

Создано: 21.11.2025 в 13:07

Обновлено: 19.12.2025 в 17:59

Новосибирская область, Новосибирск,
Смоленская улица, 2

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Смоленская улица, 2

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

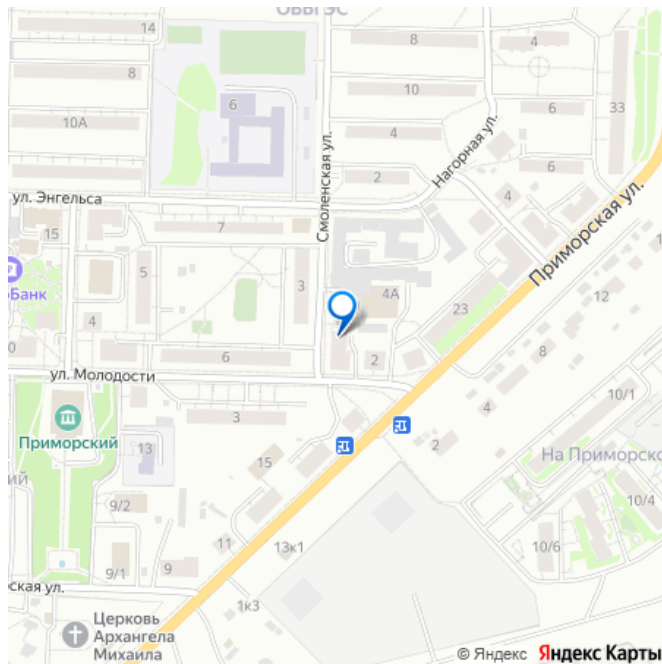
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792490>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД
79390430720

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

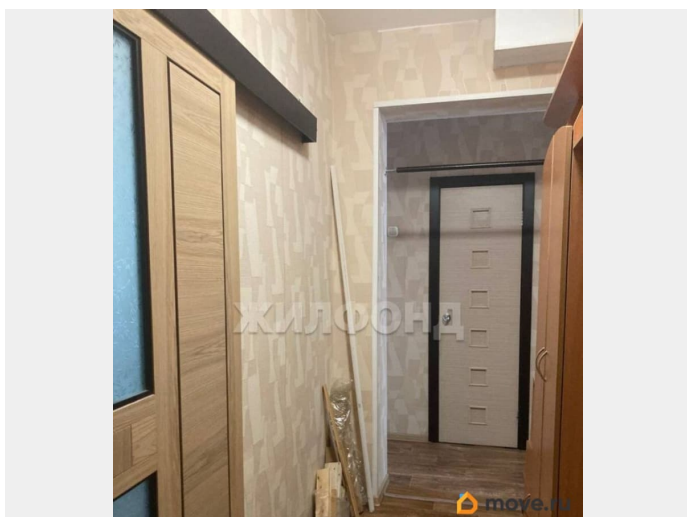
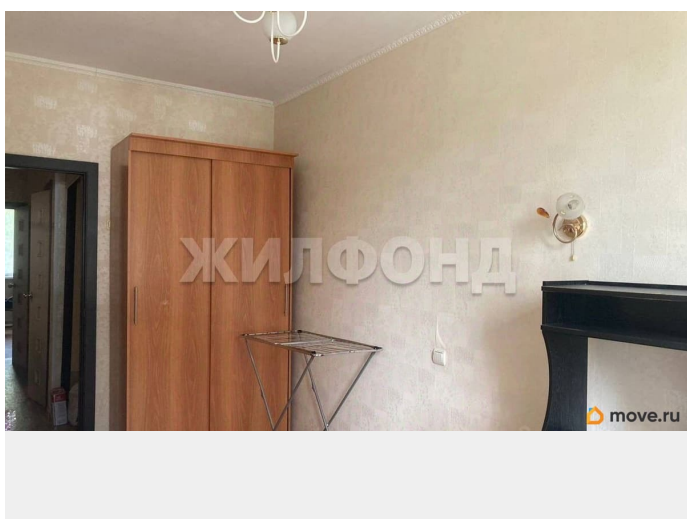
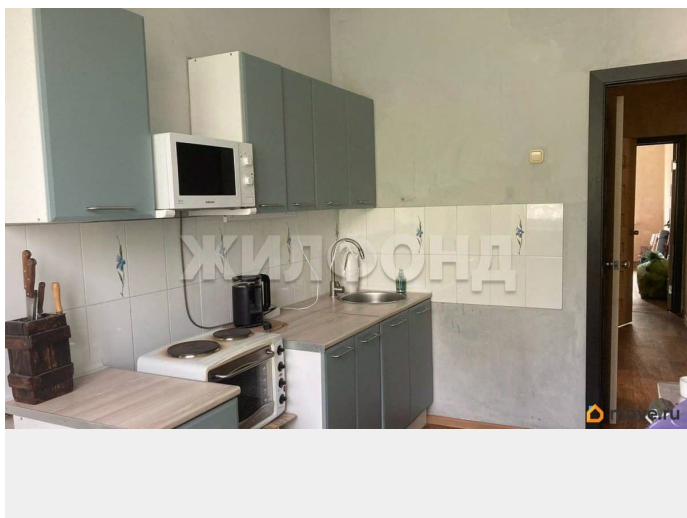
да

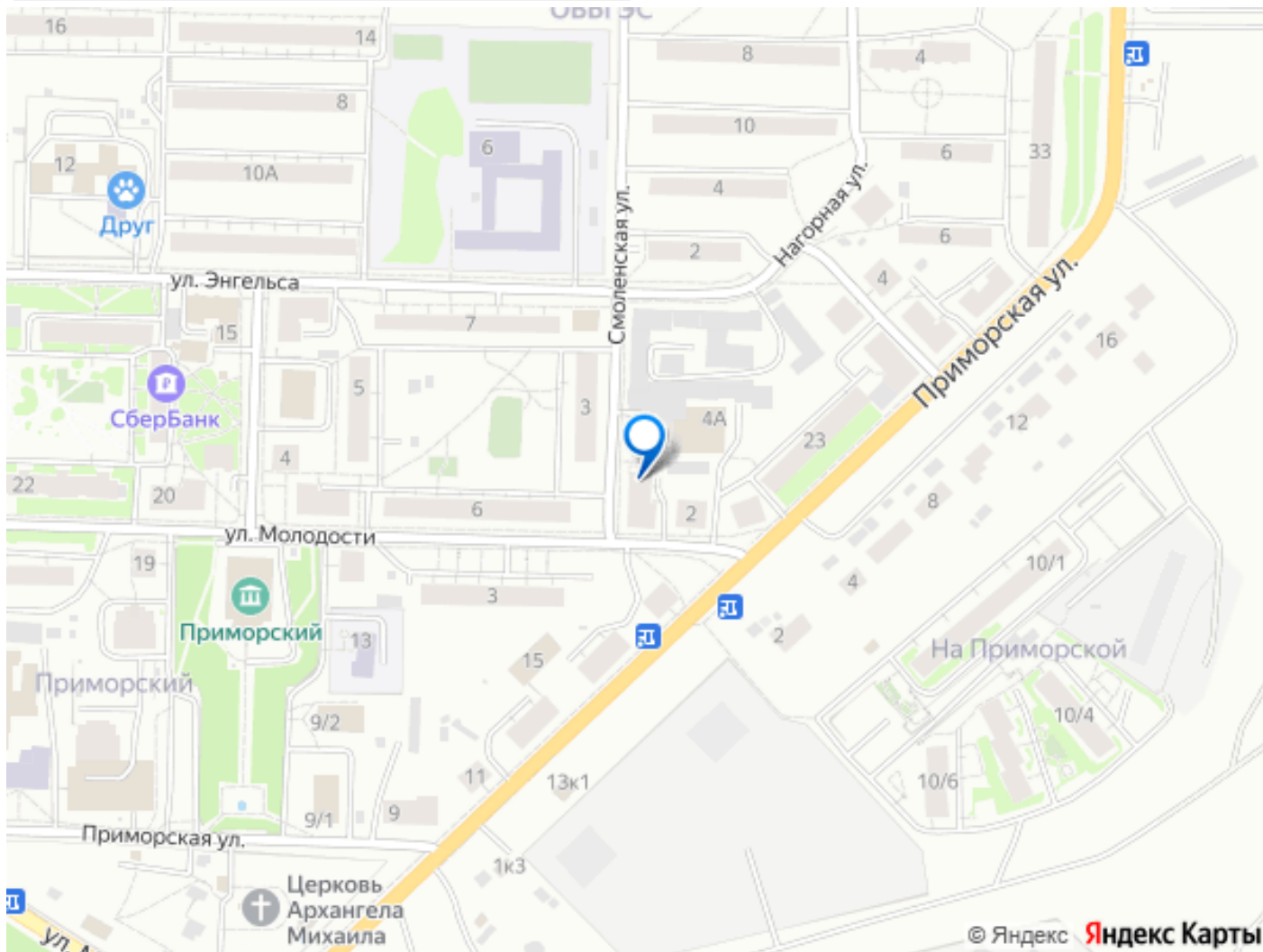
возможна ипотека

Описание

Продается светлая, просторная 2-х комнатная квартира необычной планировки. Уютная, очень тёплая квартира находится на первом этаже «сталинки», отличительной особенностью этих домов является прекрасная звукоизоляция. В доме произведен капремонт, заменена вся проводка, трубы отопления и водоснабжения. Отличное месторасположение дома, парковочное место во дворе напротив окна кухни, близость транспортных развязок и удобная инфраструктура станут несомненным плюсом при выборе этой квартиры. В подарок покупателю остается кухонный гарнитур и встроенные шкафы в прихожей и комнате, стиральная машина. Необычной особенностью квартиры является наличие погреба для хранения зимних припасов во дворе. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 4 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054150408 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России