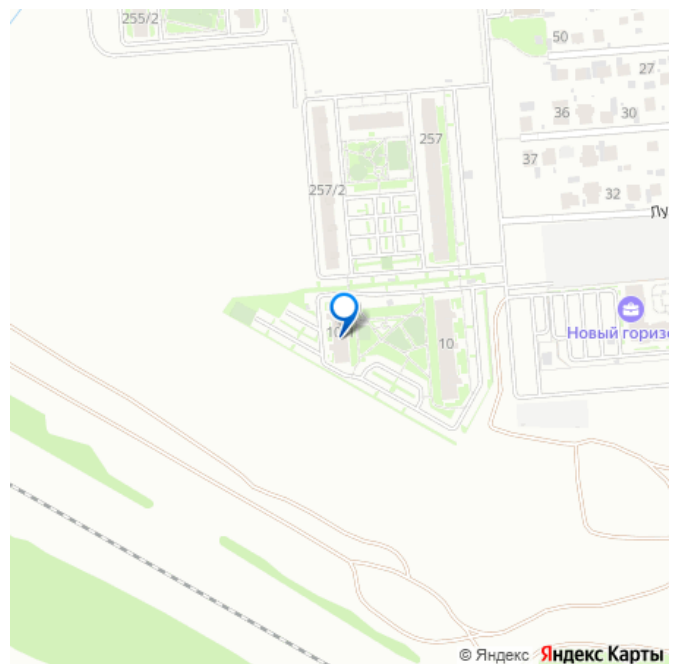
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

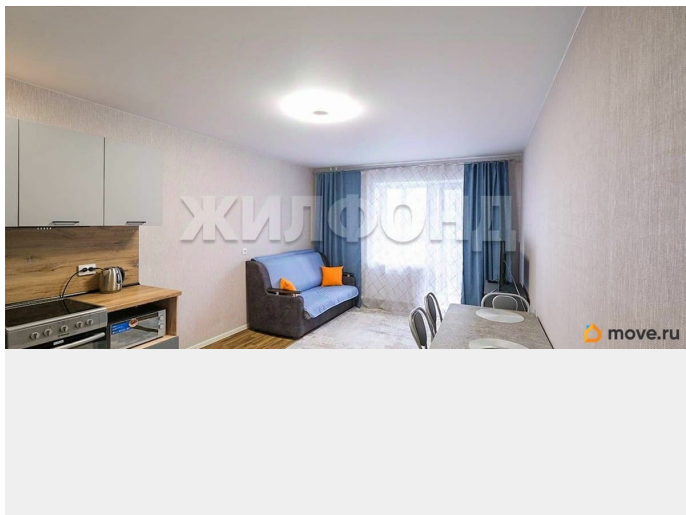
да

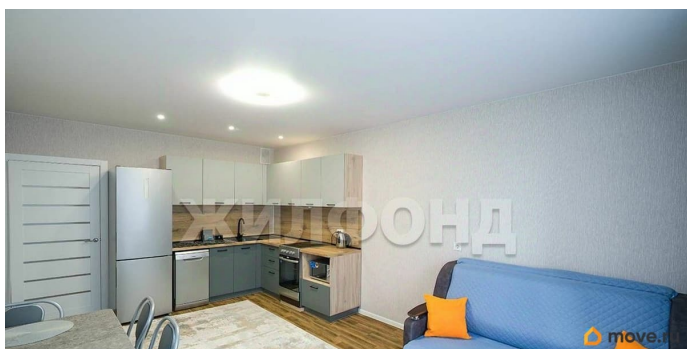
возможна ипотека, лифт, парковка

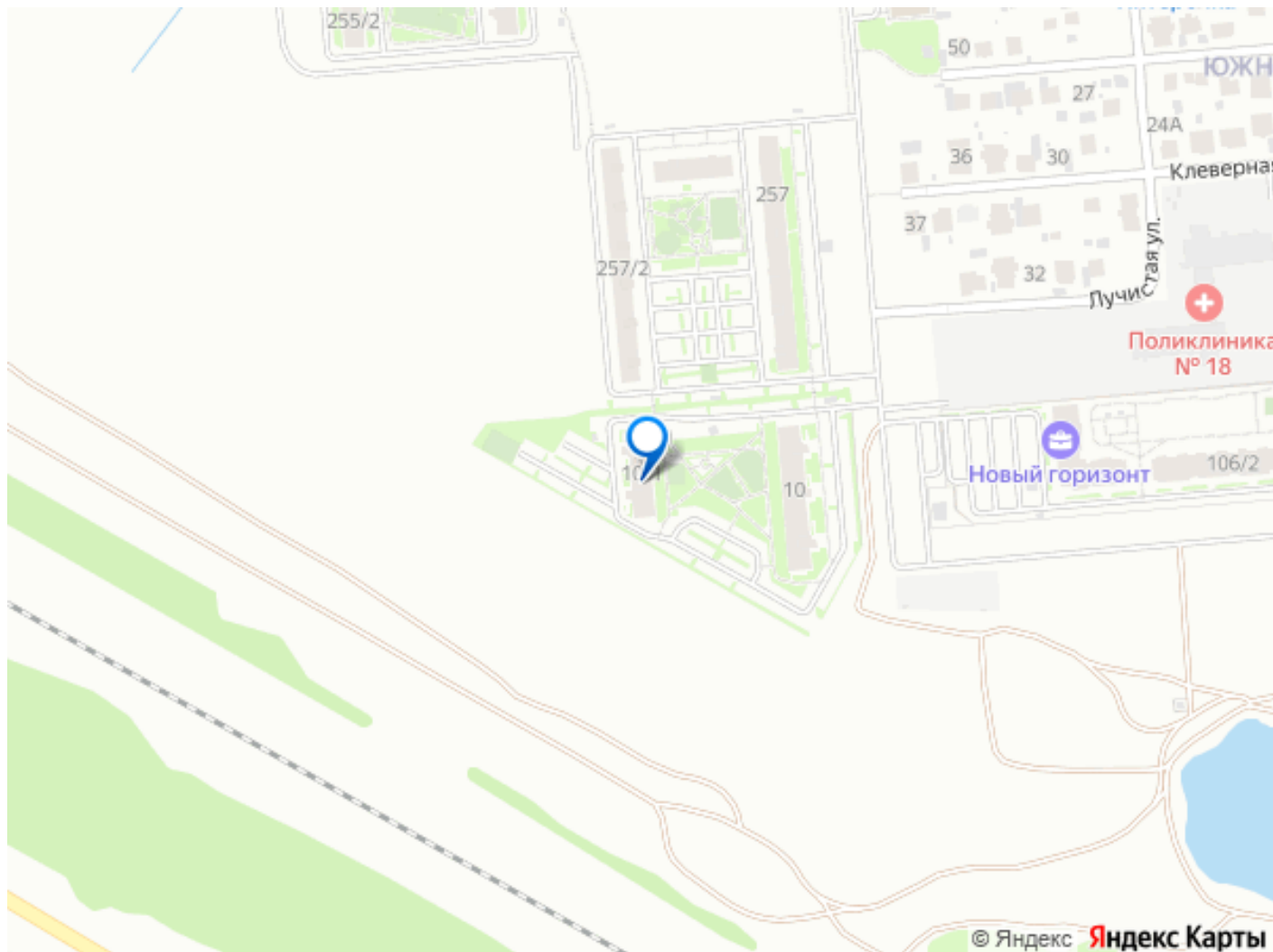
Описание

Уникальное предложение, квартира полностью готова к проживанию в городе Новосибирске, квартира укомплектована мебелью, техникой, по адресу Ивана Севастьянова, дом 10/1. Общая площадь квартиры составляет 50.8 кв.м., расположена на 10 этаже 18-этажного дома. Квартира расположена в одном из развитых и комфортных районов города. Рядом с домом находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и кафе. Для любителей активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы спорткомплекс Заря, где можно прогуляться, покататься на велосипеде или заняться спортом на открытых площадках, тренажерный зал, бассейн и другие спортивные секции. Для комфортного передвижения по городу в нескольких минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, откуда можно добраться до любой точки города. Квартира имеет удачную планировку, комнаты расположены на 2 стороны, что позволяет максимально эффективно использовать

пространство. В квартире есть большая кухня-гостиная, просторная спальня и уютная ванная комната. В квартире остается вся мебель, шкаф купе, прихожая, кровать, комод, кухня, посудомоечная машина, стиральная машина, варочная панель, дуовой шкаф, холодильник, стол, стулья. текстиль. Из окон открывается прекрасный вид . Для автовладельцев предусмотрено много парковочных мест во дворе. Также в доме имеется детская площадка, что делает этот объект привлекательным для семей с детьми. Не упустите возможность приобрести уютную и комфортную квартиру. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 7 продуктовых магазинов. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054170555. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России