

Создано: 08.12.2025 в 14:18

Обновлено: 08.12.2025 в 14:41

10 475 000 ₽

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.89 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

50.89 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

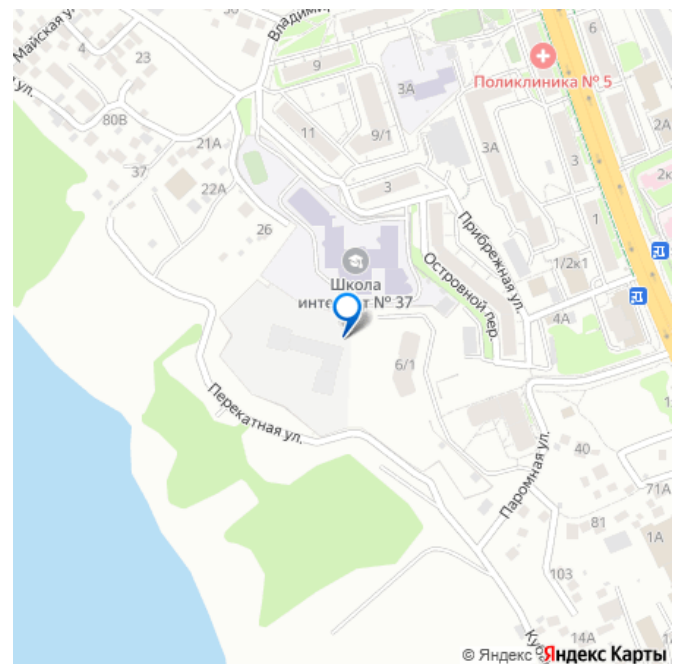
да

Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257779>

Новый Мир, Новый Мир
79587376561

для заметок



Описание

Квартал открытий «Беринг», с любовью созданный компанией «Новый мир» состоит из четырех зданий переменной этажности и расположен на первой береговой линии реки Обь в старом центре Новосибирска - 10 минут пешком до метро Гарина-Михайловского..

Квартал спроектирован так, чтобы выгодно выделяться среди окружающего пейзажа Железнодорожного района Новосибирска.

Современная архитектура комплекса выполнена в сочетании технологии вентилируемого фасада и облицовки клинкерным кирпичом. Беринг - настоящее открытие для тех, кто хочет совместить близость к центру города с преимуществами жизни на правом берегу Оби. В общественной зоне квартала организовано зеленое сердце квартала. Благоустроенная территория для отдыха и социальной активности жителей квартала и ближайших домов. Виды на реку Переменная высотность зданий обеспечивает вид на реку для максимального количества квартир: любуйтесь закатами прямо из своей квартиры. Ниши под системы

кондиционирования Специальное помещение для кондиционеров с доступом с лоджии каждой квартиры сохранит первозданную эстетику фасада. Балконов нет, есть лоджии.

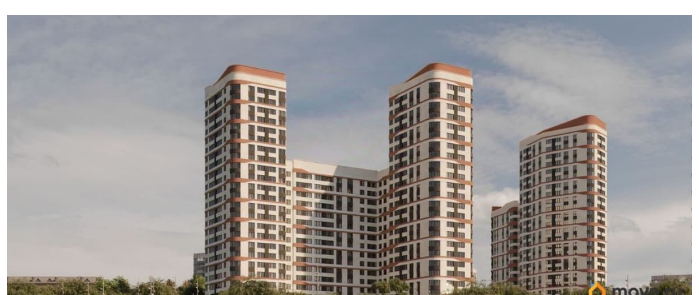
Без ступеней и пандусов Доступ во входные группы расположен на уровне земли, чтобы создать удобство мамам с колясками и людям с ограниченными возможностями здоровья.

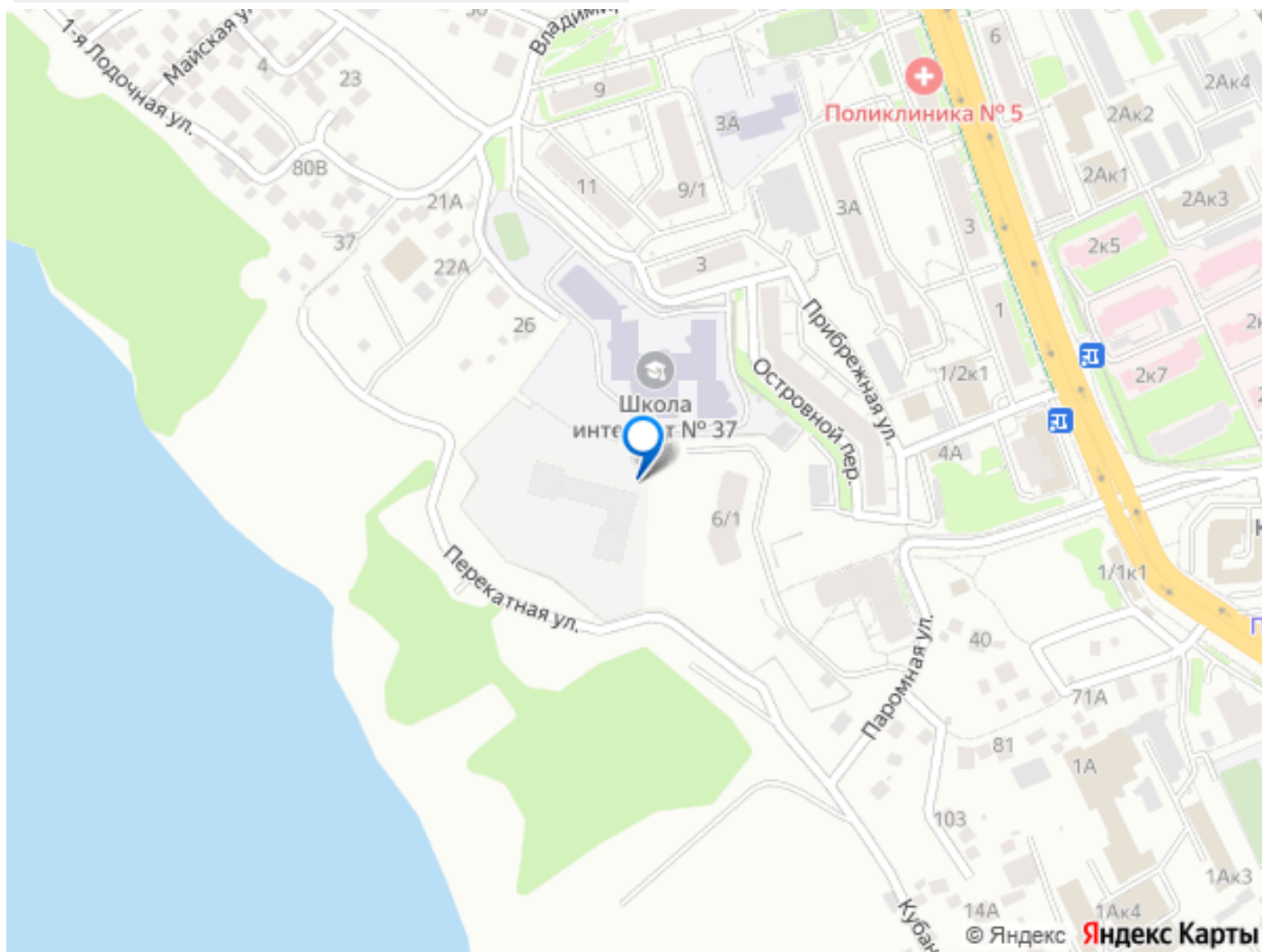
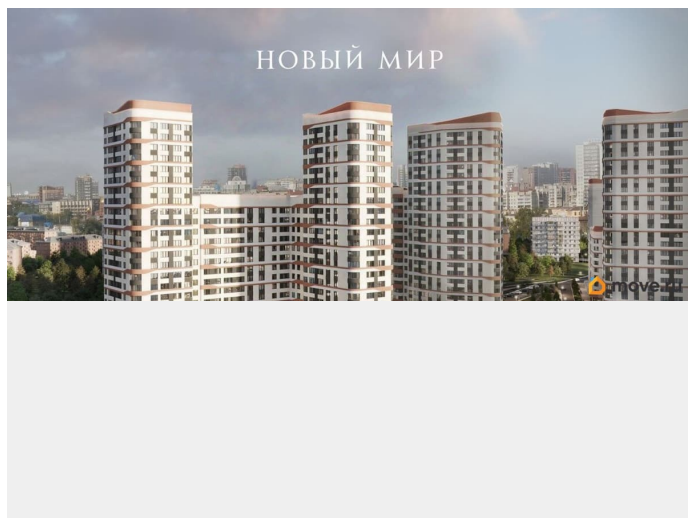
Многоуровневое благоустройство Перепад рельефа открывает восхитительные виды на берег, прибрежную зелень и водную гладь.

Выход на береговую линию С придомовой

территории комплекса организован выход на берег реки Обь для ваших утренних пробежек и вечерних прогулок.

Архитектурная подсветка фасада Подсветка фасада сделает жилой квартал еще одним украшением города, заметным со стороны реки, Димитровского моста и улицы Владимирской.





Move.ru - вся недвижимость России