

Создано: 15.12.2025 в 14:31

Обновлено: 17.12.2025 в 11:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Добролюбова, 162/1**

7 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Добролюбова,
162/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

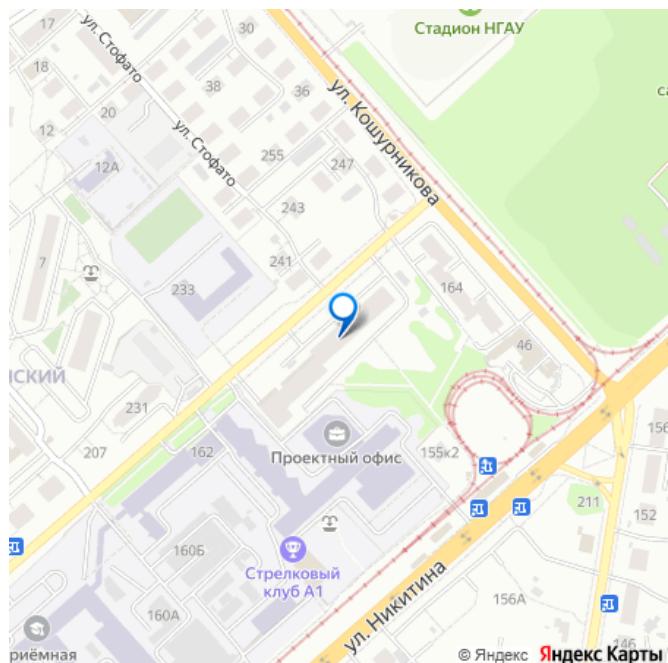
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439>

251

Дмитрий Григорьев, MetroPolis

79139181934

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся отличная 2-комнатная квартира на 9 этаже современного кирпич-монолитного дома! Площадь квартиры составляет 50.7 кв.м., при этом кухня 7.9 кв.м. Этот вариант квартиры отличается своей экономичностью, идеально подойдет для молодых людей, родителей или пожилых родственников. В квартире сейчас стандартный ремонт, который сохранит вам много сил и денег на внутреннюю отделку. Мебель остается, так что вам не придется заботиться о покупке новой мебели. Это отличное сочетание цены и качества, которое не оставит вас равнодушными. Для тех, кто не знаком с Новосибирском это очень удобный район! Всё необходимое под рукой: магазины, школы, детские сады. Забудьте про пробки. Всего 3 минуты, и вы на трамвае быстро и комфортно доберетесь в любую точку города. 10 минут пешком до ближайшего метро Золотая нива. в 5 минутах ходьбы расположен живописный

Сад Мичуринцев и сквер Героев Донбасса. До центра города всего 15 минут на транспорте. В шаговой доступности Новосибирский аграрный университет отличный вариант для сдачи в аренду! Рядом расположены детский сад 372 и школа 167 в 5 минутах на машине ТЦ Континент, а в 13 минутах ТЦ Аура. Не упустите возможность стать собственником этой замечательной квартиры, звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр.

Предусмотрена комиссия покупателя. Номер объекта: #1/537212/21045

