

🕒 Создано: 16.09.2025 в 14:56

Обновлено: 19.12.2025 в 18:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Никитина, 10к7**

8 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Никитина, 10к7

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Никитина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12.4 м²

Площадь кухни

22.2 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

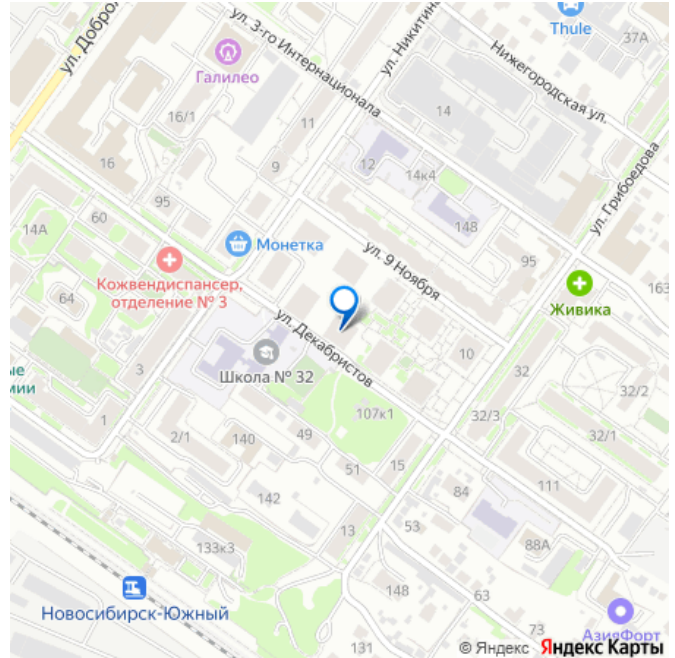
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285022380>

Денис Наильевич, ЖИЛФОНД
79893057297

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

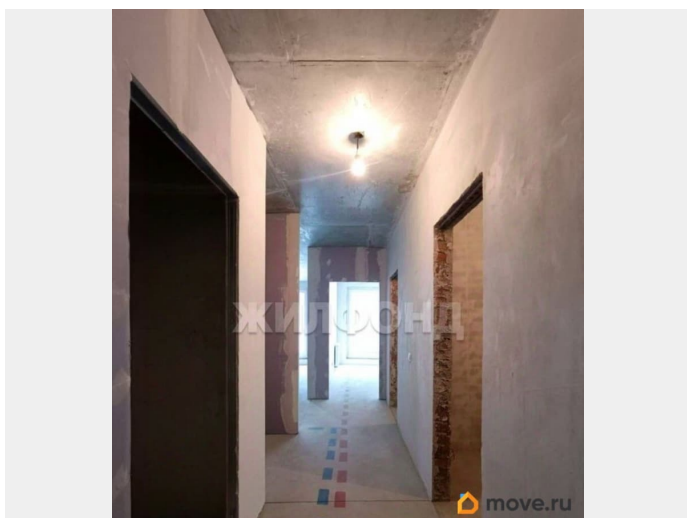
возможна ипотека, лифт, парковка

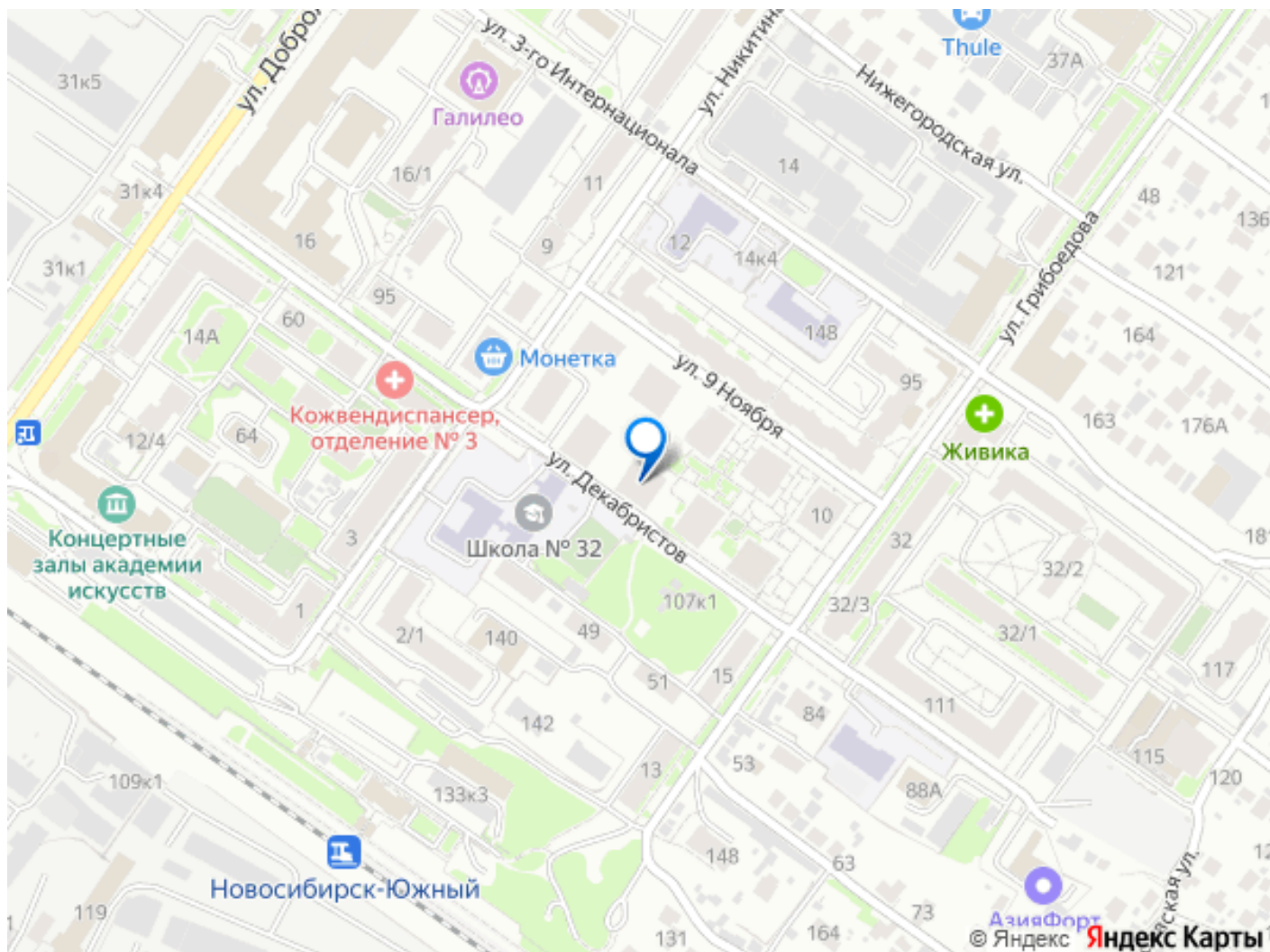
Описание

«Продается элитная квартира в центре Новосибирска на улице Никитина, дом 10, корпус 7. Общая площадь квартиры составляет 50.8 квадратных метра. Квартира расположена на 3 этаже 8-этажного дома. Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и статус. В ней есть все необходимое для проживания: просторная комната, просторная кухня-гостиная, два санузла, гардеробная, большая лоджия. Кроме того, жилье расположено в престижном районе, который отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также рядом с домом есть детские сады, школы и спортивные площадки. Для жителей дома доступны все удобства: охраняемая территория, подземный паркинг, лифты, круглосуточная охрана. Кроме того, в доме есть собственный фитнес-центр, бассейн и сауна. Подземное

парковочное место в этой же секции 13 кв.м.
по факту около 20 кв.м. - можно приобрести
вместе с квартирой, стоимость обсуждается!
Не упустите возможность приобрести эту
уникальную квартиру в центре Новосибирска.
Здесь вы сможете наслаждаться комфортной
и уютной жизнью в окружении
высококласных соседей. Звоните прямо
сейчас и узнайте подробности о покупке
этого прекрасного объекта!» Возможен
обмен на вашу недвижимость. Возможна
продажа в рассрочку. Комплексная услуга
для покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV001054184809 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России